

UNIVERSIDAD PERUANA LOS ANDES
FACULTAD DE INGENIERÍA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA



TESIS

**“EFECTOS DE LAS CONDICIONES DEL ESPACIO PÚBLICO,
AVENIDA LOS HEROES EN LA CALIDAD DE VIDA URBANA
CHUPACA – 2018”**

PRESENTADO POR:

Bach. Arquitectura: ROLY ALIAGA MAYTA

Bach. Arquitectura.: DIANA CERRON QUISPE

Línea de Investigación : Transporte y Urbanismo

PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE:

ARQUITECTO

Huancayo - Perú

2018

ASESORES

ARQ. POMA RAMOS, ARTURO

DR. VIERA PERALTA, DEYBE EVYN

DEDICATORIA

Dedicado a nuestros padres y esposo (a), a la memoria de mi padre Claudio Cerrón; personas que siempre desearon lo mejor para nosotros, nos brindaron su confianza, motivaron e impulsaron nuestra superación.

AGRADECIMIENTO

Al gran Yo Soy, que constantemente va guiando nuestros pasos y está con nosotros a cada instante. A nuestros padres, hermanos y esposo(a); que de manera desinteresada e incondicional nos siguieron tenazmente en el extenso desarrollo de este trabajo, dándonos fortaleza y confianza para continuar y culminar este proceso. A mis asesores, el Dr. Deybe Viera Peralta y Arq. Arturo Poma Ramos, por toda su paciencia y dedicación.

HOJA DE CONFORMIDAD DE LOS JURADOS

DR. CASIO AURELIO TORRES LOPEZ
PRESIDENTE

.....
JURADO

.....
JURADO

.....
JURADO

Mg. MIGUEL ANGEL, CARLOS CANALES
SECRETARIO DOCENTE

ÍNDICE

| | |
|--|------|
| ASESORES | ii |
| DEDICATORIA | iii |
| AGRADECIMIENTO | iv |
| HOJA DE CONFORMIDAD DE LOS JURADOS | v |
| ÍNDICE | vi |
| ÍNDICE DE TABLAS | ix |
| ÍNDICE DE GRÁFICOS | x |
| RESUMEN | xii |
| ABSTRAT | xiii |
| INTRODUCCIÓN | xiv |
| CAPÍTULO I | 17 |
| EL PROBLEMA DE LA INVESTIGACIÓN | 17 |
| 1.1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA | 17 |
| 1.2. Formulación y sistematización del problema | 19 |
| 1.2.1. Problema general | 19 |
| 1.2.2. Problemas específicos | 19 |
| 1.3. Justificación de la Investigación | 19 |
| 1.3.1. Justificación Práctica o Social | 19 |
| 1.3.2. Justificación Metodológica | 20 |
| 1.4. Delimitaciones | 20 |
| 1.4.1. Delimitación espacial..... | 20 |
| 1.4.2. Delimitación temporal | 20 |
| 1.4.3. Delimitación económica | 20 |

| | |
|--|----|
| 1.5. Limitaciones | 20 |
| 1.6. Objetivos | 21 |
| 1.6.1. Objetivo general..... | 21 |
| 1.6.2. Objetivos Específicos | 21 |
| CAPÍTULO II | 22 |
| MARCO TEÓRICO | 22 |
| 2.1. Antecedentes | 22 |
| 2.1.1. Antecedentes internacionales: | 22 |
| 2.1.2. Antecedentes nacionales:..... | 26 |
| 2.1.3. Antecedentes locales:..... | 28 |
| 2.2. MARCO CONCEPTUAL | 34 |
| 2.3. Bases Legales | 84 |
| 2.4. Definición de términos | 84 |
| 2.5. Hipótesis | 88 |
| 2.5.1. Hipótesis General..... | 88 |
| 2.5.2. Hipótesis Específicas | 88 |
| 2.6. Variables | 88 |
| CAPÍTULO III | 91 |
| METODOLOGÍA | 91 |
| 3.1. Método de la investigación | 91 |
| 3.1.1. Métodos generales | 91 |
| 3.1.2. Métodos específicos..... | 92 |
| 3.5. Población y muestra | 94 |
| 3.5.1. Población. | 94 |
| 3.5.2. Muestra. | 94 |

| | |
|---|------------|
| 3.6. Técnicas e instrumentos de recolección de datos | 94 |
| 3.7. Procesamiento de la información..... | 95 |
| 3.8. Técnicas y análisis de datos | 95 |
| CAPÍTULO IV | 97 |
| PRESENTACIÓN DE RESULTADOS | 97 |
| 4.1. Presentación de tablas y gráficos..... | 97 |
| 4.1.2. Variable: Calidad de Vida Urbana..... | 105 |
| 4.1.2 Presentación de resultados por dimensiones..... | 111 |
| 4.2. Pruebas de hipótesis | 118 |
| 4.2.1. Prueba de Hipótesis de la Investigación | 118 |
| 4.2.1.3. Proceso de Prueba de la Hipótesis Específica 1 | 1210 |
| 4.2.1.4. Proceso de Prueba de la Hipótesis Específica 2 | 1221 |
| 4.2.1.4. Proceso de Prueba de la Hipótesis Específica 3 | 122 |
| CAPÍTULO V..... | 123 |
| DISCUSIÓN DE RESULTADOS | 123 |
| 5.1. Discusión de resultados | 123 |
| CONCLUSIONES | 128 |
| RECOMENDACIONES | 129 |
| REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS | 130 |
| ANEXOS:..... | 132 |
| 1. MATRIZ DE CONSISTENCIA | 132 |
| 2. INSTRUMENTO DE MEDICIÓN | 132 |
| 3. FICHA DE VALIDACIÓN | 132 |
| 4. PANEL FOTOGRÁFICO | 132 |
| 5. PROYECTO APLICATIVO | 132 |

ÍNDICE DE TABLAS

| | |
|--|-----|
| Tabla 1 Condiciones del espacio público | 111 |
| Tabla 2 Morfología urbana | 112 |
| Tabla 3 Uso del Suelo | 113 |
| Tabla 4 Sostenibilidad..... | 114 |
| Tabla 5 Calidad de vida urbana..... | 115 |
| Tabla 6 Áreas Verdes..... | 116 |
| Tabla 7 Contaminación | 117 |

ÍNDICE DE GRÁFICOS

| | |
|---|-----|
| Gráfico 1 ¿Como percibe las áreas de recreación? | 97 |
| Gráfico 3 Cree Ud. que el ancho de la av. los Héroes es adecuado? | 98 |
| Gráfico 4 ¿Cómo percibe el espacio público en la av los héroes? | 99 |
| Gráfico 5 ¿Cree Ud. que los anchos de las veredas son suficientes? | 99 |
| Gráfico 6 ¿Cree Ud. que el mobiliario urbano existente es? | 100 |
| Gráfico 7 ¿Cree Ud. Que la altura de las edificaciones en la actualidad es? | 100 |
| Gráfico 8 ¿Cree Ud. Que la cantidad de vehículos que circula son? | 101 |
| Gráfico 9 ¿Cree Ud. Que las condiciones de los espacios para los peatones son? | 101 |
| Gráfico 10 ¿Cree Ud. Que las condiciones de espacios para los ciclistas son? | 102 |
| Gráfico 11 ¿Cree Ud. Que si toda la avenida los Héroes se consolidaria como uso residencial seria?..... | 102 |
| Gráfico 12 ¿Cree Ud. Que si toda la avenida los Héroes se consolidaria como uso comercial seria? | 103 |
| Gráfico 13 ¿Cree Ud. Que son suficientes los centros educativos existentes? | 103 |
| Gráfico 14 ¿Cree Ud. Que son suficientes la cantidad de area verde que hay en la av los Héroes? | 104 |
| Gráfico 15 ¿Cree Ud. Que si hubiera mas cantidad de área verde en la av. los Héroes mejoraría la calidad de vida en tu ciudad?..... | 104 |
| Gráfico 16 ¿Cree Ud. Que autogenerando energía generaría cambios en la av. los Héroes?..... | 105 |
| Gráfico 17 ¿Cree Ud. Que las condiciones de los parques existentes son? | 105 |
| Gráfico 18 ¿Cree Ud. Que los parques existentes cuentan con suficientes áreas verdes? | 106 |

| | |
|---|-----|
| Gráfico 19 ¿Cree Ud. Que en los espacios públicos actuales puede realizar actividades socioculturales de forma adecuada? | 106 |
| Gráfico 20 ¿Cree Ud. Que son suficientes los parques existentes en tu ciudad? | 107 |
| Gráfico 21 ¿Cree Ud. Que si existiera una alameda en la av. los Héroeos mejorarían su vida urbana?..... | 107 |
| Gráfico 22 ¿Cree Ud. Que las alamedas existentes en tu ciudad son suficientes? | 108 |
| Gráfico 23 ¿Cree Ud. Que la arbolización de la av. los Héroeos son adecuados? | 108 |
| Gráfico 24 ¿Cree Ud. Que el tipo de arborización de la av. los Héroeos son adecuados? | 109 |
| Gráfico 25 ¿Cree Ud. Que la contaminación sonora en la av. los Héroeos son? | 109 |
| Gráfico 26 ¿Cree Ud. Que la contaminación visual en la av. los Héroeos es? | 110 |
| Gráfico 27 ¿Cree Ud. Que la contaminación del aire en la av. los Héroeos es? | 110 |
| Gráfico 28 ¿Cree Ud. Que la cantidad de polvo en la av. los Héroeos son? | 111 |
| Gráfico 29 Condiciones del espacio público | 112 |
| Gráfico 30 Morfología Urbana | 113 |
| Gráfico 31 Uso del suelo | 114 |
| Gráfico 32 Sostenibilidad | 115 |
| Gráfico 33 Calidad de vida urbana | 116 |
| Gráfico 34 Áreas verdes | 117 |
| Gráfico 35 Contaminación..... | 118 |

RESUMEN

En la presente investigación se formuló como problema general ¿Qué efectos genera las condiciones del espacio público, en la calidad de vida urbana?, el objetivo general es determinar los efectos de las condiciones del espacio público en la calidad de vida urbana, la hipótesis general que debe verificarse en las condiciones del espacio público, generan efectos significativos en la calidad de vida urbana.

El método de investigación es científico, el tipo de investigación es aplicada – de nivel descriptivo – explicativo, el diseño es no experimental – transversal, las técnicas utilizadas fueron, la encuesta y la observación, los métodos utilizados fueron el análisis, la observación, medición, la muestra es censal. Así mismo los instrumentos el cuestionario de encuesta, la guía de observación y las guías técnicas; tienen como población a 180 familias, 67 Comercios y 05 Instituciones educativas de la Avenida Los Héroes del Distrito de Chupaca no existiendo muestra porque se trabajó de manera censal.

Se llegó a la conclusión que la condición del espacio público genera efectos significativos en la calidad de vida urbana, es decir una ciudad con modelo sostenible y encaminado para el peatón, asimismo las, mejoras económicas, sociales y tecnológicas que permitan mejorar la calidad de vida urbana donde puedan desarrollar actividades sociales y de ocio. Además, se demuestra la hipótesis con un grado de significancia de 0.05 y un valor de confianza del 95% se finaliza que: Las Condiciones del Espacio Público ($r=0,703$) generan efectos significativos en la Calidad de Vida Urbana.

Palabras claves: Espacio público, calidad de vida urbana, modelo sostenible

ABSTRAT

The present research is formulated as a general problem. What effects does the conditions of the public space of The Heros Avenue have on the quality of urban life of the District of Chupaca? Likewise, the general objective is to determine the effects of the conditions of the public space in the quality of urban life, the general hypothesis is the conditions of the public space generate significant effects on the quality of urban life.

Due to the nature of the study, the type of research is applied - descriptive level - explanatory. The techniques used are, the survey and observation, the methods used are analysis, observation, measurement. Likewise the instruments the survey questionnaire, the observation guide and the technical guides; It has as population the inhabitants of The Heroes Avenue of the District of Chupaca.

It was concluded that the condition of the public space of Los Héroes Avenue generates significant effects on the quality of urban life of the District of Chupaca - 2018, that is, a city with a sustainable model and designed for pedestrians, as well as economic improvements, social and technological that allow to improve the quality of urban life, where they can develop social and leisure activities. In addition, the hypothesis with a level of significance of 0.05 and a level of confidence of 95% is proved that: The Conditions of Public Space ($r = 0.703$) generate significant effects in the Quality of Urban Life.

Keywords: Public space, quality of urban life and sustainable model

INTRODUCCIÓN

El espacio público, supone un dominio público de uso social colectivo y de carácter multifuncional. Este espacio se caracteriza físicamente por su accesibilidad, para Borja esto lo convierte en un factor de centralidad. Borja (2003) , hoy en día salvo algunas ciudades de importancia, realizan un estudio en los espacios públicos que conllevan a la mejora de la calidad de vida urbana esto debido al costo y tiempo que genera, por lo tanto no existe conocimiento de los caracteres propios de la ciudad en el que se construirá, encontrando imprevistos. Es así que los urbanistas de la actualidad en reiteradas ocasiones como profesionales se olvidan de aquella esencia del espacio público a considerar, que no es otra cosa que el derecho que tiene el peatón de disfrutar de los espacios públicos, teniendo en cuenta dicha premisa la presente investigación centra su aporte en establecer los “efectos de las condiciones del espacio público en la calidad de vida urbana”, el cual no cuenta con un espacio público adecuado para el peatón y va creciendo de manera desordenada y con una gran preponderancia del vehículo durante muchos años.

Es por ello que la presente investigación tiene un enfoque exclusivo de establecer los “efectos de las condiciones del espacio público, en la calidad de vida urbana” asimismo, analizar la influencia del espacios público y su relación directa con la calidad de vida urbana, también el cómo dicha relación favorece directamente a los pobladores , peatones y comerciantes que habitan en la avenida Los Héroes del distrito de Chupaca, los espacios públicos influyen en la calidad de vida urbana debido a que con la mejora del espacio público aumenta el valor arancelario de las propiedades ubicadas alrededor de estos espacios, asimismo , favorece la inclusión social estos espacios de encuentros entre las clases sociales, vienen siendo olvidados por la inversión pública, como un aporte

objetivo a la calidad de vida urbana. Los espacios públicos mejoran la calidad de vida porque su diseño mejora el paisaje y el diseño, la calidad de los espacios públicos fomentan la calidad de vida porque se genera vida pública en ellos, esto hace de que aumente la cantidad de usuarios e invariablemente también aumentan las actividades y las frecuencias de uso. Para los autores estas conclusiones representan beneficios objetivos y subjetivos dentro y fuera de los espacios públicos que justifican una mayor inversión. Por parte de las entidades públicas del distrito.

El interés de realizar un modelo de intervención es no solo para conocer las causas de esta problemática social, sino la de intervenir el espacio de la avenida Los Héroes con un proyecto urbano asimismo se analizan la relación entre espacios públicos y calidad de vida urbana y cuán importante es puesto que generalmente se atribuye apriorísticamente a los espacios públicos el valor de mejorar la calidad de vida. Por lo que dicha investigación se encuentra estructurado de la siguiente manera.

Teniendo como punto de partida el capítulo I, donde se plantea y formula el problema general con la siguiente interrogante: ¿Qué efectos genera las condiciones del espacio público en la Calidad de vida urbana?, se tienen en cuenta aquellas dimensiones que componen la variable principal, (espacio público) los cuales van reflejados en los problemas específicos dando a conocer la justificación delimitación, limitación y objetivos de la investigación.

En el capítulo II, se plantea la fundamentación teórica, estableciendo los antecedentes del caso, tanto internacional, nacional y local el contenido de los antecedentes se verán reflejados en la variable principal , un marco teórico donde explica la relación de aquellos términos empleados los cuales van de lo general a lo particular , la importancia del contenido de aquellos antecedentes serán contrastados mas adelante y discutidos con los

resultados obtenidos en esta investigación a esto se suma el planteamiento de la hipótesis general y específica el cual será aceptado o en su defecto negado de acuerdo al producto obtenido.

Ya en el capítulo III, se establece la metodología a emplear, tipo de investigación población y muestra, utilizando los instrumentos para la toma de datos los cuales siguieron una secuencia de evaluación por aquellos profesionales expertos en el tema y posteriormente ser adaptados y así obtener aquellos resultados que pueda ser de mayor eficiencia al momento de su ejecución.

El capítulo IV, da a conocer los resultados ya procesados y tabulados haciendo uso del software adecuado que nos muestra la aceptación de nuestra hipótesis para ser comparado ante los resultados de aquellos antecedentes seleccionados tanto internacionales, nacionales, así como locales generando una discusión que tendrá lugar en el capítulo final de la investigación.

Es así que en el capítulo V, se da a conocer la discusión de resultados teniendo en cuenta los antecedentes de estudios.

Finalmente se da a conocer las conclusiones y las recomendaciones las cuales se soportan con la inclusión de anexos de las actividades relacionadas con el levantamiento de la información.

Los Autores

CAPÍTULO I

EL PROBLEMA DE LA INVESTIGACIÓN

1.1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Los espacios públicos tienen una influencia directa en todas las ciudades del mundo, lo que esto significa es que la economía de una población no solo se mide por los ingresos que poseen sino por la calidad del Espacio Público según Gehl, (2014, p.3), un espacio público con calidad es aquel que tenga como principal protagonista al peatón y como algo secundario al automóvil, esto se ve reflejada en aquellos espacios públicos por excelencia dentro de una urbe que vienen a ser las calles y plazas que no solo generan identidad sino que brindan servicios más eficientes que promueven una vida colectiva.

Un ejemplo adecuado se da en un contexto no muy lejano como es nuestro país vecino de Ecuador con su planteamiento del Malecón 2000 dio un giro abismal en lo que se refiere a espacios públicos y vialidad, asimismo otro claro

ejemplo sin irnos tan lejos viene a ser el proyecto Malecón de Ilo por que debido a esta intervención cambio el rostro que tenía la ciudad, convirtiéndose en modelo o prototipo en lo que concierne a espacios públicos dentro del contexto peruano, Nava (2012) nos dice que el hecho de realizar actividades de forma colectivas ya sean económicas y sociales estas al ocupar gran parte del espacio público generaran cambios significativos dentro de una urbe.

En la actualidad en el Distrito de Chupaca las áreas públicas con la que cuentan son escasas, existe una tendencia de precariedad urbana (espacios públicos), no existe la cantidad de área verde que debería existir por habitante, según la norma de la organización mundial de la salud en una ciudad debería existir (9.00 m² por habitante). Asimismo, existe carencia de focos de concentración donde el público pueda tener una vida social activa y pasiva o de recreación social saludable, teniendo en cuenta en cómo puede incidir un espacio público bien proyectado en el Distrito de Chupaca particularmente en el sector a intervenir donde existe informalidad, desorden, congestión de vehículos menores, autos particulares y vehículos masivos mejorando todos estos problemas se podrá tener una vida urbana digna y saludable, todo esto generado ya sea por una mala gestión política o mala planificación urbana en la actualidad se ha dejado de lado un problema que toda urbe necesita planificar la ciudad y crecer ordenadamente y como consecuencia hace de que tengan problemas como la precariedad de espacios públicos y por ende una calidad de vida urbana degradada.

Actualmente el crecimiento vertical de la avenida Los Héroes del distrito viene a ser una de las causas, muchas veces no hay una planificación para el

crecimiento del área urbana, todo se deja a la deriva y las consecuencias se ven con el paso de los años, precariedad de condiciones de los espacios públicos.

Por tales razones la presente investigación tiene como propósito determinar los efectos que genera las condiciones del espacio público y como esta influye en la calidad de vida urbana del Distrito de Chupaca.

1.2. Formulación y sistematización del problema

1.2.1. Problema general

¿Qué efectos genera las condiciones del espacio público, en la calidad de vida urbana?

1.2.2. Problemas específicos

- a) ¿Qué efectos origina la condición de la Morfología Urbana del espacio público, en la calidad de vida urbana?
- b) ¿Qué efectos ocasiona la condición del uso de suelo del espacio público, en la calidad de vida urbana?
- c) ¿Qué efectos produce la condición de la sostenibilidad del espacio público, en la calidad de vida urbana?

1.3. Justificación de la Investigación

1.3.1. Justificación Práctica o Social

La investigación se justifica porque actualmente las condiciones del espacio público de la avenida Los Héroes se encuentra en condiciones inadecuadas y esto viene degradando la calidad de vida urbana en este punto y de acuerdo con los objetivos de la investigación, se propone revitalizar las

condiciones del espacio público de la avenida Los Héroes para mejorar la calidad de vida urbana del Distrito de Chupaca – 2018.

1.3.2. Justificación Metodológica

La investigación se justifica porque se utilizó las técnicas e instrumentos de recopilación de la información, como la observación, encuesta y las fichas de observación respectivas, cuya validez de los instrumentos se realizó por validación de juicio de expertos quienes en una escala de calificación 0 a 20 calificaron el instrumento con 17, asimismo consideraron una fiabilidad de 0.85 con esto llegando a ser un resultado confiable dichos instrumentos permitieron recopilar la información respectiva, presentar los resultados y demostrar las hipótesis.

1.4. Delimitaciones

1.4.1. Delimitación espacial

El trabajo se realizó en la avenida Los Héroes del Distrito de Chupaca provincia de Chupaca – Región- Junín.

1.4.2. Delimitación temporal

La delimitación temporal corresponde al año 2018 año en el que se recopiló la información, se procesó y se presentó los resultados en el presente año.

1.4.3. Delimitación económica

El costo de la presente investigación fue asumida por los investigadores.

1.5. Limitaciones

El presente trabajo al inicio de su desarrollo tuvo algunas limitaciones como, el acceso a poca información de tesis referente al tema que se procesó, el

apoyo de los encuestados, pero que en el desarrollo de la tesis se fue subsanando para así no tener limitaciones.

1.6. Objetivos

1.6.1. Objetivo general

Determinar los efectos de las condiciones del espacio público, en la calidad de vida urbana.

1.6.2. Objetivos Específicos

- a) Analizar que origina la condición de la Morfología Urbana del espacio público, en la calidad de Vida Urbana.
- b) Analizar qué ocasiona la condición del uso de suelo del espacio público, en la calidad de vida urbana.
- c) Analizar que produce la condición de la sostenibilidad del espacio público, en la calidad de vida urbana.

CAPÍTULO II

MARCO TEÓRICO

2.1. Antecedentes

2.1.1. Antecedentes internacionales:

Anónimo, en el (2012) en su Proyecto de investigación titulada “*Espacio Público*” para optar el grado de Arquitecto, Temuco – Chile, esta investigación presento como problema general ¿El espacio público como desempeño social?, teniendo objetivo general, el estudio del parque estadio de la ciudad de Temuco, donde planteo como hipótesis la incidencia del espacio al aire libre en la formación social de un niño, llego a las siguientes conclusiones:

El Parque Estadio viene a ser un hito simbólico dentro de la ciudad de Temuco, y que además la identifica, por sus particulares características que

lo distinguen de entre sus entornos similares. Este hito cuenta con equipamientos donde se desarrollan actividades de nivel masivo para la ciudad, lo cual se da tanto en el ámbito recreativo como cultural, que no solo capta el interés de un solo tipo de usuario sino de la mayoría de la ciudad.

Cuenta con grandes áreas verdes, arborización en cantidad y muchos otros espacios naturales, con todas estas características llegando a ser un atractivo natural para los habitantes de la ciudad y para sus turistas ya sean nacionales e internacionales.

Se llegó a la conclusión que este espacio cuenta con cualidades físicas de gran valor que posee cualidades de permanencia física, significado y con gran valor simbólico. Asimismo, el espacio mencionado tiene la capacidad de concentrar elementos que son característicos para determinados grupos sociales

En vista que este lugar es muy visitado por sus habitantes y turistas nacionales e internacionales, se llevara a cabo una encuesta para conocer que espacios se encuentran menos tratados e implementados.

Daza (2008) Tesis titulada “ *La intervención en el espacio público como estrategia para el mejoramiento de la calidad de vida urbana*”, Pontificia Universidad Javeriana- Bogotá para optar el grado de Maestría en Planeación Urbana y Regional, el problema general de la investigación fue “Déficit cualitativo y cuantitativo de espacio público como factor generador de afectación de la calidad de vida urbana en términos de desaprovechamiento de las oportunidades del territorio, pérdida

de identidad y fraccionamiento urbano”, siendo su objetivo general “Contribuir al mejoramiento de la calidad de vida urbana de los habitantes del municipio de Pitalito mediante la proyección de un sistema de espacio público que permita satisfacer las necesidades actuales y futuras de acceso a los bienes públicos y la satisfacción de las necesidades colectivas de las poblaciones presentes, la generación de nuevas formas de apropiación de los espacios colectivos del municipio como escenarios de diversidad, expresión y manifestación cultural y sociopolítica, el buen uso de las oportunidades que presenta el territorio y la construcción de una visión de futuro desde una perspectiva estratégica territorial, ambiental y urbana”, planteando como hipótesis, El espacio público, considerado como parte integral del tejido urbano y espacio de representación cultural y social, no articula eficientemente el territorio del municipio, en especial, la red de equipamientos existentes. Sus condiciones tanto desde lo cuantitativo como desde lo cualitativo, requieren ser intervenidas con miras a mejorar las opciones de acceso y disfrute del mismo por parte de los habitantes, lo que a su vez permitirá sacar provecho de las oportunidades urbanas presentes y consolidar el carácter municipal de nodo articulador del suroccidente colombiano. Lo antes mencionado deberá asegurar una proporción tanto funcional como espacial del gobierno local en lo que concierne a conservar y preservar las áreas naturales presentes dentro del territorio para así tener una visión de sostenibilidad.

La presente investigación se desarrolló con un diseño de investigación descriptivo llegando a las siguientes conclusiones:

1. Debido a su peculiaridad, la calidad de vida urbana se verá mejorada si los espacios públicos urbanos con las que cuente la ciudad sean las cantidades suficientes y estas tienen que ser adecuadas para desarrollar actividades individuales o colectivas.
2. La Calidad de Vida no es sino el lugar donde te da la posibilidad de desarrollar actividades que van a depender del tipo de espacios construidos en la cual se puedan interactuar y vivir.
3. El espacio público viene ser el punto más importante dentro de una ciudad, no solo por su riqueza física sino también por su significado. Si se parte entonces de reconocer que lo urbano desborda la visión de lo meramente edilicio y se tiene en cuenta el hecho de que su propia naturaleza comporta hechos culturales, sociales, económicos y de identidad, se entiende cuán importante es para un habitante intervenir un espacio público.
4. Desarrollando la hipótesis de que intervenir la dimensión física del espacio público significa también intervenir en la dimensión de representación social colectiva y la manera como el individuo se reconoce en el entorno, se encuentra claro que la intervención física de esta viene a ser un factor político, no solo como espacio sino también que esta puede funcionar como ente dinamizador ya que esta puede funcionar para asociar la ciudad o para desarrollar identificación institucional.
5. Se puede llegar a la conclusión que el hecho de contar con espacio público que cuente con elementos primordiales para tener una vida colectiva, esto hará de que sus habitantes puedan

manifestar sus ideas, socializar todo esto de manera democrática, para que así sus habitantes puedan interactuar.

6. Dentro de un espacio público un punto muy importante viene a ser el mantenimiento de los espacios públicos dentro de una ciudad, para lo cual se necesita de la intervención de las autoridades de y la participación activa de toda la población.

La investigación descrita nos sirvió como base teórica para la variable calidad de vida urbana debido a que esta investigación hace un análisis de calidad de vida urbana.

2.1.2. Antecedentes nacionales:

Palomino (2013) Tesis titulada “El uso social del espacio público y la regeneración urbana caso estación ferroviaria de Huancavelica. 2013, Universidad Nacional del Centro, esta investigación presento como problema general ¿Influirá la regeneración urbana en el uso social del espacio público en el caso de la estación ferroviaria de Huancavelica?, teniendo objetivo general, investigar y determinar a través de análisis si la regeneración urbana influirá en el uso social del espacio público en el caso de la estación ferroviaria de Huancavelica, donde planteo como hipótesis de que la regeneración urbana Si influirá significativamente en el uso social del espacio público de la estación.

Esta investigación se desarrolló con un diseño de investigación: correlacional demostrativo, basado en una encuesta semiestructurada que les permitió conocer la percepción de la población, también utilizaron una ficha de observación técnica como material de trabajo de campo para la

unidad de análisis los resultados a priori donde muestran que la regeneración urbana si influye de manera significativamente en el uso social del espacio público para el caso de la estación ferroviaria de Huancavelica, utilizando un método de investigación no experimental: transeccional - descriptivo, llegando así a los siguientes resultados y conclusiones:

Resultados:

- La apreciación de las condiciones ambientales en el área de estudio, con relación a contaminación y problemas, viene a ser alta con resultado de 45.83%, las condiciones de contaminación tanto en aire y paisajística es de nivel medio, de lo cual solo en contaminación acústica es de nivel bajo. Asimismo, dentro del área de estudio no existe tachos de basura, ni la población tiene una cultura de reciclar la basura. Una carencia también con la que cuenta es la falta de iluminación nocturna y la falta de arborización en el sector es de nivel bajo.
- Las condiciones físicas en el área de estudio en cuanto a carencia y calidad de mobiliario urbano vienen a ser de un nivel alto con 75%.
- Las condiciones sociales y económicas del sector en estudio se encuentran en condiciones de tercer grado con un 45%. Asimismo, considerándose un área en la cual se desarrolla actividades recreativas, económicas, culturales y socialización. También el tipo de población que hace uso del espacio vienen a ser niños, jóvenes, adultos y ancianos, pero en poca afluencia.

Conclusiones:

1. Con relación a la investigación teniendo en cuenta las encuestas semiestructuradas, las fichas de observación y la prueba de hipótesis realizadas, se llegó a la conclusión, con relación a la hipótesis general, la regeneración urbana influirá significativamente en el uso social del espacio público caso estación ferroviaria de Huancavelica.
2. Con relación a las hipótesis específicas, se llegó a concluir que las condiciones ambientales, las condiciones físicas, así como las condiciones socioeconómicas influyen de manera significativa, en el uso social del espacio público en la estación ferroviaria de Huancavelica siendo así las condiciones ambientales las de mayor dominio.
3. Finalmente, teniendo en cuenta las sugerencias de los pobladores, considerando las encuestas semiestructuradas y corroborando cada aspecto con la ficha de observación técnica, se tendrá en cuenta que la mejor opción de intervención urbana en el sector de estudio es la propuesta de un parque temático ya que esto ayudara a mejorar tanto las condiciones ambientales, físicas y socioeconómicas ya que son puntos vitales que ayudaran a la regeneración del área de estudio. La presente investigación nos sirvió como referente para enriquecer el marco teórico conceptual de la variable espacio público.

2.1.3. Antecedentes locales:

Quispe (2013) Tesis titulada "*Espacios verdes y sostenibilidad urbana en la ciudad de Jauja*", Universidad Nacional del Centro, Perú.

La tesis fue para obtener el grado de Arquitecto, esta investigación tuvo como objetivo general: ¿Cuál es la relación entre los espacios verdes y la

sostenibilidad urbana en la ciudad de Jauja? Teniendo como objetivo general, Analizar cuál es la relación entre los espacios verdes y la sostenibilidad urbana en la ciudad de Jauja, donde se planteó como hipótesis general. Los espacios verdes están relacionados con la sostenibilidad urbana en la ciudad de Jauja.

Esta investigación se desarrolló con un diseño de investigación: descriptivo - correlacional, basado en fichas de observación y fichas cartográficas, utilizando un método de investigación no experimental: transversal – descriptivo, llegando a los siguientes resultados y conclusiones:

Resultados:

- La cantidad de área verde por habitante se determina a los parques y jardines, así como otros espacios públicos destinados de área vegetal dentro del ámbito urbano con relación a la cantidad de habitantes, no se tiene en cuenta las áreas verdes ligadas al tráfico. La sugerencia que hace organización Mundial de la Salud es que las urbes deben contar con un área de 10 a 15m² de área verde por habitante, teniendo en cuenta esta sugerencia el plan de desarrollo urbano de Jauja para poder llegar a esta área por habitante el PDU de Jauja considera como área normativa de valor mínimo 8m²/hab y como valor ideal 15m², habiéndose así tomado estos valores para el cálculo.
- La ciudad de Jauja tiene acceso a tres tipos de tipologías en lo que concierne a espacios verdes lo que quiere decir que el 40% de la

ciudad de Jauja cuentan con estas tipologías mencionadas con un grado de cumplimiento- insatisfactorio.

- Los resultados en lo que concierne a áreas verdes viene a ser de grado insatisfactorio con un porcentaje de 40% -56%. Para poder determinar cómo será la intervención por cada indicador se presenta la matriz de integración y el resumen de indicadores analizados.
- Teniendo como resultado general la cifra de 51.30% y arrojando un resultado catalogado como insatisfactorio, contrastado con el índice de desarrollo humano de vida del 61, el poblador de la ciudad de Jauja en 0.4242, refleja en el mismo nivel la situación de los espacios verdes.

Conclusiones:

1. Se llegó a la conclusión que las áreas verdes de la ciudad de Jauja están relacionadas con la sostenibilidad urbana dentro de la ciudad antes mencionada debido a los resultados obtenidos mediante la aplicación de las tres metodologías.
2. Dentro del desarrollo histórico del espacio verde se ve un crecimiento de 1.6% a 4.45% de manera ascendente, como también se da con la población y el área urbana. Según la observación hecha esto sucede de manera espontánea ya que no existe una repartición racional de áreas verdes.
3. El desarrollo urbano llega al 69.3% con una estimación de aceptable, que refiere que el crecimiento poblacional viene a ser bueno, la cual debe regularse y que los accesos a los espacios verdes son los adecuados.

4. La oferta y demanda del área verde dentro de la ciudad e Jauja llega a 25% con una estimación de deficiente, lo cual determina que no se logra abastecer la demanda de la población al existir una deficiencia de área verde.
5. En lo que concierne a la oferta de espacios verdes queda por determinar el tipo de espacio verde mayor a 10m²/hab., cuya área de influencia es de 4 km., y que viene a ser denominado como parque zonal.

La presente investigación nos sirvió como referente para enriquecer el marco teórico conceptual de la variable espacio público.

Mitma (2013) Tesis titulada “Conservación del patrimonio cultural de la nación y calidad del espacio público”, Universidad Nacional del Centro, Perú. La tesis fue para obtener el grado de Arquitecto, esta investigación tiene como problema general: ¿Cuál es la relación de la calidad del espacio público con la conservación del patrimonio cultural?, su objetivo general fue: Determinar la relación de la calidad del espacio público con la conservación de la estación ferroviaria de la ciudad de Jauja, teniendo como hipótesis general que la conservación de la Estación Ferroviaria de la ciudad de Jauja es independiente de la calidad del espacio público.

Esta investigación se desarrolló con un diseño de investigación: cualitativo-correlacional basado en fichas de observación, utilizando un método de investigación no experimental - transversal, llegando así a las siguientes resultados y conclusiones:

Resultados:

- De acuerdo a la teoría de Jan Gehl, tanto la variable independiente como la variable dependiente no tiene en cuenta a los intereses y problemas de las sociedades como un punto determinante en tanto a la calidad del espacio público, pero sin embargo atribuye la factibilidad de dominio en menor grado; debido a esto la encuesta busca investigar sobre los intereses y problemas de la sociedad Jaujina con respecto a sus espacios públicos.
- De la tabla W 07 se puede ver que las actividades preferenciales son hacer deporte, pasear y bailar en orden de importancia.
- De las tablas W 07 y 08 se puede observar: La Plaza: las personas les gusta pasar muy poco tiempo en el espacio mencionado (0-2 horas/día), con mayor concurrencia los fines de semanas, pero acompañados ya sea con familiares y amigos. un poco diferencia hacia los fines de semana y acompañado de amigos y familiares.
- Calle: el 89% de los encuestados pasan mucho tiempo de 5 horas a mas, esto durante la semana y acompañados por amigos.
- Biblioteca: de los encuestados el 83.2% hace referencia de la poca preferencia a la lectura; de los que dieron a conocer su interés, el 98.6% eligió visitar el espacio acompañado y le gusta hacerlo durante la semana.
- Carro (Transporte): En este caso los encuestados manifestaron que es más la obligación hacer uso de este medio, entre 3 a 5

horas por día, esto durante toda la semana y no necesariamente acompañado.

- Trabajo/escuela: reiteradamente los encuestados señalan como una obligación mas no su predilección a ésta actividad por un tiempo de 5 a más horas al día, esto se da durante la semana y en compañía de amigos.
- Amigos: existe preferencia a este tipo de actividades de 3 a 5 horas por día que se da en fines de semana, esto se da desarrollando todo tipo de eventos sociales todo esto se realiza fines de semana.
- Otras actividades como ver tv, navegar internet, actividades muy independientes que no requieren contacto: las personas entrevistadas no tienen mucha preferencia de desarrollar actividades individuales esto ocurre de 0 a 2 horas al día y desarrollan durante la semana.

Conclusiones:

1. En respuesta a mejorar la calidad del espacio público, el proyecto propone articular el espacio para el desarrollo de actividades, asimismo, el proyecto a diferencia de los espacios existentes que cuentan con senderos y pisos duros las cuales interrumpen el desarrollo de actividades colectivas propone espacios para el desarrollo de actividades opcionales.
2. El espacio público, que fue una limitante del dinamismo urbano se convertirá con el proyecto en un espacio público articulador y

dinámico con temática de los distritos de Yauyos y Jauja, donde la prioridad viene a ser el peatón.

3. El proyecto viene a ser el nuevo espacio público y de vital importancia, así como el hábitat de la ciudad de Xauxa.
4. El proyecto logra transmitir el nuevo enfoque en lo que concierne a espacio público en la actualidad la cual comunica un espacio con identidad y actitud, asimismo, propone un espacio para los Xauxas lo quiere decir espacios donde cultiven su identidad y teniendo en claro que la estación ferroviaria es un espacio Xauxa.
5. La calidad del espacio público del proyecto busca tener un espacio en la cual se pueda tener estadías largas y esto se logró proponiendo espacios atractivos con temática, además se cultivará el arte y cultura mediante talleres, sala de exposiciones, talleres de música y otras actividades que promuevan un tiempo prolongado en el espacio propuesto.

La presente investigación me sirve como referente para dar a conocer de la importancia de la calidad del espacio público entre personas y desarrollo de actividades opcionales dentro de ello también nos sirve como referencia para nuestro marco teórico conceptual de la variable espacio público.

2.2. MARCO CONCEPTUAL

2.2.1 Ciudades Sostenibles.

La sostenibilidad urbana no es sólo un problema de calidad ambiental, sino el resultado de una engorrosa interacción trilateral entre el entorno ambiental, el entorno económico y el entorno social. El

entorno ambiental es el referente de los recursos físico-naturales y construidos. El ámbito económico incluye todos los aspectos limitado a la producción, el consumo, la inversión, el comercio exterior y la actividad de los diferentes sectores productivos. “El entorno social tiene que ver con la condición de vida de los ciudadanos, el acceso a la vivienda y a los servicios, al empleo y a un nivel admisible de renta”. Mella, (2003, p. 2).

No podíamos iniciar la conceptualización de espacio público sin antes tener en cuenta criterios básicos tales como:

2.2.1.1. Ciudad

La ciudad no es sino el asentamiento de una determinada población las cuales cumplen una función dentro de ella. De manera histórica, la ciudad se dio desde las primeras civilizaciones de nuestra historia tales como la Mesopotamia y la egipcia, las cuales servían para organizar el espacio. (Morales, p78, Diccionario Urbanismo).

Teniendo esta conceptualización es necesario conocer los conceptos de algunos autores:

La ciudad moderna viene a ser aquel lugar donde el ser humano tiene un punto muy importante dentro de la ciudad, también que esta debe encontrarse diseñada para cubrir las necesidades múltiples del ser humano, en el libro ciudades para la gente menciona que la ciudad tiene una calidad urbana si esta se encuentra proyectada pensando en el ser humano también se tiene en cuenta de cuán importante es que los peatones usen el espacio público y por último y no menos importante es considerar de como una ciudad puede cambiar de ser hecha para el

automóvil a brindar espacios para la gente o una ciudad más vivible, (Ghel, 2014).

Tener en cuenta al peatón como protagonista dentro de la ciudad se convirtió en un reto muy importante para lograr una ciudad segura, sostenible, vital y con salubridad. (Ghel, 2014).

La posibilidad de lograr una ciudad transformada incrementa cuando se logra que una gran cantidad de gente camine, se transporte en bicicleta y habite dentro de la porción urbana de una ciudad. (Ghel, 2014).

Se logra una ciudad segura al incrementar el número de población que habite y se movilice dentro del área urbana. Si una ciudad cuenta con atractivos interesantes dentro de sus espacios públicos y a su vez que éstos cuenten con seguridad se lograra tener una ciudad que sea recorrida por el peatón. (Ghel, 2014).

El caminar o el uso de transportarse en bicicleta beneficiará la salud de la ciudad ya que la población estará en constante actividad física. (Ghel, 2014)

El tener construcciones con detalles verticales en una ciudad hace de que esta se vea menos densa y transitada, también es importante generar un clima adecuado con lugares interesantes. (Ghel, 2014)

Los espacios públicos urbanos generan mayores oportunidades que los centros privados y comerciales para que los miembros de una sociedad se

manifiesten, además que se desarrollen actividades que contribuya a mejorar la calidad de vida urbana, (Ghel, 2014).

El generar espacios públicos urbanos con una calidad tanto espacial como climático hace de que se genere un mayor movimiento económico y se desarrolle muchas actividades las cuales generaran una mejor calidad de vida urbana. (Ghel, 2014).

Imagen Urbana.- dentro de una ciudad difícilmente se cumple con todos los criterios normativos de diseño urbano, para lo cual al momento de proyectar se debe tener en cuenta que estos espacios satisfagan a la mayor cantidad de personas para lograr una imagen urbana lo más nítida y vigorosa posible, uno de los elementos primordiales dentro del diseño urbano viene a ser la imagen urbana para lo cual se debe tener en cuenta los siguientes elementos físico – espaciales que deben estar estructurados para que permitan al espectador una perspectiva legible. (Bazant ,2003).

La imagen urbana no está compuesta por un solo concepto, sino que es el resultado de articulación de varios elementos que vienen a ser los siguientes:

Estructura Visual.- percibir un medio ambiente urbano es crear una hipótesis visual o construir una imagen visual mental organizada todo esto basado en la experiencia y propósito del observador, al construir todo esto se deben tener en cuenta tales características como: continuidad, diferenciación, predominancia o contraste de

una figura o sobre un campo, simetría, orden de repetición o simplicidad de una forma y repeticiones rítmicas, (Bazant ,2003).

Contraste y Transición. – Las variaciones de las formas constituyen también un modo de relacionar las partes, si estas tienen continuidad, forma o carácter entre ellas. Esta relación de contraste vista en secuencia presenta esencia de un hecho como puede ser la distancia entre el objeto y el observador, lo familiar diferenciarse de lo extraño, lo luminoso de lo oscuro, lo lleno de lo vacío, lo antiguo de lo nuevo, etc, para lograr una mayor claridad del espacio exterior, los elementos se deben agrupar con control perceptual, (Bazant ,2003).

Jerarquía. – La estructura principal del diseño de un medio ambiente urbano se encuentra siempre en su jerarquía, predominancia o centralización, (Bazant ,2003).

Congruencia. –La estructura perceptual deberá ser congruente con el uso actual del suelo y su ecología, las rasantes visuales deberán corresponder a los lugares de mayor significado de actividad los elementos más importantes deben ir ubicados a lo largo de las vías más principales, esto que quiere decir que las circulaciones y la forma deben funcionar juntos, (Bazant ,2003).

Secuencia Visual.- El medio ambiente urbano debe tener una forma tal que sea capaz de revelar novedades de organización.

Proporción – Escala. – Los espacios se juzgan también por su escala con respecto a los objetos que lo circundan

Según Lynch los elementos físicos de la imagen urbana dentro de una ciudad no es sino el resultado de varias imágenes individuales o quizás lo que existe en diferentes imágenes publicas lo cual es respaldado por el ciudadano, (Lynch, 2014), para Lynch (2014) las imágenes físicas existentes dentro de una ciudad se clasifican en cinco elementos las cuales se definen de la siguiente forma:

Sendas.- vienen a ser los recorridos que realiza usualmente, ocasionalmente o potencialmente el observador de una ciudad, las personas observan la ciudad mientras la recorren y mediante estas veredas se organizan y se conectan con los componentes ambientales. (Lynch, 2014).

Bordes.- Las orillas vienen a ser los elementos lineales que el usuario no usa o considera sendas. (...). Estos componentes fronterizos, si bien no son tan importantes como las sendas, vienen a ser para muchas personas importantísimos detalles organizadores, en especial en la función de mantener juntas zonas generalizadas, como ocurre en el caso del contorno de una ciudad trazado por el agua o por una muralla. (Lynch, 2014).

Barrios. - Los barrios o distritos vienen a ser los componentes de la ciudad cuyas medidas balancean entre medianas y grandes, concebidas como de un alcance bidimensional, (...) Siempre identificables desde el

interior, también se los usa para la referencia exterior en caso de ser visibles desde afuera. La mayoría de las personas estructura su ciudad hasta cierta señal en esta forma, quedando al filo para las diferencias individuales en cuanto a si las o los barrios son los componentes preponderantes. Esto parece necesitar no solo del mirador sino también el que estudia la ciudad. (Lynch, 2014).

Nodos.- vienen a ser aquellos puntos estratégico de una ciudad, las cuales generan focos intensos estas suelen ser, toda unión, sitios de una ruptura en el transporte, un encuentro o una convergencia de sendas, momentos de paso de una estructura a otra o bien los nodos pueden ser sencillamente concentraciones cuya importancia se debe a que son la concentración de determinado usos o carácter físico, como una esquina donde se concentra gente o una plaza cercada. (Lynch, 2014).

Mojones. - Los mojones se denominan también como un punto de atracción exterior de la ciudad. Usualmente se trata de un elemento físico definido con bastante sencillez como, por ejemplo, un edificio, una señal, una tienda o una montaña el uso de estos elementos implica la selección de un elemento entre una cantidad de probabilidad, algunos mojones se encuentran físicamente distanciados y usualmente se les vea desde distintos ángulos y distancias. Otros mojones son esencialmente locales, siendo evidentes únicamente en localidades restringidas y desde determinados accesos. Entre ellos figuran ilimitados letreros, frentes de tiendas, arboles, tiradores de puertas y otros detalles urbanos que son repetitivos en la imagen de la ciudad.(Lynch, 2014).

Ninguno de los tipos de elementos mencionados puede funcionar de forma aislada. Los barrios están estructurados con puntos definidos por bordes atravesados por sendas y regados de mojones. Por los elementos que se superponen y se interpenetran, (Lynch, 2014).

2.2.1.2. Concepto de Ciudades Sostenible

Las ciudades sostenibles serán aquellas en las que los tres elementos se interrelacionen de manera que la acumulación de todas las consecuencias positivas es mayor que el resultado de todos los efectos negativos teniendo en cuenta este concepto mencionaremos algunos conceptos sobre ciudades sostenibles de algunos autores.

Las ciudades sostenibles saben sacar provecho de las ventajas unidas a las economías de acumulación de (personas, recursos, actividades y equipamientos), que mantienen bajo un cierto umbral la capacidad de carga del espacio urbano. En otras palabras, las ciudades sostenibles son ricas por su eficiencia económica, estas brindan un nivel de bienestar no decreciente de sus ciudadanos, sin comprometer las poblaciones del resto del mundo y de sus futuras generaciones y contribuyen a reducir los efectos negativos sobre la biosfera y los factores que provocan el cambio climático tanto en el ámbito local como mundial esto Según Mella (2003, p.3).

La urgencia del concepto de sostenibilidad propone una nueva estructura de desarrollo, cuya idea básica consiste en la existencia de límites físicos permanentes que encierran dicho desarrollo. Debemos aprender a aplicar este concepto, emergencia típica del pensamiento

global, a la actuación local. Así pues, tener ideas claras del significado de la sostenibilidad es un punto importante para aplicarla en la práctica. Las posibilidades de intervenir los locales urbanos tienen mucha importancia en las ciudades donde se producen la mayoría de los consumos de recursos naturales también donde se producen gran parte de los residuos. Por lo tanto, el urbanismo constituye uno de los principales campos de actuación e intervención para diseñar y hacer ciudades más sostenibles. Según Calvo (2007,p.1).

Promover la movilidad “verde”, es decir, viajar utilizando transporte de uso masivo, caminar o transportarse en bicicleta, es la configuración crecidamente insuperable de conseguir en una urbe sostenible. Esta configuración de transferencia, también, le concede pronunciados beneficios a la economía y al medio ambiente debido a que merma el agotamiento de bienes, limita las emisiones de carbono y reduce la contaminación sonora, (Ghel, 2014).

2.2.1.3. Modelo de ciudad sostenible

¿Qué es una Ciudad Sostenible?

Una urbe es sostenible cuando presente una alta calidad de vida a sus residentes, igualmente cuando se reduce sus impactos concernientes el medio ambiente y que cuente con un gobierno local que tenga porte fiscal y administrativo para conservar su desarrollo financiero y para llevar a punta sus jerarquía urbanas con una amplia colaboración de sus ciudadanos. Findester (2016 parr. 1).

A partir de esta orientación, una ciudad sostenible debe sobresalir en cuatro dimensiones:

En cuanto a la dimensión de sostenibilidad ambiental y cambio climático, una ciudad sostenible debe atender de manera primordial el manejo de los recursos naturales, la mitigación de gases efecto invernadero y otras formas de contaminación. También debe atender la moderación y adaptación a los efectos de cambio climático. (2016 parr. 2).

“Adecuado para sus ciudadanos, además de promover el transporte y la movilidad urbana sostenible”. (2016 parr. 3)

En cuanto a la dimensión de sostenibilidad económica y social, una ciudad sostenible debe apuntar al crecimiento económico local y suministrar servicios sociales de calidad. Asimismo, la ciudad debe promover una adecuada seguridad ciudadana (2016 parr. 4).

Finalmente, en materia de la dimensión fiscal esta avanzara en la práctica de mecanismos apropiados de buen gobierno, de manejo adecuado de sus ingresos y del gasto público, así como de manejo adecuado de la deuda y otras obligaciones fiscales. Findester (2016 parr . 5).

La dimensión fiscal tendrá éxito si se hace un uso adecuado de los ingresos y se cumpla con todas las obligaciones fiscales. Findester (2016 parr . 5).

Dentro de un planeamiento urbano es necesario tener una visión de superficie humana es más, sino existe una demanda especial de calidad urbana se pueden mejorar de manera establecida los espacios con el fin de lograr ciudades vitales, sanas, seguras y sostenibles, (Ghel, 2014)

2.2.1.4. Objetivos del Modelo de Ciudad Sostenible

El modelo de ciudad sostenible apunta a estos cuatro objetivos:

- **Compacidad funcionalidad:** Densidad edificatoria, la distribución de usos espaciales, el % de área verde o viario. Determina la cercanía entre usos y funciones urbanas. Esta función viene referida a la máxima eficiencia del uso de los recursos naturales para así reducir los sistemas urbanos, además todo esto tiene que estar relacionado con la densificación del área urbana con el fin de lograr una suficiente masa crítica de seres humanos y así lograr relaciones y actividades comunicativas. (2007, p.3).
- **Complejidad:** El grado de mixticidad de usos y funciones implantadas viene a ser el reflejo de las interacciones que se establecen en la ciudad.

Para lograr un sistema urbano eficiente es necesario tener una organización urbana excelente, asimismo propiciar la diversidad urbana también tener una capacidad de organizar y gestionar información. (2007, p.3).

- **Cohesión social:** Relacionado con las salidas de materiales, agua y energía. La gestión de los mismos debe alcanzar su máxima eficiencia

Esto se refiere a proveer la creación de programas de viviendas sociales teniendo en cuenta los tejidos adyacentes, también tener en cuenta su grado de convivencia referida a su cultura, edad, renta y profesión, para así mejorar su habitabilidad urbana. (2007, p.3).

- **Metabolismo:** Atiende a las personas y las relaciones sociales en el sistema urbano. El Modelo de la Ciudad Sostenible (2007, p.3).

El modelo de ciudad sostenible referida al metabolismo debe considerar en sus proyectos urbanísticos el uso de energía renovables como la autogeneración de energía eléctrica, reutilización del agua, el reciclaje de residuos sólidos y estrategias de reducción de emisión de gases, así como prevenir la contaminación del aire urbano y el efecto invernadero. (2007, p.3).

2.2.2.- Renovación urbana

La renovación urbana es el proceso integral permanente y coordinado que busca la perseverante adecuación de la estructura urbana a las variables exigencias de las actividades de la ciudad. Lo que incluye acciones de transformación de prevención y/o modificación del deterioro físico socioeconómico de las áreas urbanas para lograr un uso intensivo y eficiente del suelo. Hurtado (2011, p.11).

Los tipos de intervención para la renovación urbana viene a ser seis:

a.- Remodelación. - viene a ser la intervención para reformar las estructuras de una edificación o de un conjunto urbano para volver a usarlo, de manera que se pueda mantener o cambiar sus usos, también se puede realizar la modificación del sistema vial y la adecuación de los servicios básicos. Asimismo, considerar el redimensionamiento de lotes para generar espacios para equipamientos y recreación todo esto para el mejoramiento del ambiente urbano. Cervero (2014, p.2).

b.- Rehabilitación.- Es la intervención que se realiza ante edificaciones o áreas recuperables todo esto mediante, acciones de medida, reparación, reposición o ampliación de alguno de estos elementos de la construcción asimismo, alguno de sus elementos básicos y áreas libres, con el fin de contar con condiciones de habitabilidad. Cervero (2014, p.7).

c.- Reconstrucción. - Es la actuación que se realiza con mayor fondo que en las acciones de remodelación. Es la acción de arrasamiento total o parcial, de restitución de estructuras edificadas, servicios en conjuntos urbanos dentro de una exposición integral, para dar paso superior a condiciones del ambiente urbano, preferentemente adaptable a zonas con imperfección o afectadas por desastres natural o humano en forma drástica Cervero (2014, p.7).

Viene a ser una intervención más compleja que acciones de remodelación esto se da en estructuras edificadas o en conjuntos urbanos, todo esto para mejorar las condiciones del ambiente urbano de aquellas zonas afectadas por desastres naturales o deterioro. Cervero (2014, p.7).

d.- Erradicación. - La acción que se realiza para eliminar estructuras o usos del suelo inconvenientes o incompatibles por sus efectos dañados por razones de seguridad físicas o medio ambientales, así como la ocupación incorrecta de los espacios públicos, los usos definidos como “no conformes” son erradicables. Hurtado (2011, p.11).

Consiste en eliminar el uso de suelo o estructuras que por incompatibilidad dañan, ya sea por razones de seguridad física o medioambientales, asimismo por el mal uso de los espacios públicos, estos problemas son calificados como no conformes y por lo tanto vienen a ser erradicables. Hurtado (2011, p.11).

e.- Restauración. - Es la acción que rehabilitara inmuebles o espacios de valor urbano monumental, cuya protección requiere un tratamiento especializado sobre la materia y para reponer las condiciones originales sin deterioro de su aplicación a fines contemporáneos compatibles con su significado y conservación Hurtado (2011, p.11).

Es aquella acción de nos sirve para conservar inmuebles o espacios de valor urbano monumental, la cual se debe dar con un alto tratamiento especializado, esto se puede dar en inmuebles con deterioro por el paso del tiempo y que hayan sufrido algún daño ante desastres naturales, se tiene que restaurar sin perder su significado y su historia. (2011, p.11).

f.- Conservación. - Es la intervención para el constante proceso de conservación de la ciudad en las áreas de buen estado o en aquellas secciones de valor histórico o monumental en predicción del deterioro. Básicamente con los proyectos de conservación de ciertas áreas y/o funciones de interés histórico

arquitectónico con exactitud social particular, se busca su inserción dentro del nuevo ordenamiento general. Hurtado (2011, p.12).

Viene ser las acciones que se realizan para tener una conservación de las áreas de una ciudad con el fin de conservar en buen estado ya sea por su valor histórico o monumental, estas acciones se dan de manera constante en harás de prevenir el deterioro del espacio o monumento. Hurtado (2011, p.12).

2.2.3. Espacio Público

Para llegar a conceptualizar espacio público se tomó en cuenta los conceptos de los siguientes autores que definen al espacio público como:

a.- Las ciudades no son el espacio de lo domestico o privado, son el espacio donde la población se encuentra (simbiosis), se identifica (simbólico) y se manifiesta (cívico), es decir son el espacio público, en exacto sentido, las viviendas no son la ciudad sino sus fachadas, porque ellas cierran la plaza y delinear la calle. De allí que no se sale de la casa para ir al exterior, se sale de la casa para ir adentro, para ser parte, y construir el espacio público. Se sale de la casa para descubrir con el otro, hacer ciudadanía y producir pensamiento cívico. Se sale del espacio público para ir afuera, al área doméstico, al espacio privado, al exterior hacia lo no citadino según Borja (2003).

Según Borja las ciudades no son sino ese lugar donde las personas se pueden encontrar, concentrar y manifestar, para el espacio público se genera con aquellas fachadas también se da cuando las personas cruzan la puerta de su casa para estar en el espacio público. Borja (2003).

b.- Esa versión de un espacio público presentado como un espacio democrático en el que todos los ciudadanos tienen derecho a imponerse, donde las desigualdades sociales y económicas se dejan de lado temporalmente con el fin de determinar

un bien común, olvida que tales espacios siempre se han estructurado a partir de características exclusivas (mujeres y esclavos en Atenas, mujeres y trabajadores en la primera esfera pública burguesa). Y oculta que hay otros ambientes físicos que a menudo representan más certeramente el espacio democrático, como muchos espacios ordinarios invisibles en el discurso de los profesionales sobre la ciudad, donde sin embargo se expresan públicamente diversas secciones de la población. Lugares triviales y comunes (aceras, solares vacíos, aparcamientos), aparentemente sin significado, lo compran a medida que quienes los usan (sean manifestantes, paseantes o vendedores ambulantes) los reorganizan y re-interpretan. En esta misma línea, el libro *City Builders*, Fainstein (1994), habla de cómo el espacio público estaría siendo desplazado por espacios privatizados pseudo-públicos en los cuales la diferencia y la libertad se pierden. De acuerdo con Fainstein, los urbanistas post-modernos basan su premisa sobre la declinación del espacio público en dos supuestos que no justifican convincentemente. Según Crawford (2010, p.15).

Para Crawford el espacio público viene ser aquel espacio donde no existe desigualdades económicas ni sociales, para el antiguamente los espacios se daban por características exclusivas tales como (mujeres, esclavos y trabajadores de la primera esfera burguesa, también viene a ser el lugar donde la población hace expresiones públicas en la actualidad según Crawford se viene creando espacios privatizados que aparentemente son públicos los cuales no son convincentes o no cumplen con ese concepto de público. Según Crawford (2010, p.15).

A.- Definición de Espacio Público Urbano

Para definir y delimitar el concepto de espacio público, para la presente investigación, se hizo una revisión del concepto desde los bagajes de diversos autores y/o investigadores que han trabajado sobre el tema.

a.1. Esto quiere decir que para Borja el espacio público viene a ser aquel espacio de dominio público que se encuentra en la parte central de una ciudad y que además es importante que cuenten con accesibilidad. Borja (2003).

a.2. El espacio público, desde el punto de vista jurídico, es un espacio que debe tener una regulación determinada de parte de la administración pública, privada o la que posea la facultad de uso sobre el suelo y que garantice la accesibilidad a todos, además, que fije situaciones de uso y de desarrollo de actividades. Para el autor, esto implica tener prudencia en el uso del suelo en la cual esté restringido la construcción duradera para el uso comunitario y dar consentimiento a infraestructuras que sirvan en beneficio del interés colectivo. Pueden ser espacios de referencias simbólicas, como monumentos y/o espacios que se usa para eventos ya sea en plazas y calles Según Borja (2003, p.14).

Borja también define desde un punto de vista jurídico al espacio público como aquel espacio que tiene que estar regulado de acuerdo a la administración pública, también considera que están conformadas por aquellas construcciones que sean de interés colectivo ya sean monumentos, espacios de socialización tales como plazas, calles, parques, calles peatonales, etc.) Según Borja (2003, p.14).

a.3. El autor Vega Centeno analiza que una de las materias poco desarrolladas en nuestro país es el de los espacios públicos. Si bien se desarrollaron estudios sobre movimientos sociales, estos no determinaron un enlace entre las prácticas generales y un espacio territorial determinado. Tanto el estudio de los espacios públicos como las apariencias de apropiación de la ciudad por los habitantes resultan de suma importancia cuando se quiere estudiar los espacios de entrevista de una ciudad. Resultan necesarios insertar nuevos enfoques en los estudios urbanos dentro de las ciencias sociales, que nos permitan asociar a los actores sociales y sus prácticas cotidianas con el territorio, es decir con el espacio urbano y no solo centrar los estudios en los espacios populares sino iniciar la investigación de temas urbanos con una mirada más amplia, que abarque varios sectores de la ciudad. En este sentido Vega Centeno dice: “el estudio de los sectores populares, que ha sido tema central de investigación urbana en ciencias sociales, precisa integrar nuevos enfoques, pues resulta paradójico que no existan publicaciones que se interesen por los diferentes lugares de encuentro que se constituye entre ricos y pobres en la metrópolis como Lima” según Vega (2004, p.65).

B.- Elementos Básicos de los Espacios Urbanos

- **La calle** como parte fundamental del espacio público, por lo cual va buscando influir en el bienestar de la mayoría de los usuarios peatones, ciclistas, niños, adultos mayores, los automovilistas, así como también los transportes públicos mediante la política de transporte. Bazánt (2003, p. 152-170).

- **La plaza.-** el autor nos dice que la plaza viene a ser el conglomerado de viviendas alrededor de un espacio libre, esta conformación permite tener un acceso directo hacia las edificaciones desde luego puedan tener acceso directo hacia el espacio exterior , así mismo estas edificaciones puedan permanecer con un acceso permisible para el resto de la población , esta plaza abre vistas para que la arquitectura de las edificaciones se aprecie por todos Bazant (2003, p.83).
- **La Calle.-** El resultado del incremento en superficie de una localidad, después de haber rodeado densamente la plaza central con edificaciones. en la distribución de terrenos la calle es quien organiza como elemento central cada uno de los lotes, debido a su carácter más individual que posee y dada su estructura de la calle crea por si sola un ambiente de transitabilidad y rapidez , en la calle la arquitectura se va percibiendo de manera casual. Bazant (2003, p.84).

C.- Funciones características de los espacios urbanos

c.1.- El espacio de la plaza las funciones que desempeña el espacio de la plaza deberán ser las de actividades comerciales, como el mercado, pero sobre todo las de tipo social, formativo o cívico, que son del interés de toda la población. Será asimismo el área destinado a los establecimientos de oficinas públicas de administración salas parroquiales, locales para la juventud, salas de teatro y conciertos, café, bares etc. Tratándose de plazas centrales, cabe también la posibilidad de instalaciones donde se desarrollen actividades las 4 horas del día. (2003, p.84).

c.2.- Espacio de la calle.- el espacio de la calle en los barrios destinados únicamente a viviendas es una zona pública de movimiento y de juego, pronto de forma en que todos los residentes pueden verlo .Bazant (2003, p.84).

c.2.1. Los problemas de la calle residencial.- La zona peatonal cada vez queda más aislada debido a la cada vez más creciente circulación vehicular, hay que aislar y refugiar a los peatones de todas esas molestias de gases del los ruidos y producidos por el tránsito vehicular, las dos franjas peatonales no deben de quedar muy separadas. Bazant (2003, p.84).

c.2.2. El problema de la calle comercial.- requiere un diseño diferente del de una vía residencial. Debe de ser comparativamente estrecha.

El peatón deberá lograr comprender con su visual las muestras de uno y otro lado sin obligarlo a atravesar la calle. Bazant (2003, p.84).

2.2.4.- Morfología Urbana

A.- Concepto de Morfología Urbana

Según Hernández (2010. P. 14) Es el estudio de la forma urbana, de los procesos y personas que la modelan, es variante e influye en la visión sobre la ciudad como un todo, le da significado al medio ambiente, relacionada con el concepto de lugar, construida por medio del entendimiento y de las características socioculturales.

Algunos autores básicamente van señalando ciertas aproximaciones, lo cual señalan en sus trabajos ciertos autores que van dando conceptos sobre el análisis urbano desde ópticas diferentes y así también metodologías que van permitiendo comprender , interpretar y señalar aquellos aspectos que se consideran pertinentes para la agudeza del

hecho de la urbe como centro de aplicación, en el que se desarrolla la lectura del perfeccionamiento urbano de las ciudades, permitiendo asemejar diferencias, similitudes, contradicciones y toda sucesión de relaciones dadas intrínsecamente sobre la esfera urbana y que a la postre deje ver en el área, las edificaciones, las personas y su agrupado cultural. Según Hernández (2010. P. 14).

B.- La morfología en el mundo.

Al examinar el texto en otras latitudes, se encuentran múltiples formas de encaminar la materia del tratado morfológico, sin determinar una técnica definitiva y general de cómo aproximarse a la dificultad en evidente, comenzando en seguida se puede consumir que toda perspectiva, obedece a las diferencias mismas de las escuelas urbanísticas en el planeta, y las controversias de toda urbe, de cada porción de tesis y a la utilidad individual de los diferentes estudios Hernández (2010. P. 15)

C.- El Paisaje Urbano

Relph lo define como un portento arquitectónico y de planeamiento a la vez contextualizado por la sociedad y los métodos. Para comprender este dispositivo visual hay que restablecer una tradición didáctica de la nación, en el cual el paisaje es fruto importante del razonamiento socio-espacial de la historia en toda su confusión: ideas y hábitat socio-económicos, circunstancias tecnológicas, estructuras de poder. Las calles son espacios, las plazas son espacios, los patios de esparcimiento, los sectores para deportes, son un acumulado de lugares que conforman un

territorio urbano, una ciudad, un área urbanística. Hernández (2010. P. 15)

D.- Patrón Morfológico

Estas están incluidas en el Plan General de Ordenamiento Territorial se crea por intermedio de los parámetros incluidos en las reglas establecidas en dicho plan, esta se definirá tridimensionalmente en concretar planimétricamente (uso de suelo) y elevación (volumetría). El espacio público por médula de una proporción del área neta, teniendo como objetivo conseguir, una imparcialidad entre lo privado y lo público, siendo esto último la estructura espacial y social. Revitalización Es dar más vigor y vitalidad a algo, en el caso particular de las ciudades se están estudiando Íntegro a la progresiva degradación del espacio urbano. Hernández (2010. P. 16)

2.2.4.1.- Equipamiento Urbano

Según Bazant (2003, P. 177) la dosis de equipamientos debe de estar planeado para servir a toda la población de un barrio o aquella de un nuevo fraccionamiento que tiene por objeto asegurar que sus área y localización dentro del contexto sean los más adecuados para retribuir el mejor servicio a la población.

Según Bazant (2003, p. 184) Los Criterios de agrupamiento de equipamiento se debe dar de la siguiente forma:

- ✓ Concentración de equipamiento. - Bazant refiere que la concentración de equipamiento ofrece la ventaja por su ubicación de ser Fácilmente identificable por la población, los usuarios pueden emplear

varios sin necesidad de desplazarse a otro lugar un encargo establecido por el autor es que la circulación interior sea peatonal y en el perímetro podría ser vehicular. Bazant (2003, p. 184)

- ✓ Organización lineal del equipamiento. - este tipo de organización ofrece mayor blandura puesto que a lo largo de un eje central peatonal siendo los ejes vehiculares a los laterales, se puede ir sembrando el equipamiento bajo este criterio el equipamiento puede ir puede irse desarrollando a lo largo de uno o varios peones según va creciendo la ciudad. Bazant (2003, p. 184)

A.- Recreación

Según Bazant (2003, p. 177) las ciudades que se ha desarrollado sin planeación muestran una carencia en áreas recreativas. ello repercute en la salud física y mental de sus habitantes, con respuesta el gobierno subsana construyendo clínicas y hospitales, así como organizando un gran aparato policial que combata la criminalidad , prostitución, drogadicción, etc, una forma de afrontar el problema de salud pública (y no sus consecuencias) es fomentar que la población , particularmente de bajos ingresos se recree sanamente a través del deporte , de la convivencia con la naturaleza , o de la participación en programas comunitarios.

a.1.- Definición De Recreación. - Se define como labores realizadas durante el tiempo libre, placenteras, voluntarias, beneficiosas o positivas para las personas. Por otra parte, el gusto en la recreación frecuentemente se asocia con el gozo de las personas desde una perspectiva más integral: un gozo originario del crecimiento de las

personas no solo desde el punto de vista físico, sino que también desde las apariencias mentales y espirituales. Asimismo, Marion Clawson la define como: la actividad o actividades (incluyendo la inactividad) cuando es escogida libre, en las que se involucra el individuo durante su tiempo de ocio. El ocio es un periodo de tiempo, la recreación es un contenido de este tiempo (en actividad), aun cuando están profundamente relacionados no son sinónimos. Según Quispe (2016, p. 83).

a.2.- Clasificación De Recreación

- Recreación Activa. - Conjunto de diligencias dirigidas al esparcimiento y al ejercicio de métodos lúdico, artístico o deportivo, que tienen como fin la salud física y mental, para las cuales se requiere infraestructura consignada a alojar concentraciones de público.
- Recreación Pasiva. - Conjunto de trabajos y medidas dirigidas al adiestramiento de actividades contemplativas, que tienen como fin el disfrute escénico y la salud física y mental, para las cuales tan solo se solicitan equipamientos.
- Ocio y Esparcimiento. - El concepto y la traducción de la palabra ocio son confusos. El empleo de esparcimiento como sinónimo de ocio es reciente en la profesión de la recreación. Esta acción se debe a que entretenimiento tiene un significado más positivo que ocio. En América Latina, ocio tiene una imagen peyorativa, pero no ocurre lo mismo en Europa (Salazar, 2007).

- En la actualidad, el ocio y esparcimiento sirven de informe de bienestar y de calidad de vida. El individuo busca, cada vez más, avanza su tiempo de ocio, intentando así, mantener el equilibrio con respecto al tiempo de trabajo y de las actividades de la vida diaria. De esta manera, la sociedad concede al ocio la calidad que carecía, ya que antes éste era entendido como un calificativo peyorativo cuyo significado era "la inútil utilización del tiempo". Según Quispe (2016, p. 83).

a.3.- Uso De Equipamiento

Básicamente relacionados con sus usuarios, a los que les brinda un servicio, el equipamiento desempeña un trabajo importante de consolidación en el desarrollo urbano y como apoyo a su población. Bazant (2003, p. 172).

2.2.4.2. Clasificación De Equipamientos

- **Uso Recreativo.** - Ciudades que se han desarrollado sin planeación exponen una diferencia en áreas divertidas. Ello repercute en la salud física y mental de sus habitantes, como respuesta el gobierno indemniza construyendo hospitales y clínicas, así como organizando un gran aparato policial y clínicas que combate la criminalidad. De aquí que sea dominante que el gobierno adquiera predios, sobre todo en zonas densamente pobladas, para promover la recreación de la población.

La toma de equipamiento debe ser planeada para servir a toda la población de un barrio o aquella de un nuevo fraccionamiento. Tiene por objeto afirmar que sus áreas y localización dentro del contexto sean las más adecuadas para rendir el mejor favor o la población.

Dado que por falta de recursos el gobierno local, es total o federal apoderado de desarrollar el equipamiento, lo hace cuando se necesita, este debe ser planeado anticipadamente y dosificado para realizarse por etapas. Para ello resulta necesario jerarquizar las necesidades de equipamiento por barrio, sector o ciudad para desarrollarlo con el tiempo, de acuerdo con determinada estrategia de aquí que sea imposible que los responsables de planear estos servicios gestionen con autoridad la adquisición de reservas territoriales. Generalmente los reglamentos estatales de urbanización establecen que de 10 a 15 % de la superficie vendible de una lotificación debe ser destinada al equipamiento. Esta debe ser un área inmediata, con objeto de proveer a los usuarios recurrir a varios servicios en un solo viaje, lo que propicia eficiencia y economía de escala. Bazant (2003, p. 172).

2.2.5. Zonificación por uso del Suelo y densidad

2.2.5.1. Clasificación de los tipos de uso de suelo.

- a. Uso residencial y sus derivados.** - unifamiliar, dos familiares (dúplex), grupo de familias doble (dúplex)

multifamiliar, turistas en traillerping ark o camping hoteles, moteles. Bazant (2003, p. 156)

- b. Uso negocios comerciales y derivados.** - industria ligera de transformación y pesada.
- c. Usos públicos y derivados.** - parques, escuelas públicas edificios públicos o institucionales.
- d. Semipúblicos y derivados.** - iglesias, edificios semipúblicos, cementerios.
- e. Uso agrícola y derivados.** - tierra fértil agrícola o de usos agropecuarios.
- f. Zonas de reserva.** - para urbanización futura o reserva ecológica
- g. Zonas recreativas.** - campos de juegos, estadios, albercas, autódromos, hipódromos etc. Bazant (2003, p. 156)

2.2.5.2. Zonificación por su característica de uso. – Para determinar los efectos de la presente investigación hay que tener en cuenta que la urbe se encuentra dividida en zonas a las cuales se le determina un uso.

- **Usos Permitidos.** - Para normar los usos permitidos en cada área se tiene en cuenta la tabla de compatibilidad de usos de suelo, de acuerdo al Reglamento Nacional de Edificaciones.

a.- Uso Comercial: su nombre mismo lo dice es el área en la cual se permitirá la construcción de uso comercial, siempre que estas se ciñan a las normas.

- Se encuentra reglamentado el Uso Comercial, en casi todas las áreas de la ciudad, uso comercial se reglamenta de acuerdo a la oferta y la demanda existente en ciertas zonas de la ciudad, también se busca consolidar en las vías principales de la urbe y así lograr la consolidación del comercio dentro de la ciudad. Según Bazánt (2003, p. 152-170).

a. Uso Residencial

b. Edificación Residencial Definición: Viene a ser aquellas áreas destinadas a uso exclusivo de residencias, las cuales se desarrollan de acuerdo a su demanda todas estas son comprendidas dentro de la expansión urbana. Según Bazánt (2003, p. 152-170).

- ✓ **Zonas De Usos Especiales:** Áreas destinadas a los Equipamientos urbanos.
- ✓ **Equipamiento Educativo:** Son aquellas áreas destinadas al funcionamiento de locales educativos en todos sus niveles.
- ✓ **Normas Genéricas.** - Las áreas existentes o destinadas a uso de Equipamiento Educativo no podrán subdividirse, en cambio sí podrán incrementarse en los casos que el diseño vial y urbano así lo permitan. Las edificaciones de uso educativo, además de ceñirse al R.N.E. y disposiciones particulares del Ministerio de Educación. Deberán respetar las disposiciones urbanísticas municipales en lo referente a

retiros, altura de edificación y volumetría del área en el cual se localizan. Según Bazánt (2003, p. 152-170).

- ✓ **Equipamiento salud:** Son aquellas áreas destinadas al funcionamiento de locales de salud en todos sus niveles.

2.2.5.3. Coeficiente de Ocupación Del Suelo (Cos)

El COS, multiplicado por el área total del terreno, determina el monto máximo de superficie que deberá destinarse a la construcción, incluyendo las derivadas y las áreas de servicio, como pasillos, escaleras, elevadores y bodegas o sótano. No incluye balcones. Garajes ni áreas para equipo mecánico.

Para la estimación del COS se consideró una vivienda tipo medio de 100m² con todos los servicios. Esta vivienda tipo puede desarrollarse como casa unifamiliar o como edificios de departamentos. Si la superficie fuera mayor, la intensidad de usos del suelo tendría a ser menor, por el contrario, si las viviendas fueran más pequeñas la intensidad de uso sería mayor, en la práctica ello implica que las viviendas tendrían a ser más amplias en bajas intensidades como casas unifamiliares, por lo que el número de unidades por hectárea tendrá a ser menor. Por el contrario, el tamaño de las viviendas tendría a ser menor cuando aumente la intensidad y el número de unidades por hectárea.

2.2.5.4. Zonificación por Requerimientos de Uso Del Suelo

No existen estándares definidos para determinar las necesidades de espacio a futuro, para cada tipo de uso o para cada actividad incluida en la planeación de una zona. Para ello se podrán hacer estimaciones razonables de requerimientos para cada tipo de uso del suelo en una comunidad.

Las medidas que se usan para hacer estimaciones se basan en el uso actual del suelo, y están sujetas al impacto de una nueva tecnología (como transportes o comunicaciones) a los reglamentos de zonificación y subdivisión de la tierra, a la demanda de vivienda, al requerimiento de espacio para estacionamiento, zonas de recarga acuífera o de reforestación, más una zona adicional para reserva. Los estándares de espacio están en función de unidades de medición tales como los usuarios de un espacio, los trabajadores, los compradores, entre otros. Por esta razón las proyecciones demográficas y económicas resultan fundamentales para determinar las necesidades futuras del espacio y sus requerimientos de uso. El criterio de zonificación por requerimientos puede resultar más efectivo en la planeación de centros urbanos de rápida expansión, puesto que de hecho esta mezcla de actividades se presenta en la realidad y resultara de más utilidad calibrar y ordenar la mezcla de actividades existentes que buscar separarlas especialmente. La separación de actividades por zonas generalmente resulta más fácil de utilizar para nuevos desarrollos que para zonificar los existentes. Basant (2003, p. 171).

2.2.5.5. Zonificación por las actividades en la ciudad

- **Uso Industrial.-** El índice de empleo por hectárea tiende a variar con la ubicación de la naturaleza del proceso de manufacturación, su índice de contaminación, el grado de automatización, y en fábricas urbanas, por la necesidad de economías de escala. Para cada concepto se puede derivar indicadores que muestren, por un lado, el beneficio o la afectación al obrero o residente urbano en términos de contaminación, tiempos de recorridos al trabajo, oportunidad de empleos y demás indicadores que muestren, por otro lado a los propietarios industriales el beneficio o la afectación de contar con una infraestructura de servicio, terreno para expansión, proximidad en el mercado de consumo y otros. Bazant (2003, p. 171).
- **Uso Comercial.-** El uso comercial del suelo podría ser preliminarmente dividido en tiendas de menudeo y en almacenes de mayoreo, además de que posteriormente su división podrá ser por tipo o género, magnitud, etc. Dado que el comercio de menudeo necesita la proximidad física con lugares de residencia o trabajo para ser rentable, su definición podría versar sobre la necesidad que las diversas actividades humanas tienen de ser apoyadas por servicios y comercios, para luego determinar con requerimientos la intensidad de relación que es deseable implantar. Por otra parte, el mayoreo no necesariamente precisa de proximidad física con

la residencia, o lugar de trabajo amplitud de terreno para maniobras de carga y descarga, proximidad de centros de menudeo, etc, factores que determinan en cierto modo su economía de escala dentro del desarrollo urbano. Basant (2003, p. 171).

- **Uso Residencial.-** El uso habitacional del suelo tiene una variada y compleja red de relaciones con el resto de las actividades económicas y humanas de una ciudad que previamente deben quedar definidas con la planificación urbana para ello esencialmente se definieron los tipos predominantes de vivienda o zona habitacionales que existen en la ciudad, para posteriormente determinar sus relaciones funcionales con los demás centros de actividades en los que la población está involucrada. La formulación de requerimientos habitacionales es resultado de esta relación funcional planeada en la planificación urbana. Basant (2003, p. 172).

2.2.6. Sostenibilidad Urbana

El significado de sostenibilidad tuvo sus inicios en la conservación del entorno, el cual sometió hasta finales del siglo XX. El intermedio ambiente era coligado con la naturaleza rural y silvestre, las cuales debían ser protegidas

La Organización de las Naciones Unidas, en su libro instrucción para el progreso sostenible publicado (2012) dice que el progreso sostenible es el ejemplo frecuente de las Naciones Unidas. El

conocimiento de progreso sostenible fue definido por el Contrahecho de la Delegación Bruntland de 1987 como el impulso que satisface las necesidades actuales sin implicar el aforo de las futuras generaciones lo cual gratifica sus propias necesidades. La sostenibilidad es un ejemplo para pensar en un próximo en el cual las consideraciones ambientales, sociales y económicas se equilibran en la búsqueda del desarrollo y de una mejor calidad de vida. Estos tres ámbitos –la sociedad, el medio ambiente y la economía– están entrelazados. Por ejemplo, una humanidad próspera depende de un moderado círculo saludable que provea de alimentos y medios, agua potable y ventilación transparente a sus ciudadanos. Según Shmelev y Shmeleva (2009).

El progreso sostenible puede ser entendido de modo integral como el sustento o el mejoramiento de las condiciones de calidad del régimen de interrelaciones sociedad-naturaleza. Para que estas relaciones sean sostenibles, es ineludible que se defina, en la destreza, qué es lo que se pretende mantener: el nivel de progreso de la humanidad, autónomo, Pérez (2012)

2.2.6.1. Objetivos de la Sostenibilidad Urbana:

- Lograr una vida saludable y extensa.
- Alcanzar formación
- Hacer uso de los recursos necesarios para no afectar el nivel de vida de nuestros sucesores. Pérez (2012)

2.2.6.2.- Modelos De Sostenibilidad Urbana

▪ **Modelo cientificista.** - este planteamiento se basa en el modelo de desarrollo y de consumo energético que conduce a modo inoperable a la profundización de las desigualdades y al agravamiento de los problemas ambientales, entre los problemas que se pueden agudizar de continuar la tendencia actual de desarrollo basado en la explotación irracional de los recursos. Carrasco (p 23)

▪ **Modelo basado en la economía ecológica.** - este modelo que se basa en la economía ecológica está de acuerdo con el informe brundtland, en el sentido de que sus seguidores deberían hallar la forma de limitar, detener o incluso reducir el gasto de recursos y el impacto ambiental que acompaña la actividad económica, por ello el autor plantea y describe la distinción entre crecimiento y desarrollo Carrasco (p.26)

▪ **Modelo de la agenda 21.-** el modelo establecido está basado en que el desarrollo sostenible lo cual no resulta solo un imperativo basado en términos ambientalista, así como económicos no obstante la transformación para alcanzar hacia un progreso sostenible es terriblemente dificultosa, pero puede alcanzar a ser viable, constituye un planteamiento para el ejercicio en todas las áreas relacionadas con el crecimiento sostenible. Carrasco (p.33)

- **Modelo del factor 4 o la revolución de la eficiencia.** - La proposición del factor cuatro plantea entre otras razones podemos subrayar en proporción que va hacia la trayectoria de comprimir el consumo, al menos a la mitad y nos da el resultado el cual busca reproducir el bienestar usando la mitad de los bienes humanos. Carrasco (p. 47)

2.2.6.3.- Espacios Verdes por Habitante

Según Blancarte (2016, p.36) Nos dice que Según informe de la organización mundial de la salud, OMS , aunque aún no se encuentra comprobado lo óptimo para cada individuo es disponer de 9.00m² de área verde por habitante, siendo esta una organización dedicada a la salud, es certero dar credibilidad al informe que genera dicha organización de la salud , lo que esto implica es que por cada individuo de la ciudad se tiene que contar con un área de espacio verde de 9.00m² , dicha área verde actuara como un pulmón que le otorgue aire limpio para que pueda higienizarse el ciudadano.

A.- El espacio verde urbano

Dentro de la ciudad encontramos áreas verdes denominados espacios verdes dentro del espacio público. estos espacios por tener cualidades intrínsecas van cumpliendo funciones estéticas, cuyo papel central es la de oxigenar la ciudad enriqueciendo el paisaje urbano, contribuyendo de manera eficaz a la regulación hídrica, lo cual a su vez reduce el

impacto del medio ambiente en la ciudad, el papel fundamental en la ciudad es la de estructurar la trama urbana calificando el tejido, vinculando el espacio para así orientar el crecimiento de la ciudad (Tella & Potocko, 2012, p. 81)

B.- Categorías de espacios públicos verdes:

Los espacios verdes de acuerdo a su categoría se diferencian de acuerdo a su origen y de acuerdo a su escala, en lo concierne a su origen puede ser por su arborización, forma y localización y referido a su escala o magnitud se da de forma local, metropolitana y regional, dentro de ellas se encuentran los bosques periurbanos, los parques metropolitanos, parques urbanos, parques zonales, plazas, plazoletas, bulevares, corredores verdes, reservas naturales, entre otros.

Las áreas verdes son importantes componentes del ecosistema urbano y son llamados el pulmón de las ciudades. Sirven para la distracción, admiración y experiencia de actividades deportivas para el incremento de la excelencia del ambiente. Se presenta en ese momento un desafío para instaurar las bases para un acontecimiento de una forma de vida urbana, con el objetivo de edificar una existencia social y cultural superior, a través de la cimentación de una urbe sostenible, en que el área pública y las zonas verdes sean iguales en correspondencia con la densidad de la población y la urbanización. Por esto, la Organización Mundial de la Salud, recomienda que las urbes dispongan, como mínimo, de entre 9

m² y 15 m² de área verde por habitante, como indicador de calidad de vida urbana (Tella & Potocko, 2012, p. 81).

2.2.6.4.- Arborización

Bazánt (2003, p. 359) dice que es recomendable el manejo de árboles en los espacios verdes, para los siguientes propósitos:

- ✓ Con el fin de relacionar edificios con el sitio u otros edificios cercanos.
- ✓ Con objeto de demarcar fronteras y áreas.
- ✓ Para acomodar cambios de nivel y modelar la tierra.
- ✓ Como medio de proporcionar privacidad en marcar un edificio o espacio y como barrera visual.
- ✓ Con el propósito de proteger del viento, polvo, asoleamiento y ruido.
- ✓ Con el objeto de crear espacios externos, cercándolos o rompiendo áreas y dando verticalidad.
- ✓ Para dirigir la circulación peatonal.
- ✓ Para canalizar vistas a lo lejos de edificios u objetos
- ✓ Como recurso para proveer contraste en forma de textura o color con pavimentos, edificios o cuerpos de agua.
- ✓ Con objeto de contrastar o complementar escultóricamente. Bazánt (2003, p. 359)

2.2.6.5.- Parques y jardines

En su exploración Los Parques Como Bienes Naturales Para La Instrucción Ambiental. Dice que es una propiedad acorralado arbolado o con plantas, jardines, destinado al entretenimiento, cerca de un edificio, de una ciudad, unido de instrumentos o materiales destinados a una prestación estatal, según el Diccionario Enciclopédico Ilustrado de la Lengua Española tomo III parque es terreno cercado y arbolado para caza o para recreo. Se han creados con la finalidad de servir a un núcleo pequeño de cierto poblado, esta área se encuentra delimitándose mediante veredas para el peatón, área de descanso, y una vista agradable al contorno, las primeras nociones del parque urbano en silo III a.c. lo encontramos en China en la ciudad de Changan, capital de la Dinastía Han, visualizando ciertas colinas artificiales formando hermosos parques naturales Solares (2005, p.14)

A.- Los parques

Inmerso dentro de la categoría espacio verde público se localizan los parques de manera conjunta con la plaza y también la calle, para poder definir el concepto de parque se tiene que realizar tomando el punto de vista etimológico o del llamado lenguaje usual, para así poder sentar las bases de su devenir histórico y cuál es su función actual (García, 1989)

María Moliner quien conceptualiza al parque, mediante su diccionario de uso español como terreno destinado al uso de

recreación público o privado, con ciertas plantas, así como árboles, también plantas ornamentales, estas son más grandes que un jardín, tiene un origen francés (Moliner 1989)

a.1.- Tipos de parques

- ✓ Los parques de barrios
- ✓ Parques de sector
- ✓ Parques de zona
- ✓ Parques culturales
- ✓ Parques deportivos
- ✓ Parques sub urbanos
- ✓ Parques y reservas nacionales
- ✓ Avenida parque

B.- El parque como espacio multifuncional

El parque no es sino la disposición de un área en la cual se prevé áreas verdes, todo esto previsto de acuerdo a la demanda de usuarios, además debe estar proyectado para constituirse en áreas de esparcimiento y socialización, a su vez debe cumplir con funciones ambientales y de salubridad sin dejar de cumplir sus aspectos estéticos educativos. (García, 1989)

C.- El parque urbano y sus funciones

Denominado parque urbano es un área estatal el cual se encuentra libre , sobre este espacio se puede interactuar ya sea mediante el entretenimiento, el juego las vivencias comunitarias ,la instrucción y la cultura , esta viene a ser la interacción de la naturaleza con la comunidad , estas se van diseñando a dos reglas

fundamentales, las cuales son de enlace biológico y ejercicio social, estas áreas verdes van integrando el ser y el conocimiento humano de cierto determinado momento historicismo (Miranda, 1997).

Un área de espacio público que va optimizando la calidad de vida urbana de una urbe viene a ser el parque urbano, en la mayoría de veces así como es el caso de nuestro estudio, se encuentran sin ser usados por la falta de planificación del gobierno local. Aunque estos espacios representan un enorme potencial complementario o paralelo a la educación superior en el campo de la educación ambiental y materias afines, aún no han sido abiertos a la investigación y práctica profesionales. (Miranda, 1997).

2.2.6.6.- Techos verdes

A.- Definiciones de Los techos verdes

Estos techos llamados techos vivos, también denominados techos jardín los cuales cuentan con vegetación, ajardinados así también denominado eco techos, cubiertas vivas (Secretaría de Ambiente, 2011.)

Para López (2010:p. 17) van modificando para que puedan soportar vegetación en su superficie, teniendo como función contribuir con un entorno más sostenible, estos en los edificios no sean subutilizados sino por el contrario, los habitantes puedan suplir las necesidades de esparcimiento y bienestar social, también se puede formar un techo verde en

las azoteas formándolos con macetas o ciertos recipientes que contenga al vegetal

B.- Componentes de un techo verde

Según García (2010) Un sistema típico de cubiertas de techo verde estas compuestas de los siguientes componentes: los soportes iniciales son los elementos tales como las cubiertas, cemento y vigas para ser concretizadas con los elementos que a continuación se detalla:

- ✓ Membrana impermeabilizante anti-raíz: esta membrana ayudara controlar y soportar el crecimiento excesivo de los distintos vegetales.
- ✓ Capa drenante: sirve soportar las precipitaciones y así desviar estas hacia el desagüe de la cubierta.
- ✓ Capa filtrante: esto ayuda a evitar la filtración de partículas de sustrato hacia la capa drenante.
- ✓ Capa de sustrato: sirve como soporte base para la capa de vegetación en las cuales se aplica los nutrientes para su crecimiento.
- ✓ Capa de vegetación: plantación de vegetales en la cubierta.
- ✓ Es necesario colocar una capa que impermeabilice los elementos mencionado para así evitar filtraciones. García (2010)

C.- Tipos de techos verdes

En la actualidad se ha constatado la existencia de diferentes tipos de techos verdes según el país en Estados Unidos algunos autores como Werthmann (2007) y Luckett (2009) dividen las cubiertas verdes en dos tipos, techos verdes (Green roof) y jardines techo (rooftop garden), están se van diferenciando en el propósito, materiales de edificación y sobre todo en el acceso. En los jardines de cubierta las personas pueden ingresar cómodamente y deleitarse socialmente como si fuera un vergel o un terrado; Su construcción es más costosa, más pesada. En los techos verdes el acceso es limitado y simplemente es para hacerle mantenimiento; su construcción es principalmente para funciones ambientales y estéticas

La Comunidad Americana de Diseño del Paisaje (ASLA), en el siglo XX, en el afán de mejorar la realización de techos verdes, vieron la opción de hacer combinaciones entre techos verdes livianos con los jardines techos, la cual dio solución a necesidades ambientales y psicológicas. (Werthmann, 2007)

Los techos verdes en el País de Alemania son considerados de dos tipos: los extensivos (techo verde), en la clasificación de Estados Unidos y los intensivos (jardín verde), en la clasificación de Estados Unidos por el sustrato estas se diferencian ya sea por los materiales utilizados, el tipo de planta empleado y esencialmente los (Minke, 2010).

2.2.7.- Calidad de Vida Urbana

Si hablamos de calidad de vida urbana, esta es fundamental para que las ciudades prosperen, aquellas ciudades que logran incrementar las condiciones de vida, esto se refleja en sus ciudadanos experimentando mayores niveles de bienestar, y al mismo tiempo es posible que se encuentren avanzadas en lo que concierne a cuestiones de sostenibilidad. Estas ciudades buscan lograr justicia general en base a proporcionar una pericia de facilitar senda a los espacios públicos a un superior conjunto de población, impidiendo al mismo tiempo que se produzca la apropiación privada de estos sectores de modo que se logre una mejor calidad de vida para todos. Las ciudades demuestran una responsabilidad para aumentar la calidad de vida cuando revalúan su noción de lo público y a partir de eso proveen más zonas verdes, parques, infraestructuras para la recreación y otros espacios públicos, (Gehl, 2014)

A.- Definición de Calidad de Vida

El término calidad de vida está plenamente utilizándose con gran fuerza tanto en la expresión cotidiana, así como en distintas ramas que se ocupan de investigar los complejos problemas económicos, sociales, ambientales, territoriales y de relaciones que caracterizan a la colectividad moderna. Las dificultades de accesibilidad, el perjuicio del medio construido, el problema de las relaciones sociales, la indigencia y la inseguridad nacional, la saturación de los servicios son algunos de los problemas que

caracterizan actualmente a los contextos urbanos, en el cual se concentra el mayor conjunto de capital y de ciudadanos, y por lo que se manifiestan en mayor dimensión. Al equivalente instante que la práctica de la locución calidad de vida sigue en adición, así mismo lo hace la diversidad de su definición. Es por ello que al ascender en la construcción de una definición de calidad de vida urbana es el primer objetivo del naciente trabajo. Cabe explicar que, en lo continuo, cuando se hable de calidad de vida se hará continuamente a partir de la perspectiva urbana por lo que calidad de vida o calidad de vida urbana serán utilizados en forma indistinta, salvo expresa mención. Según Leva (2005, p. 14)

En segunda instancia el autor define la calidad de vida urbana a asociado a un confort en términos de sostenibilidad, la cuales se entiende como las condiciones óptimas que comprende un determinado espacio habitable asociados a lo ecológico, biológico, económico- productivo, socio-cultural, tipológico, tecnológico y estético en sus dimensiones espaciales.

De este modo, la calidad ambiental urbana es por incremento, fruto de la interacción de estas variables para la proporción de un hábitat sano, agradable, práctico de satisfacer los requerimientos básicos de sustentabilidad de la existencia humana privado y en interacción general intrínsecamente del medio urbano” (Luengo, 1998).

Lindenboim (2000) para el autor quien resalta la forma multidimensional de la definición y conlleva determinantes establecidos: calidad de vida viene a ser una conciencia múltiple, ajustada a una frecuencia de contenido, lo cual se constituye por muchos factores inscritos en diversas dimensiones temáticas del contexto. Calidad de vida afecta a todo sujeto frente a sus contextos micro y macro comunitarios de vínculo social y es determina mediante: las modalidades ponderadas de agrupación entre las necesidades objetivas y las demandas subjetivas puntuales de la vida urbana, y las potencialidades, circunstancias y niveles relativos de accesibilidad a la complacencia de las mismas.

B.- La calidad de vida como herramienta del diseño urbano

- El nivel de bienestar de la pretensión de necesidades y/o aspiraciones por fragmento de individuos que ocupan un territorio urbano, emanado mediante estrategias ordenadoras que actúan concisamente referente al dispositivo natural, geofísico del área considerada, e indirectamente referente el dispositivo natural, geofísico que e indirectamente referente los componentes social, monetario, político y cultural; estableciendo relaciones de excelencia entre los mismos. (Benavidez Oballos, 1998).
- Los dos ejes espacio y tiempo configuran el símbolo geográfico (asociado a una determinada capital o zona) y temporal (asociado a un determinado tiempo histórico) de la noticia de

dependencia de energía, esta última representada en el plano definido por los cuatro integrantes sustanciales (que le dan el género multidimensional). Un elemental comienzo de riqueza obliga a engullir inicialmente solo los participantes imprescindibles, y tal vez los importantes y característicos; operación de surtida que no debe dar en la nariz si se es consciente de llevarla a cabo (a medida que se agreguen constituyentes la figura tomará distintas formas). Sobre este germen heurístico, los cuatro participantes fundamentales de la función de fuerza son el espécimen, la asociación, la emergencia y el satisfactor. Hasta aquí la parte pasmada

- Cuando se pronuncia la palabra planificación con la participación ciudadana se refiere a la dependencia de la toma de soluciones públicas o en conjunto, que implica tiempos que no indefiniblemente tienen una lógica de tiempo, puesto que suponen un ámbito continuo en la toma de decisión. Este fenómeno enredado abarca la suscitación o disponibilidad de cierta información, tecnologías de estipulación, metodologías participativas de precisión de la guía pública, lineamientos claves de avance y redefiniciones en la gerencia y empresa de la urbe. es por ello que, concluir en una conceptualización atributo de existencia urbana, y programar el grueso de indicativos implicará abrir otro sendero, vinculado al modo de una nueva concepción de las políticas públicas y las

recientes herramientas de gestión, tomando en cuenta las estrategias de participación

2.2.7.1.- La Calidad de Vida Como Objetivo de

A. estratégica de la ciudad

- Se puede convenir que el grueso general de problemas que preocupan a la humanidad es crecidamente más profundo que el de problemas que reciben diligencia por fragmento del estado. No todos los problemas detectados tienen la misma primacía para los decisores públicos, únicamente algunos de ellos tienen forma suficiente para convertirse en problemas públicos y establecer parte de la “agenda” de problemas públicos. Por creación de la agenda se entiende el asunto a través del cual ciertos problemas o cuestiones llegan a convocar la consideración pública.
- Al acumulado de problemas que preocupan a una entidad en un instante determinado se lo denomina agenda sistémica. De esa agenda, los decisores públicos extraen algunos y confeccionan la agenda política o agenda corporativa. La inserción de un inconveniente en la agenda asociativo es una condición necesaria, pero no susceptible, para que la dificultad dé lugar o una política pública que intente solucionarlo (Tamayo Sáez, 1995). Es posible graduar las dos agendas. Las encuestas de opinión pública pueden ser barómetros que

sirven para establecer la importancia de los problemas que componen la agenda mistifica. El análisis de la asignación de partidas del presupuesto público y su evolución en el desafío actual y futuro de la gestión de ciudades no consiste únicamente arreglar su correlación con la ciudadanía, sino en apostar a la construcción de una ciudadanía capaz de ser agente de su futuro, así como de los espacios privados y públicos (Friedmann, 2004).

2.2.7.2. Espacios Verdes:

De acuerdo a recientes informes de la Organización de Naciones Unidas, más del 50% de la población mundial reside en zonas urbanas. Y se estima que para el año 2030, dicho porcentaje será del 60%, es decir, aproximadamente unos 5.000 millones de personas. De aquí reside la vital importancia del planeamiento y creación de espacios verdes en las urbes. No sólo para el filtrado del aire polucionado sino porque los habitantes urbanos de todas las edades necesitan de los parques o plazas ya sea para favorecer la integración social, descansar, realizar deportes, para reducir el estrés o para llevar a cabo actividades culturales o educacionales. Blancarte (2016, p. 18)

2.2.7.3. Ruido:

La contaminación sonora es la presencia en el ambiente de niveles de ruido que implique molestia, genere riesgos, perjudique

o afecte la salud y al bienestar humano, los bienes de cualquier naturaleza o que cause efectos significativos sobre el medio ambiente

Actualmente, este es uno de los problemas más importantes que pueden afectar a la población, ya que la exposición de las personas a niveles de ruido alto puede producir estrés, presión alta, vértigo, insomnio, dificultades del habla y pérdida de audición. Además, afecta particularmente a los niños y sus capacidades de aprendizaje. Según (Flores, 1997).

2.2.7.4. Calidad de Aire:

Según la Organización Mundial de la Salud (OMS), existe contaminación del aire cuando en su composición aparecen una o varias sustancias extrañas, en determinadas cantidades y durante determinados periodos de tiempo, que pueden resultar nocivas para el ser humano, los animales, las plantas o las tierras, y/o perturbar el bienestar y el uso de los bienes.

El llamado aire puro en realidad no existe, puesto que hay un intercambio constante de materia entre los seres vivos, la hidrósfera, la atmósfera y la litósfera. Sin embargo, es posible que nunca antes la contaminación del aire haya sido tan importante como lo es en la actualidad según Flores, (1997).

2.2.7.5. Gestión del Agua:

La eficiencia en el ciclo del agua, basada en la optimización de la demanda de agua doméstica, comercial y

pública y a la sustitución de parte de la demanda por agua no potable procedente del ámbito urbano; aguas pluviales, residuales, subterráneas y otras posibles fuentes vinculadas al entorno urbano. Según (Flores, 1997).

2.2.7.6. Gestión de los Residuos:

La gestión de los residuos se fundamenta en una reducción del consumo de recursos y en el cierre (máximo posible) del ciclo de los materiales, según Flores (1997, p.)

2.2.7.7. Autogeneración de Energía

A. Energías Renovables

En su investigación Evaluación de alternativas de generación de electricidad desde el punto de vista de su impacto ambiental, para sectores no conectados a redes eléctricas”. En diferentes países del mundo existe como objetivo incrementar el uso de las fuentes de energías, que den solución a los incrementos de la demanda de energía, procurando ser eficientes y confiables en el servicio y, sobre todo, considerando el impacto ambiental que estas pueden causarlas fuentes energéticas renovables tienen la característica de ser relativamente limpias, e inagotables, aunque dependen en alto grado de la situación climatológica de cada zona para su nivel de producción eléctrica. Según Garzón (2010, p.14)

a. Tipos de Energía Sostenible

- ✓ Energía hidráulica

- ✓ Energía a partir de la biomasa
- ✓ Energía mareomotriz
- ✓ Energía eólica
- ✓ Energía solar
- ✓ Energía geotérmica. según Garzón (2010, p.14)

2.3. Bases Legales

- ✓ Norma TH 020 del RNE
- ✓ ICG. Reglamento Nacional de Edificaciones (1° ed.). Perú: Diario El Peruano.
- ✓ PDU de la provincia de Chupaca
- ✓ Decreto supremo 004-2011 vivienda
- ✓ Decreto supremo 022- 2016 vivienda

2.4. Definición de términos

- ✓ **Ciudad Sostenible:** el acontecimiento del conocimiento de sostenibilidad supone una desconocida muestra de progreso, cuya suplenia básica consiste en la presencia de límites físicos indestructible que confina expresión progreso, el urbanismo constituye unidad de los principales campos de acción e interposición para diseñar y formar ciudades más sostenibles. Calvo. (2007)
- ✓ **Compacidad funcionalidad:** unidad edificatoria, la comercialización de usos espaciales, el % de espacio verde o viario. Determina la contigiüidad entre usos y funciones urbanas El Modelo De La Ciudad Sostenible

- ✓ **Complejidad:** El valor de mixticidad de usos y funciones implantadas. Es el inconsciente de las interacciones que se establecen en la metrópoli. El Modelo De La Urbe Sostenible (2007, p.3)
- ✓ **Cohesión social:** Concerniente con los flujos de materiales, agua y energía. La tarea de los mismos debe lograr su máxima vigencia El Modelo De La Metrópoli Sostenible (2007, p.3)
- ✓ **Metabolismo:** Atiende a las personas y las relaciones sociales en el sistema urbano. El Modelo De La Ciudad Sostenible (2007, p.3)
- ✓ **Espacio público,** Es el terreno en que cualquier individuo tiene el derecho a circular en paz y armonía, donde el camino no puede ser exclusivo por criterios de pertenencia privada, y excepcionalmente por discreción gubernamental. Modelo De La Ciudad Sostenible (2007, p.3)
- ✓ **Vialidad.-** según Bazánt (2003, p.257) No resulta habitual que los reglamentos de división normen dimensiones de vialidad, puesto que la practica establecida es que la vialidad primaria, sea proporcionado con la proposición en el plan de desarrollo urbano o se articule con las arterias existentes.
- ✓ **Uso De Suelo** también se utiliza para referirse a los distintos usos del terreno en zonificaciones. Según el R.N.E. (Título I Capítulo II:).
- ✓ **Zonas:** el área urbana está subdividida en zonas, a cada una de las cuales se le asigna un uso o grupo de usos de característica comunales. según el Reglamento Nacional de Edificaciones (Título I Capítulo II:).
- ✓ **Uso Comercial:** Se permitirá la construcción de locales para uso de comercio local, siempre y cuando las edificaciones se adecuen a las

normas adicionales establecidas para dichas zonas. Según el R. N.E. (Título I Capítulo II).

- ✓ **Edificación Residencial:** Son aquellas zonas caracterizadas por el uso predominantemente residencial. Según el R. N.E. (Título I Capítulo II).
- ✓ **Equipamiento Educativo** - Son aquellas áreas destinadas al funcionamiento de locales educativos en todos sus niveles. Según el R. N.E. (Título I Capítulo II).
- ✓ **Espacios Verdes:** Los espacios verdes son considerados, como imprescindibles por los beneficios que reportan al bienestar físico y emocional de la población haciendo las áreas urbanas más habitables y saludables. La OMS recomienda que los núcleos y ciudades dispongan como mínimo de 10-15 m² de área verde por habitante. Según la Organización Mundial de la Salud (2017).
- ✓ **Sostenibilidad:** Según Sánchez (2009, p.33) requiere que el progreso sea concurrente con la conservación de los procesos biológicos en que se fundamentan los ecosistemas naturales.
- ✓ **Techos verdes:** los techos verdes o techos con vegetación, son cubiertas de cualquier índole, modificadas para resistir plantas en su exterioridad, que tienen como propósito cooperar a un entorno urbano más sostenible según López (2010).
- ✓ **Autogeneración De Energía:** En diferentes países del planeta existe como objetivo acrecentar el automatismo de las fuentes de energías, que den terminación a los incrementos de la petición de energía, procurando ser eficientes y confiables en el rendimiento y, justo continuo, considerando el impacto ambiental que estas pueden producir. Las

fuentes energéticas renovables tienen la característica de ser comparativamente limpias, e inagotables, aunque dependen en valioso calidad de la posición climatológica de cada superficie para su categoría de productividad eléctrica. Según Garzón (2010, p.14)

- ✓ **Calidad de Vida Urbana:** la calidad de vida urbana es la complacencia con la existencia, con el medio ambiente, mediante evacuación, aspiraciones, estilos de existencia y otros factores tangibles e intangibles que producen ventura. Esto se abordará desde las percepciones y significados de los usuarios. Según Cutter (1985, en Nasution y Zahrah, (2012)
- ✓ **Ruido.-** En el círculo de niveles de resonancia la contaminación sonora viene a ser una fisonomía que va implicando disconformidad lo cual genera riesgos, perjuicios o afecte la energía y al ventura humano, los bienes de cualquier ambiente o que cause efectos significativos relativo del medio ambiente Según estudios de la Unión Europea (2005)
- ✓ Que cause efectos significativos sobre el medio ambiente Según estudios de la Unión Europea (2005)

2.5. Hipótesis

2.5.1. Hipótesis General

Las Condiciones del Espacio Público generan efectos significativos en la Calidad de Vida Urbana.

2.5.2. Hipótesis Específicas

- a) La condición de la morfología urbana del espacio público origina efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.
- b) La condición del uso de suelo del espacio público ocasiona efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.
- c) La condición de la sostenibilidad del espacio público produce efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.

2.6. Variables

2.6.1. Definición Conceptual de la Variable

Espacio público:

Viene a ser aquellos espacios interrelacionados dentro de una ciudad, en la cual pueden socializar los habitantes, esto también se conoce como espacio urbano en la cual no existe un dueño y es considerado espacio para todos, asimismo, esto va de la mano con la sostenibilidad y la interacción de la sociedad.

Calidad de vida urbana:

Viene a ser la satisfacción con nuestro entorno urbano en cuanto a su medio ambiente, infraestructura, todo esto dado de

acuerdo a las necesidades y estilos de vida del habitante ya sean de forma tangible e intangible que generaran un beneficio de acuerdo a sus necesidades.

2.6.2. Definición operacional de la variable

Espacio público:

La definición que espacio público depende de la diversa disposición de las fachadas de las edificaciones que los conforman. La calle y la plaza son dos elementos básicos de los espacios públicos, se considera como componentes importantes del espacio público a la forma del espacio, los equipamientos existentes, el uso de suelo y la sostenibilidad del espacio público.

Calidad de vida urbana:

Variable amplia y compleja que mide el estado de los distintos elementos que condicionan nuestra vida en las ciudades, mediante la utilización de diferentes parámetros como la contaminación, la proporción de las áreas verdes, los equipamientos y la densidad.

2.6.3. Operacionalización de las Variables

| Variable | Dimensión | Indicadores | Sub Indicadores | Instrumento |
|---|-------------------|---|---------------------|------------------------------------|
| Variable Independiente (X) Espacio Publico | Morfología Urbana | 1. Equipamiento urbano | Educación | Encuesta – Ficha de observación |
| | | | Recreación – Calles | |
| | | | Otros usos | |
| | Uso de Suelo | 1. Comercial | | |
| | | 2. Residencial | | |
| | | 3. Educación | | |
| | Sostenibilidad | 1. Superficie de área verde por habitante | | |
| 2. Autogeneración de energía. | | | | |

| Variable | Dimensión | Indicadores | Instrumento |
|--|---------------|---------------------------|-------------|
| Variable Dependiente (Y) Calidad de vida urbana | Áreas Verdes | 1. Parques | Encuesta |
| | | 2. Alamedas | |
| | | 3. Arborización | |
| | Contaminación | 1. Contaminación sonora | |
| | | 2. Contaminación visual | |
| | | 3. Contaminación del aire | |

CAPÍTULO III

METODOLOGÍA

3.1. Método de la investigación

3.1.1. Métodos generales

El método general empleado en la investigación fue el método científico, según Sierra (2008), consiste en plantear problemas sobre la realidad del mundo y del ser humano, fundamentados en la contemplación de la realidad y en hipótesis ya existentes, en dar soluciones anticipadas a estos problemas y cerciorar que este de acorde a la realidad, mediante la percepción de sucesos, su clasificación y análisis.

Los pasos del método científico de acuerdo a Sierra (2008) son:

1. Se manifiesta la realidad del problema.
2. Se depuro las apariencias no esenciales.
3. Se juntó los datos necesarios del problema en estudio mediante la observación.
4. Se elaboró una propagación transitoria de la forma más sencilla posible: una hipótesis general y tres hipótesis específicas.
5. Con la hipótesis se planteó conclusiones no realizados aun y cerciorarse si las hipótesis son válidas.

3.1.2. Métodos específicos

Los métodos utilizados fueron la observación y la medición, según Carrasco Díaz, (2005,p.282), La observación viene a ser los pasos a seguir para percibir las características , cualidades de los objetos materia de observación esto de acorde a la realidad, todo esto se da a través de nuestros sentidos con la asistencia de instrumentos que nos permiten llegar más de su capacidad.

Se utilizaron los métodos de control como la manipulación física para someter a todos los sujetos a igual exposición de la variable independiente; así mismo la manipulación estadística para controlar los efectos a través de técnicas estadísticas.

3.2. Tipo de investigación

El tipo de investigación del presente estudio fue Aplicada según Carrasco Díaz, (2005), La investigación aplicada se da de manera bien determinada ya que

mediante ello vamos a poder analizar, transformar y modificar o crear grandes cambios en un espacio y tiempo.

Se dice que es aplicado porque en el sector de estudio se comprobó que efectos generan las condiciones actuales del espacio público de la av. Los Héroes en la calidad de vida urbana del distrito de Chupaca.

3.3. Nivel de la investigación

El nivel de investigación del presente estudio fue Descriptiva - Explicativa, Diseño de investigación según Carrasco Díaz, (2005) Descriptiva, la investigación descriptiva responde a las preguntas: ¿cómo son?, ¿dónde están? ¿Cuántos son?, ¿Quiénes son?, etc., es decir nos dice y refiere sobre las características y cualidades internas y externas, propiedades y rasgos, esenciales de los hechos y fenómenos de la realidad, en un momento y tiempo histórico concreto y determinado Explicativa, en este nivel el investigador conoce y da a conocer las causas o factores que han dado origen o han condicionado la existencia y naturaleza del hecho o fenómeno en estudio.

Este tipo de investigación sirve para dar a conocer las características y problemas del área de estudio en un determinado tiempo y espacio y así explicar y dar a conocer que fenómenos se dan en el área de estudio. Carrasco Díaz, (2005)

El nivel de investigación fue descriptivo - explicativo ya que se pretendió determinar los efectos que generan las condiciones de los espacios públicos en la calidad de vida urbana, a la vez que se enfoca en explicar por qué ocurre y en qué condiciones se manifiesta, o por qué se relacionan las dos variables de estudio.

3.4. El diseño de esta investigación

El diseño de la investigación del presente estudio fue No experimental - transversal, descriptivo – explicativo según Carrasco Díaz, (2005) Se llama no experimental cuando las variables independientes no llegan a ser manipuladas, no llevan un control, esta sirve para investigar hecho y fenómenos de la realidad de un determinado momento y tiempo.

Se realizó la investigación mediante la observación de los espacios públicos existentes en la avenida Los Héroes, esto se realizó mediante la observación, levantamientos topográficos y recolección de información de la población mediante encuestas y fichas de observación para poder determinar qué efectos causan las condiciones actuales de los espacios en la calidad de vida urbana del distrito.

3.5. Población y muestra

3.5.1. Población.

La población para el presente estudio fue: familias (180), comerciantes (67) e Instituciones educativas (5) de la Av. Los Héroes del Distrito de Chupaca.

3.5.2. Muestra.

No existe muestra ya que se trabajó de manera censal.

3.6. Técnicas e instrumentos de recolección de datos

Las técnicas de recopilación de datos fueron fuentes no documentales, como encuestas, observación y levantamientos topográficos así mismo los instrumentos de recolección fueron el cuestionario de encuesta y las fichas de observación. Es decir que en la investigación se recurrió de forma paralela a

metodologías cuantitativas como cualitativas para lograr el mayor acercamiento al objeto de estudio.

Las metodologías cuantitativas y cualitativas nos permitieron conocer y analizar las condiciones actuales del espacio público de la Avenida Los Héroes del distrito de Chupaca alcanzar significados más profundos en relación a la manera como los espacios públicos generan una mejor calidad de vida urbana.

3.7. Procesamiento de la información

Se realizó cuadros estadísticos de varios tipos y figuras estadísticas para analizar el objeto de estudio estas nos sirvieron para el proceso ordenado y sistematizado de las variables. Se utilizaron los softwares **spss - 23, Excel, las cuales** nos facilitaron procesar los datos adquiridos mediante instrumentos de recolección de datos.

3.8. Técnicas y análisis de datos

Las pruebas estadísticas que se utilizaron en su aplicación fueron a nivel descriptivo. Según Hernández, Fernández y Baptista (2014, p.318), Se dice que las pruebas a nivel descriptivo la prueba estadística a nivel descriptivo tiene adopciones de orientación estos resultados nos permiten comparar resultados y dar a conocer que semejanzas existen entre ellas, Asimismo, se llegó a hacer uso de la estadística inferencial.

Las técnicas que se utilizaron en la presente investigación fueron la encuesta y la ficha de observación describiéndola de la siguiente manera:

3.8.1. Encuesta:

Es una técnica que nos permitió obtener información de familias, comerciantes e instituciones educativas, cuyas opiniones fueron de gran importancia para la investigación. Se basó en un cuestionario que se formuló a 180 familias Chupaquinas, 67 comerciantes y 05 instituciones educativas, para analizar sus apreciaciones y percepción acerca de las condiciones de los espacios públicos existentes en el área de estudio y como esto causa efecto en la calidad de vida urbana del distrito.

3.8.2. Ficha de observación:

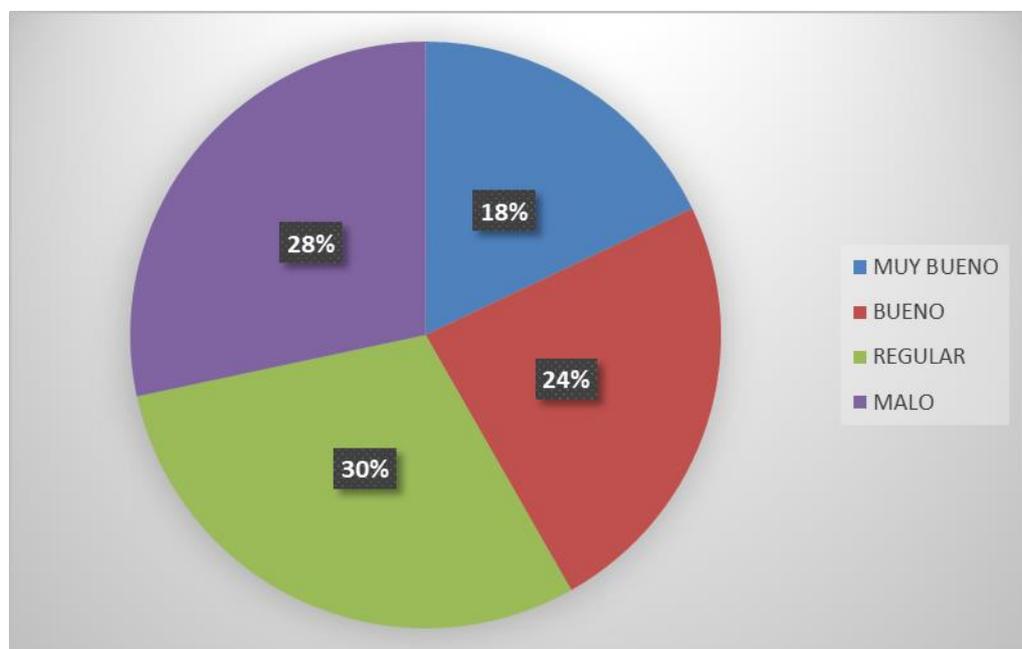
La ficha de observación fue un instrumento muy valioso para la presente investigación ya que mediante ello pudimos recopilar información acerca de las condiciones de los espacios públicos existentes en la avenida los Héroes del Distrito de Chupaca, esto fue de manera más técnica y considerando las variables y dimensiones de estudio.

CAPÍTULO IV

PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

4.1. Presentación de tablas y gráficos

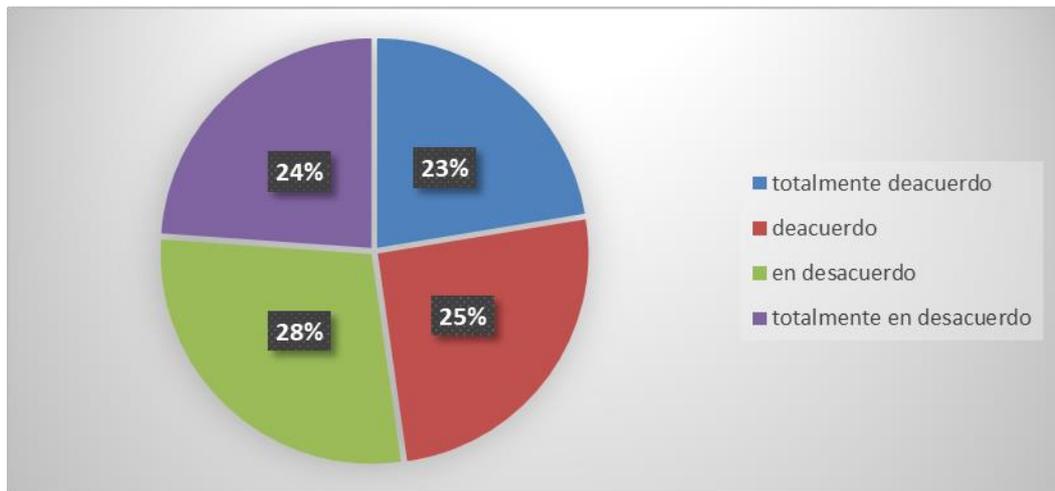
Gráfico 1 ¿Cómo percibe las áreas de recreación?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 18% de los encuestados opina que es muy bueno, asimismo el 24% opina que es bueno, el otro 30% menciona que es regular y el 28% opina que es malo.

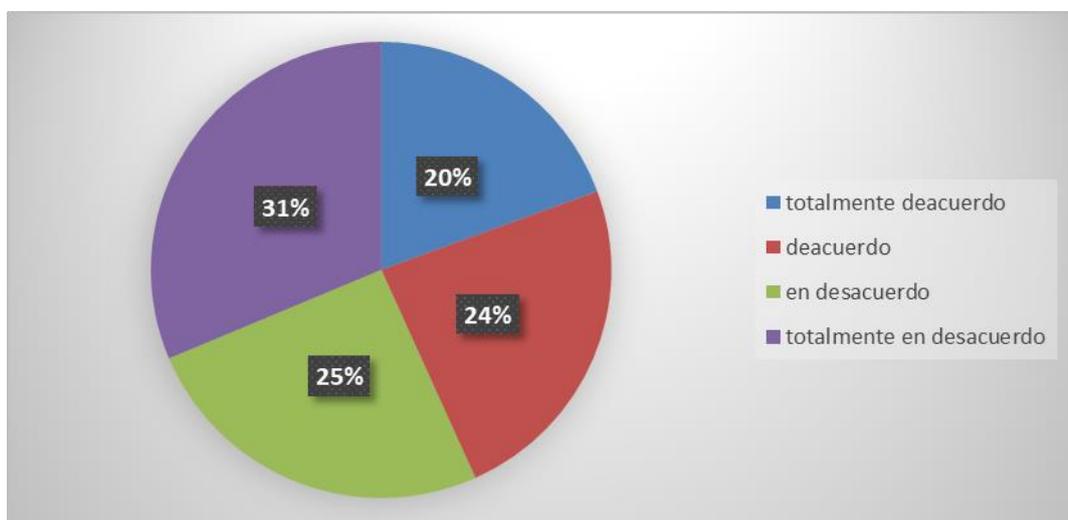
Gráfico 2 ¿Cree Ud. que las áreas recreativas existentes de la av. los Héroes son suficientes?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 23% de los encuestados está totalmente de acuerdo, asimismo el 25% está de acuerdo, el otro 28% menciona estar en desacuerdo y el 24% de los encuestados está totalmente desacuerdo.

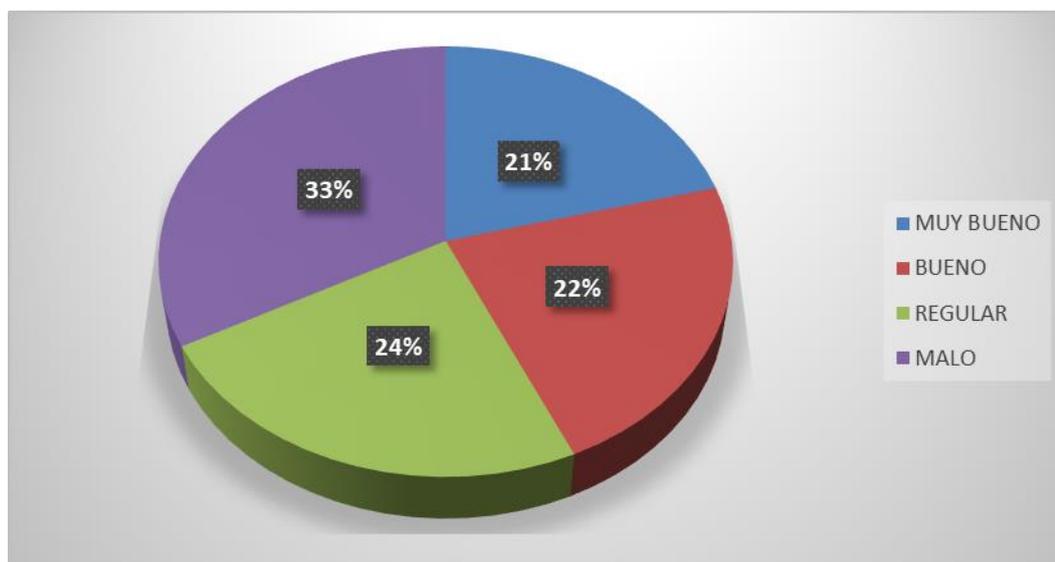
Gráfico 3 ¿Cree Ud. que el ancho de la av. los Héroes es adecuado?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 20% de los encuestados está totalmente de acuerdo, asimismo el 24% está de acuerdo, el otro 25% menciona estar en desacuerdo y el 31% de los encuestados está totalmente desacuerdo.

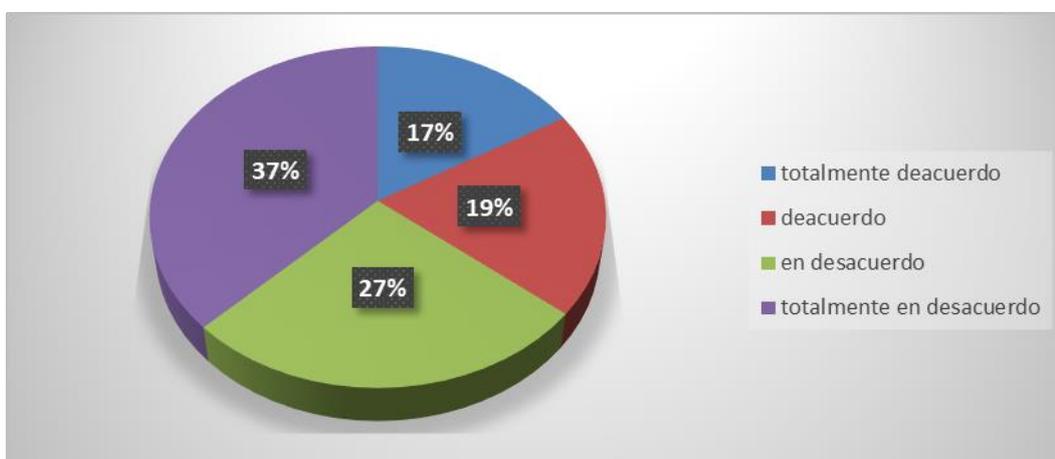
Gráfico 4 ¿Cómo percibe el espacio público en la av. los héroes?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 21% de los encuestados opina que es muy bueno, asimismo el 22% opina que es bueno, el otro 24% menciona que es regular y el 33% opina que es malo.

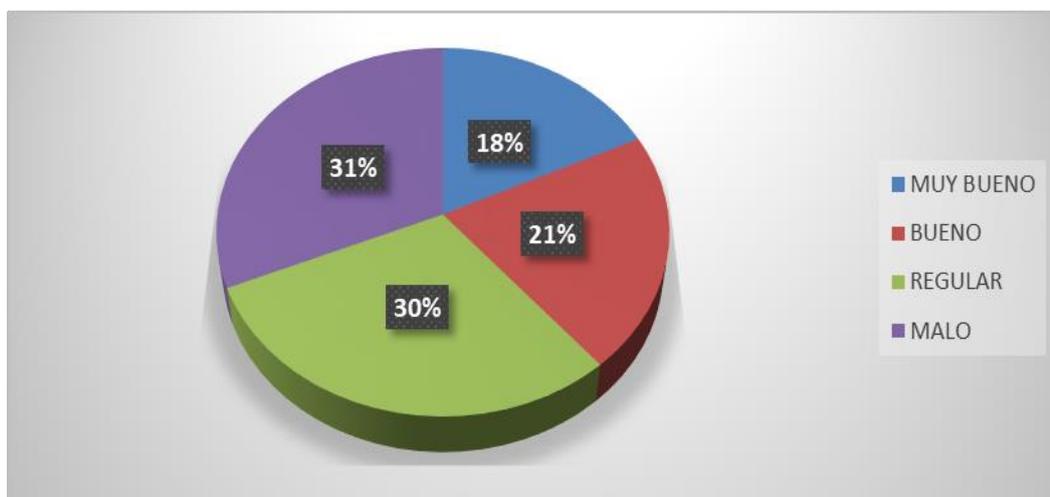
Gráfico 5 ¿Cree Ud. que los anchos de las veredas son suficientes?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 17% de los encuestados está totalmente de acuerdo, asimismo el 19% está de acuerdo, el otro 27% menciona estar en desacuerdo y el 37% de los encuestados está totalmente desacuerdo.

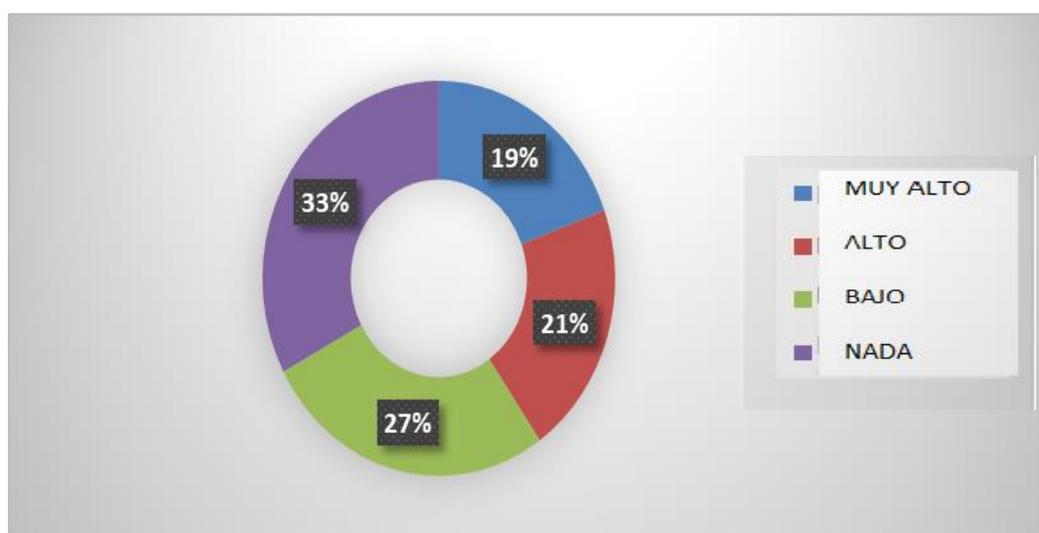
Gráfico 6 ¿Cree Ud. que el mobiliario urbano existente es?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 18% de los encuestados opina que es muy bueno, asimismo el 21% opina que es bueno, el otro 30% menciona que es regular y el 31% opina que es malo.

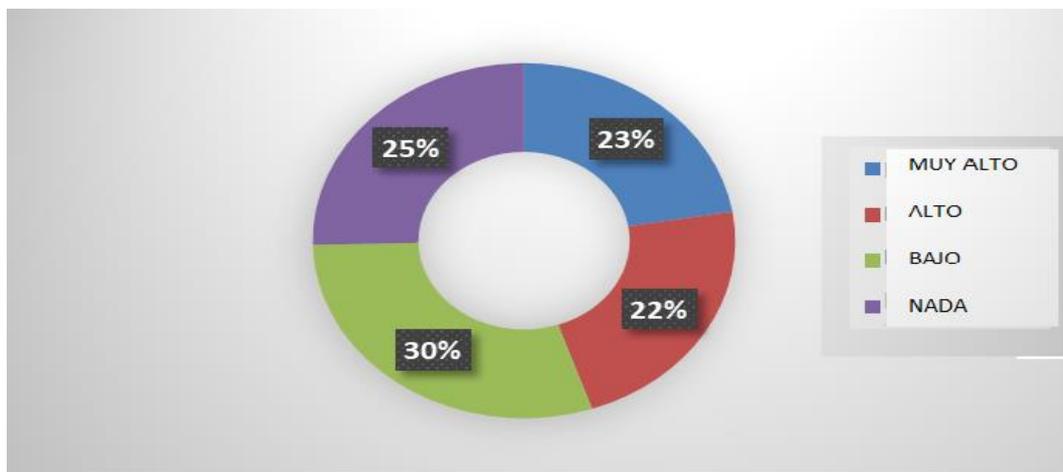
Gráfico 7 ¿Cree Ud. Que la altura de las edificaciones en la actualidad es?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 19% de los encuestados opina que es muy alto, asimismo el 21% opina que es alto, el otro 27% menciona que es bajo y el 33% opina que nada.

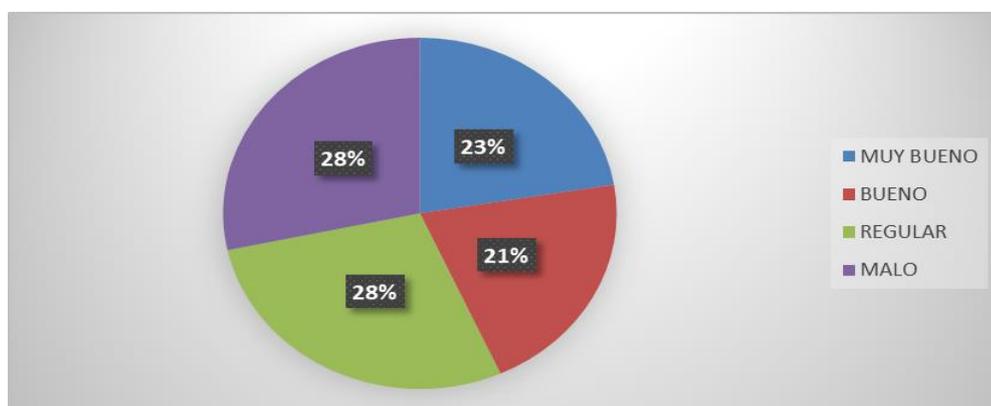
Gráfico 8 ¿Cree Ud. Que la cantidad de vehículos que circula son?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 23% de los encuestados opina que es muy alto la cantidad de vehículos que circula, asimismo el 22% opina que es alto la cantidad de vehículos que circula, el otro 30% menciona que es bajo la cantidad de vehículos que circula y el 25% opina que la cantidad de vehículos que circula no es alto.

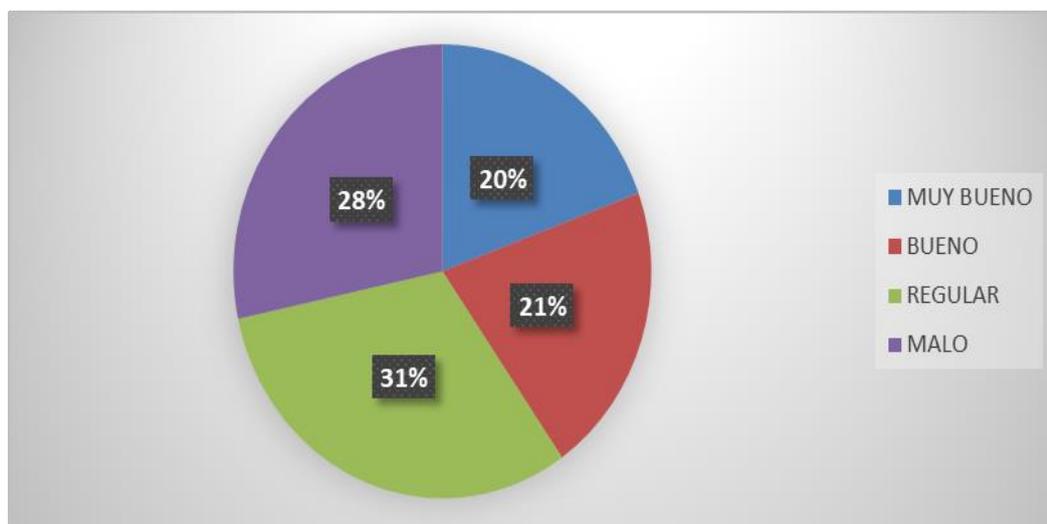
Gráfico 9 ¿Cree Ud. Que las condiciones de los espacios para los peatones son?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 23% de los encuestados opina que es muy bueno, asimismo el 21% opina que es bueno, el otro 28% menciona que es regular y el 28% opina que es malo.

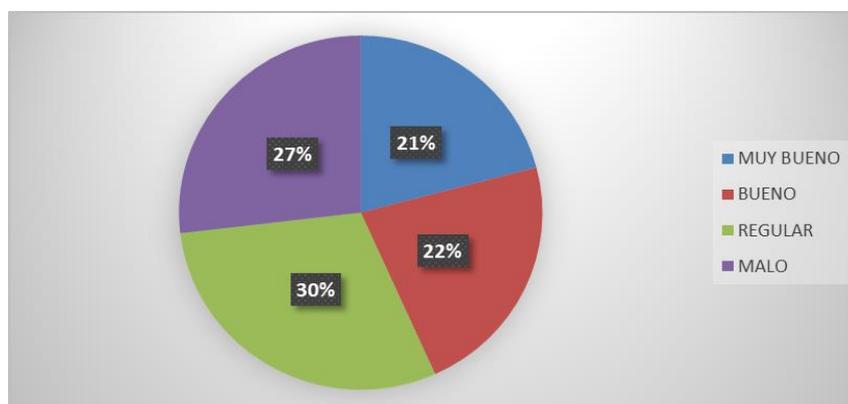
Gráfico 10 ¿Cree Ud. Que las condiciones de espacios para los ciclistas son?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 20% de los encuestados opina que es muy bueno, asimismo el 21% opina que es bueno, el otro 31% menciona que es regular y el 28% opina que es malo.

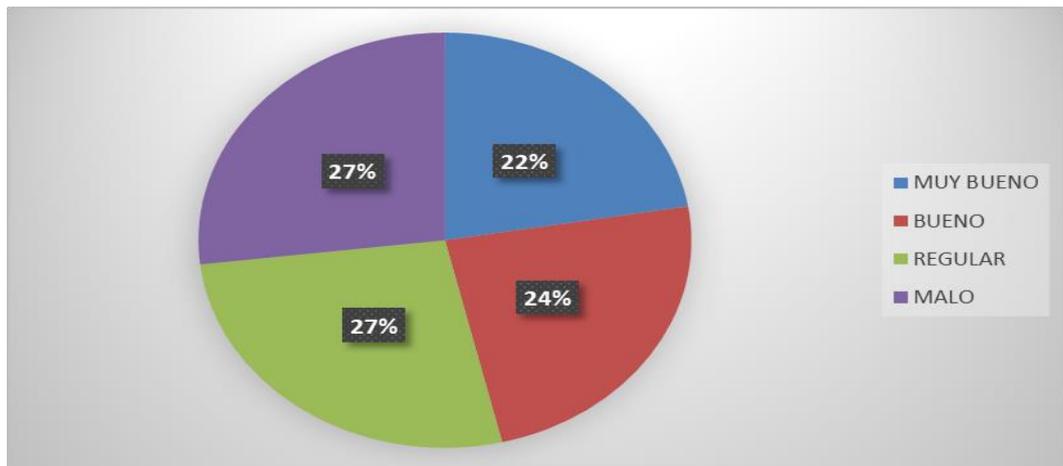
Gráfico 11 ¿Cree Ud. Que si toda la avenida los Héroes se consolidaría como uso residencial sería?



Fuente: Elaboración propia

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 21% de los encuestados opina que es muy bueno, asimismo el 22% opina que es bueno, el otro 30% menciona que es regular y el 27% opina que es malo.

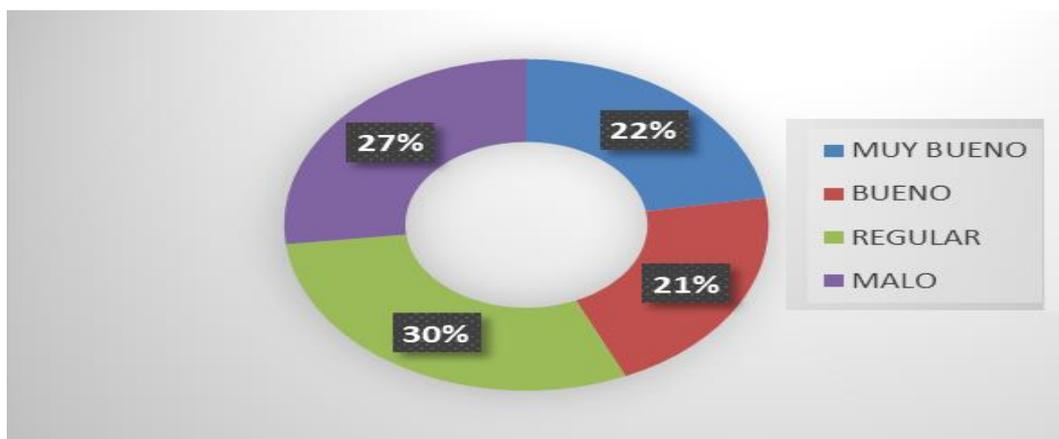
Gráfico 12 ¿Cree Ud. Que si toda la avenida los Héroes se consolidaría como uso comercial sería?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 22% de los encuestados opina que es muy bueno, asimismo el 24% opina que es bueno, el otro 27% menciona que es regular y el 27% opina que es malo.

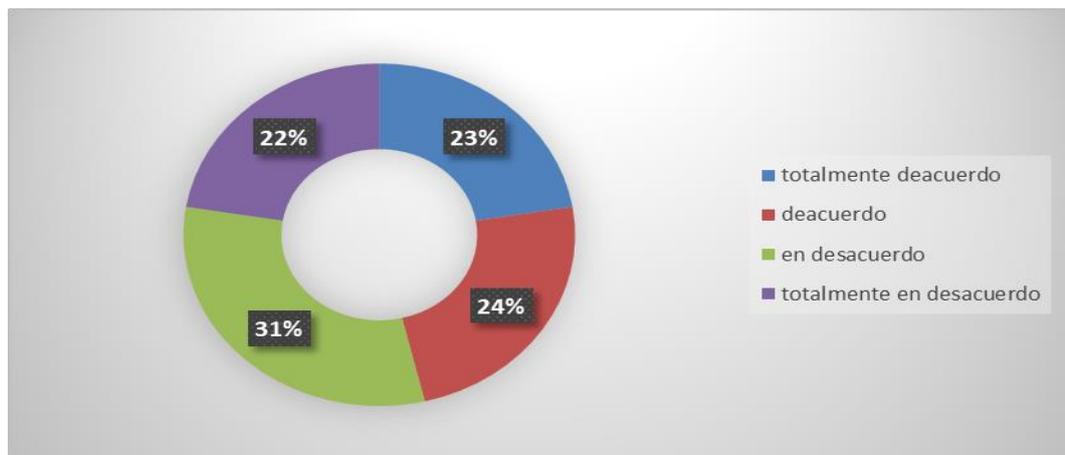
Gráfico 13 ¿Cree Ud. Que son suficientes los centros educativos existentes?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 22% de los encuestados consideran muy bueno la existencia de los centros educativos, asimismo el 21% de los encuestados consideran bueno la existencia de los centros educativos, el otro 30% de los encuestados consideran regular la existencia de los centros educativos y el 27% de los encuestados consideran malo la existencia de los centros educativos.

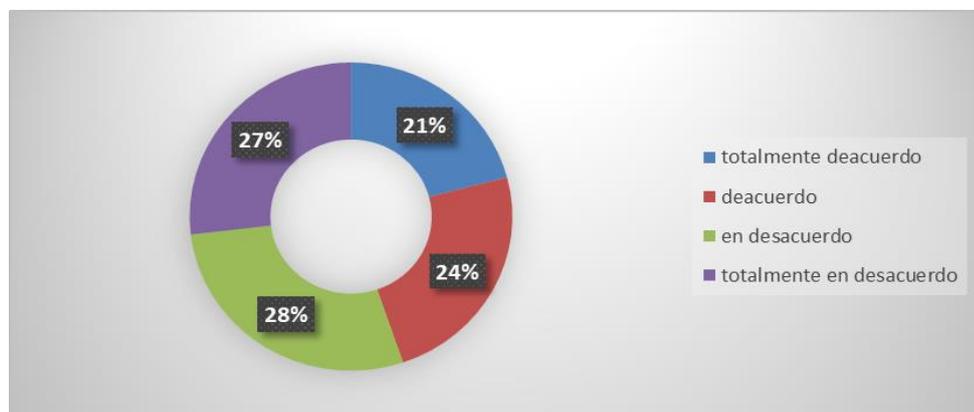
Gráfico 14 ¿Cree Ud. Que son suficientes la cantidad de area verde que hay en la av los Héroes?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 23% de los encuestados está totalmente de acuerdo, asimismo el 24% está de acuerdo, el otro 31% menciona estar en desacuerdo y el 22% de los encuestados está totalmente desacuerdo.

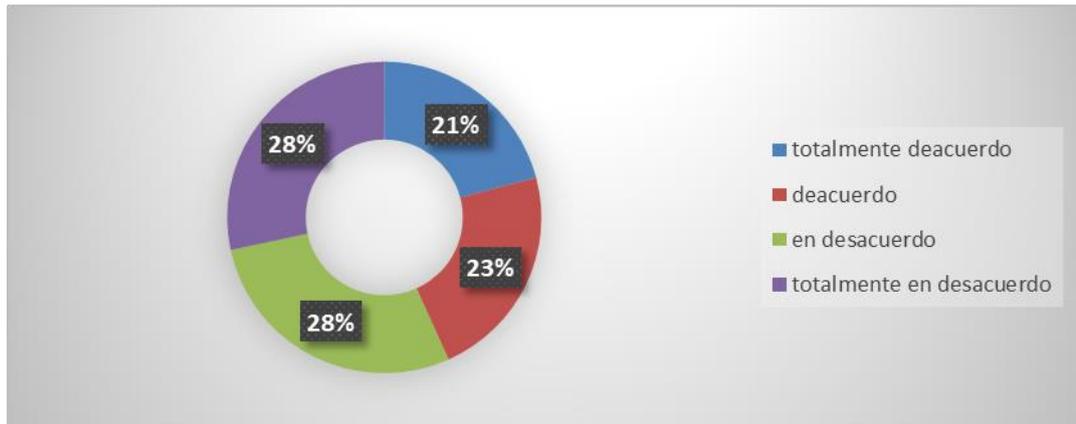
Gráfico 15 ¿Cree Ud. Que, si hubiera más cantidad de área verde en la av. los Héroes mejoraría la calidad de vida en tu ciudad?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 21% de los encuestados está totalmente de acuerdo, asimismo el 24% está de acuerdo, el otro 28% menciona estar en desacuerdo y el 27% de los encuestados está totalmente en desacuerdo.

Gráfico 16 ¿Cree Ud. Que autogenerando energía generaría cambios en la av. los Héroes?

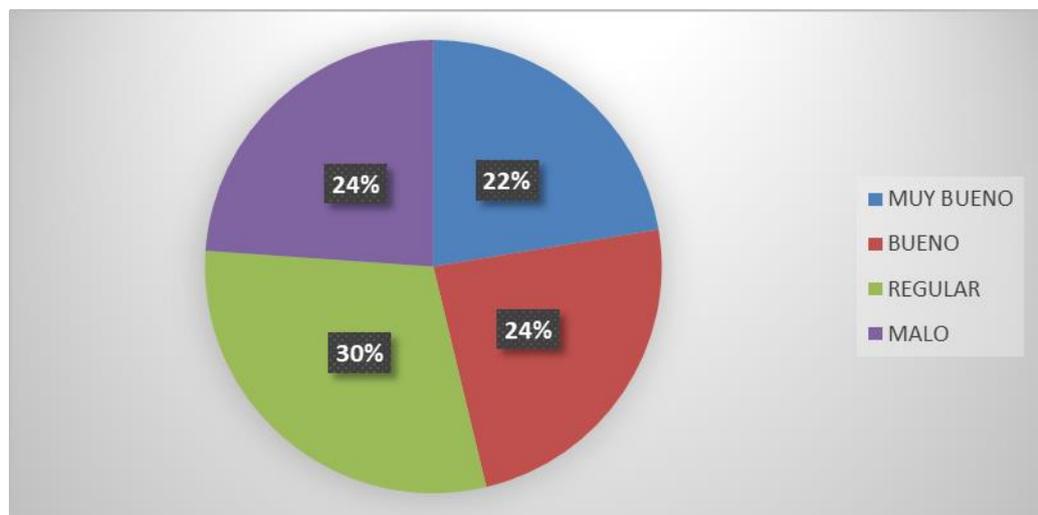


Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 21% de los encuestados está totalmente de acuerdo, asimismo el 23% está de acuerdo, el otro 28% menciona estar en desacuerdo y el 28% de los encuestados está totalmente en desacuerdo.

4.1.2. Variable: Calidad de Vida Urbana

Gráfico 17 ¿Cree Ud. Que las condiciones de los parques existentes son?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 22% de los encuestados opina que es muy bueno, asimismo el 24% opina que es bueno, el otro 30% menciona que es regular y el 24% opina que es malo.

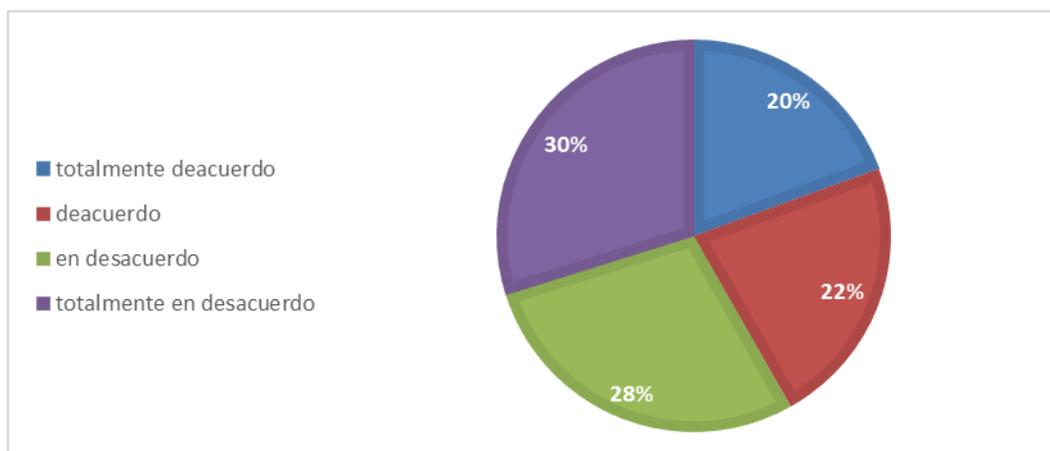
Gráfico 18 ¿Cree Ud. ¿Que los parques existentes cuentan con suficientes áreas verdes?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 20% de los encuestados está totalmente de acuerdo, asimismo el 22% está de acuerdo, el otro 28% menciona estar en desacuerdo y el 30% de los encuestados está totalmente en desacuerdo.

Gráfico 19 ¿Cree Ud. ¿Que en los espacios públicos actuales puede realizar actividades socioculturales de forma adecuada?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 20% de los encuestados está totalmente de acuerdo, asimismo el 22% está de acuerdo, el otro 28% menciona estar en desacuerdo y el 30% de los encuestados está totalmente en desacuerdo.

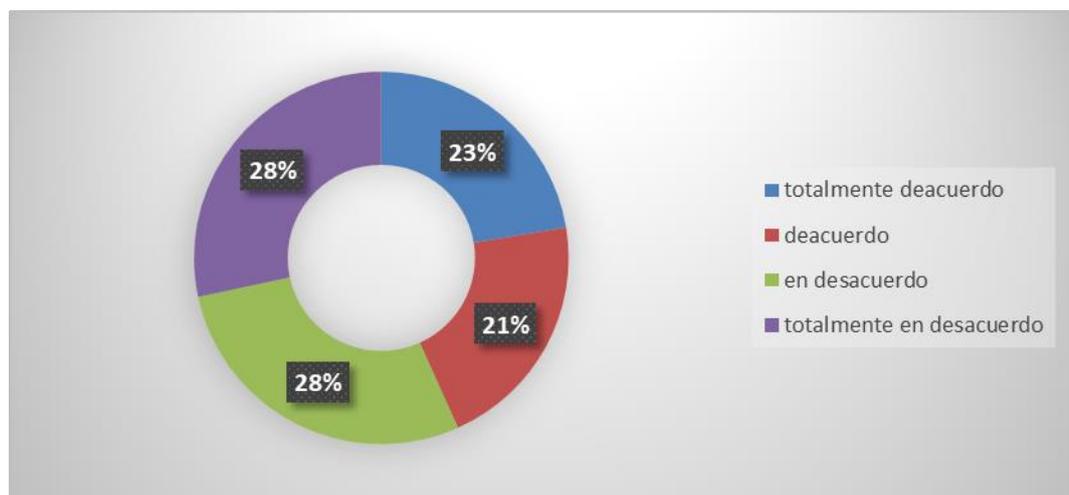
Gráfico 20 ¿Cree Ud. Que son suficientes los parques existentes en tu ciudad?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 21% de los encuestados está totalmente de acuerdo, asimismo el 24% está de acuerdo, el otro 30% menciona estar en desacuerdo y el 25% de los encuestados está totalmente en desacuerdo.

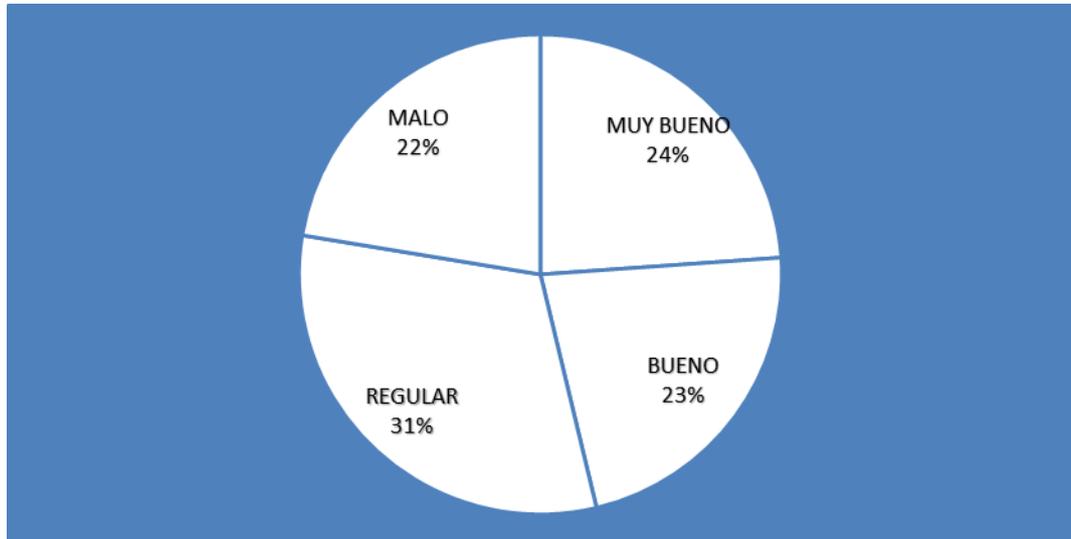
Gráfico 21 ¿Cree Ud. Que si existiera una alameda en la av. los Héroes mejorarían su vida urbana?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 23% de los encuestados está totalmente de acuerdo, asimismo el 21% está de acuerdo, el otro 28% menciona estar en desacuerdo y el 28% de los encuestados está totalmente desacuerdo.

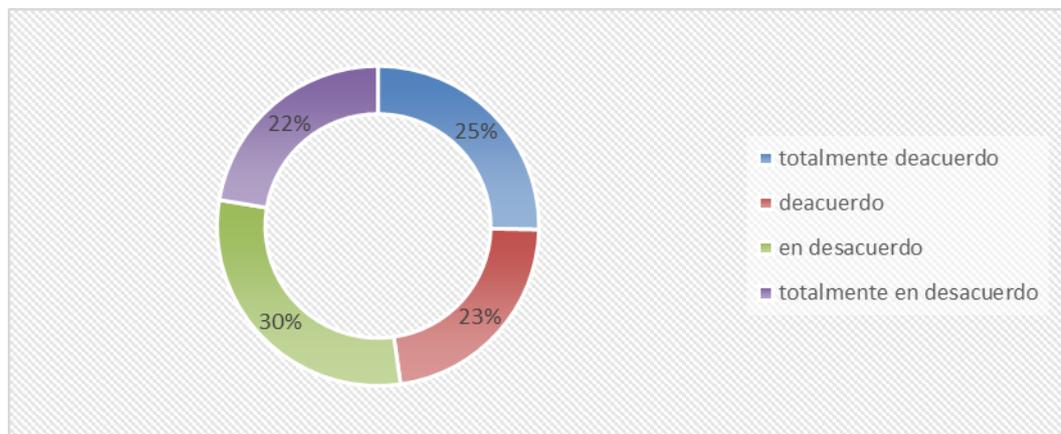
Gráfico 22 ¿Cree Ud. Que las alamedas existentes en tu ciudad son suficientes?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 24% de los encuestados opina que es muy bueno, asimismo el 23% opina que es bueno, el otro 31% menciona que es regular y el 22% opina que es malo.

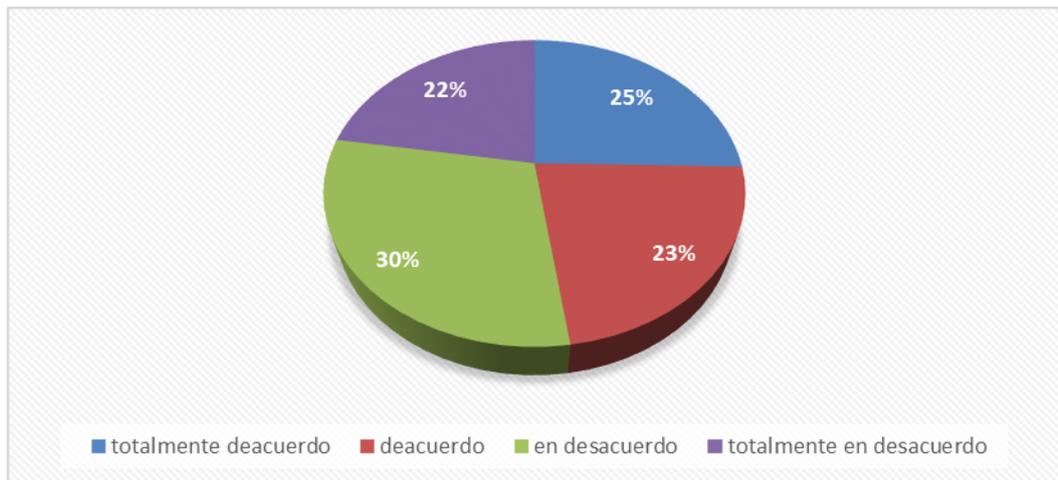
Gráfico 23 ¿Cree Ud. Que la arbolización de la av. los Héroes son suficientes?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 25% de los encuestados está totalmente de acuerdo, asimismo el 23% está de acuerdo, el otro 30% menciona estar en desacuerdo y el 22% de los encuestados está totalmente desacuerdo.

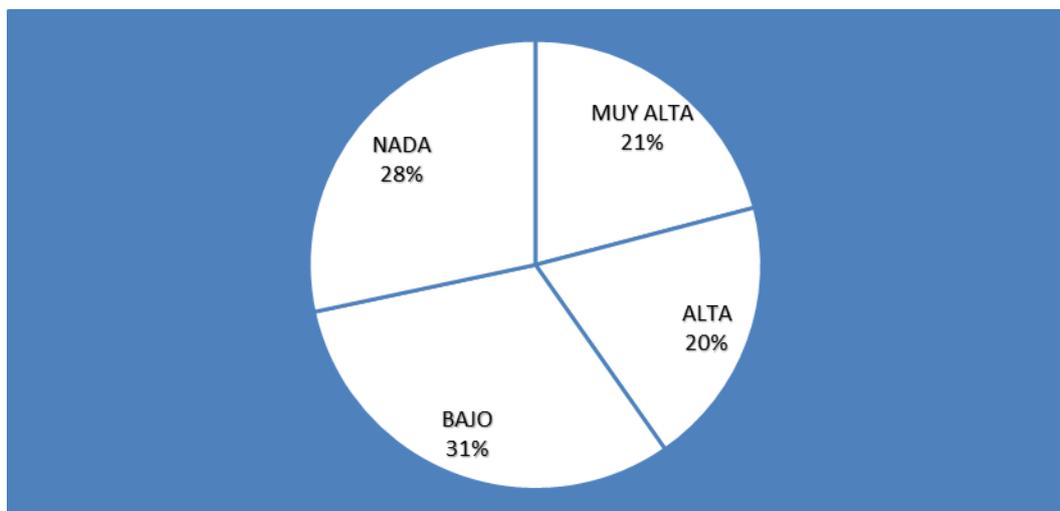
Gráfico 24 ¿Cree Ud. Que el tipo de arborización de la av. los Héroes son los adecuados?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 25% de los encuestados está totalmente de acuerdo, asimismo el 23% está de acuerdo, el otro 30% menciona estar en desacuerdo y el 22% de los encuestados está totalmente desacuerdo.

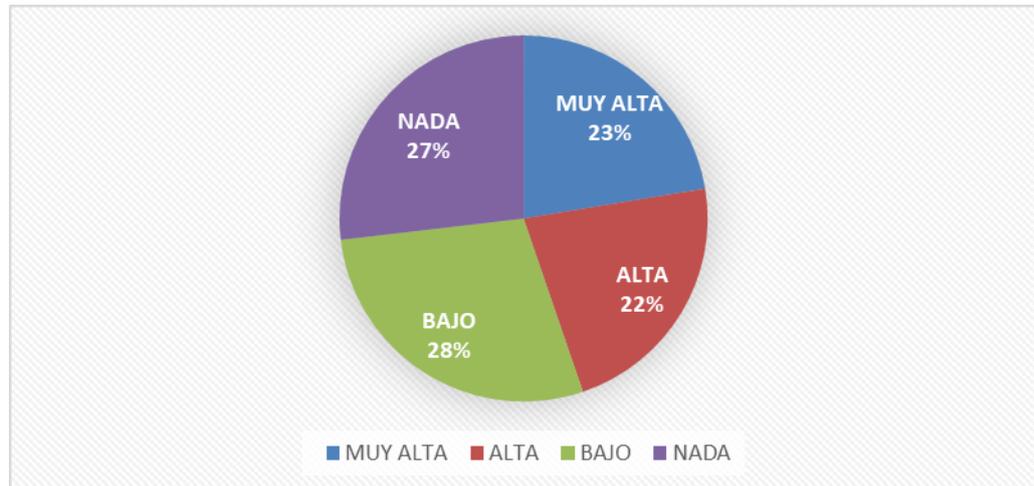
Gráfico 25 ¿Cree Ud. Que la contaminación sonora en la av. los Héroes son?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 21% de los encuestados opina que es muy alta, asimismo el 20% opina que es alta, el otro 31% menciona que es bajo y el 28% opina que nada

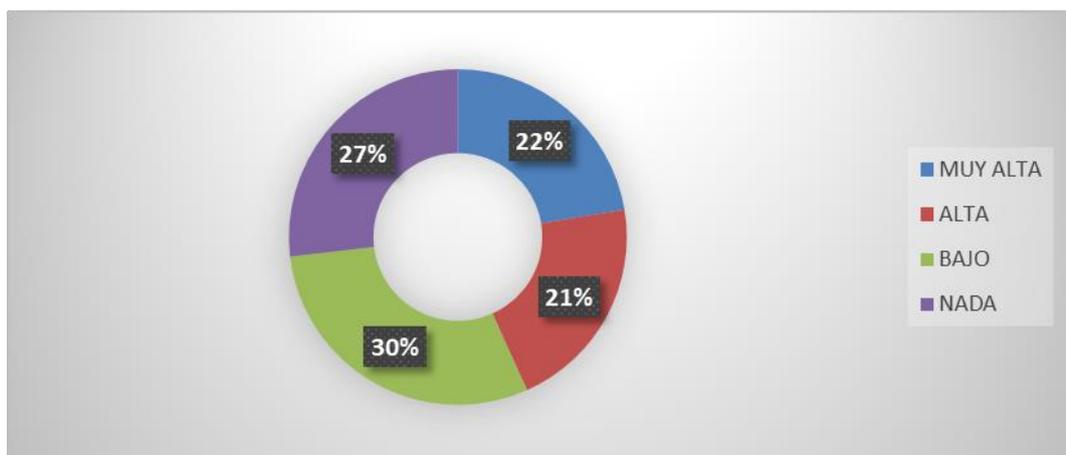
Gráfico 26 ¿Cree Ud. Que la contaminación visual en la av. los Héroes es?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 23% de los encuestados opina que es muy alta, asimismo el 22% opina que es alta, el otro 28% menciona que es bajo y el 27% opina que nada

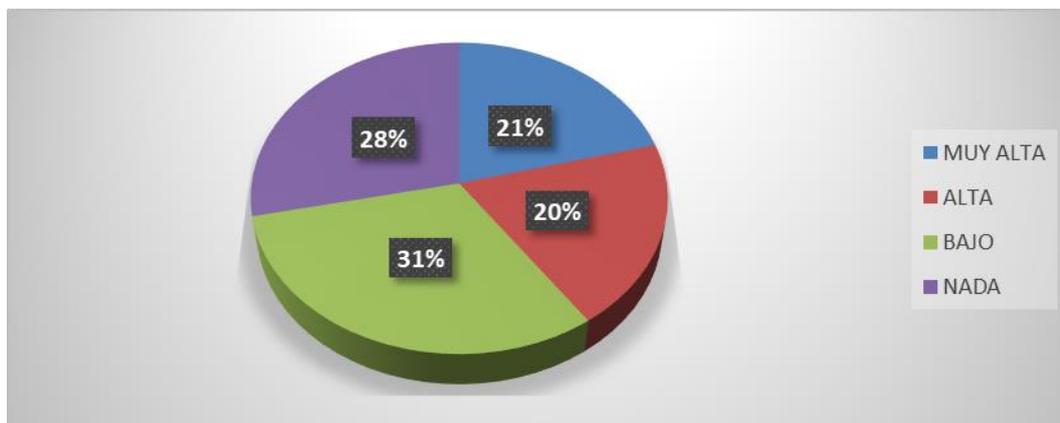
Gráfico 27 ¿Cree Ud. Que la contaminación del aire en la av. los Héroes es?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 22% de los encuestados opina que es muy alta, asimismo el 21% opina que es alta, el otro 30% menciona que es bajo y el 27% opina que nada.

Gráfico 28 ¿Cree Ud. Que la cantidad de polvo en la av. los Héroes son?



Fuente: resultados del spss, 22

En el gráfico se observan los siguientes resultados: el 21% de los encuestados opina que es muy alta, asimismo el 20% opina que es alta, el otro 31% menciona que es bajo y el 28% opina que nada.

4.1.2 Presentación de resultados por dimensiones

Tabla 1 Condiciones del espacio público

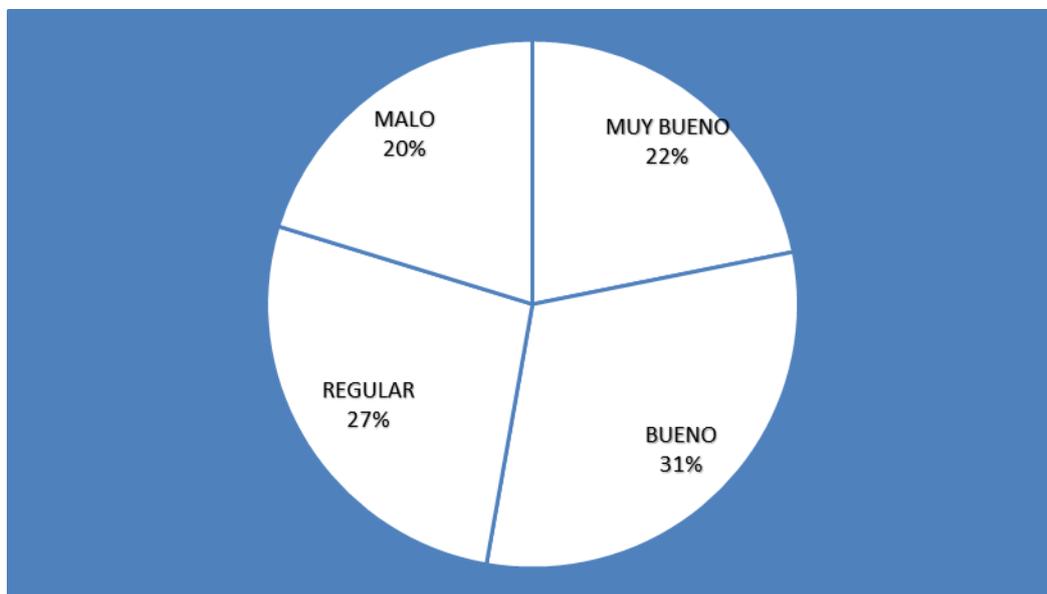
| | Frecuencia | Porcentaje | Porcentaje válido | Porcentaje acumulado |
|-----------|------------|------------|-------------------|----------------------|
| muy bueno | 55 | 22.0 | 22.0 | 22.0 |
| Bueno | 78 | 31.0 | 31.0 | 53.0 |
| Regular | 68 | 27.0 | 27.0 | 80.0 |
| Malo | 51 | 20.0 | 20.0 | 100.0 |
| Total | 252 | 100.0 | 100.0 | |

Fuente: Elaboración propia

En la tabla se observan los siguientes resultados: el 31% de los encuestados opinan que la condición del espacio público es bueno, asimismo el 27 % opina que la condición del espacio público es regular, el 22 % opina que la condición

del espacio público es muy bueno y el 20 % menciona que la condición del espacio público es malo.

Gráfico 29 Condiciones del espacio público



Fuente: tabla de resultados, trabajados en el spss, 22

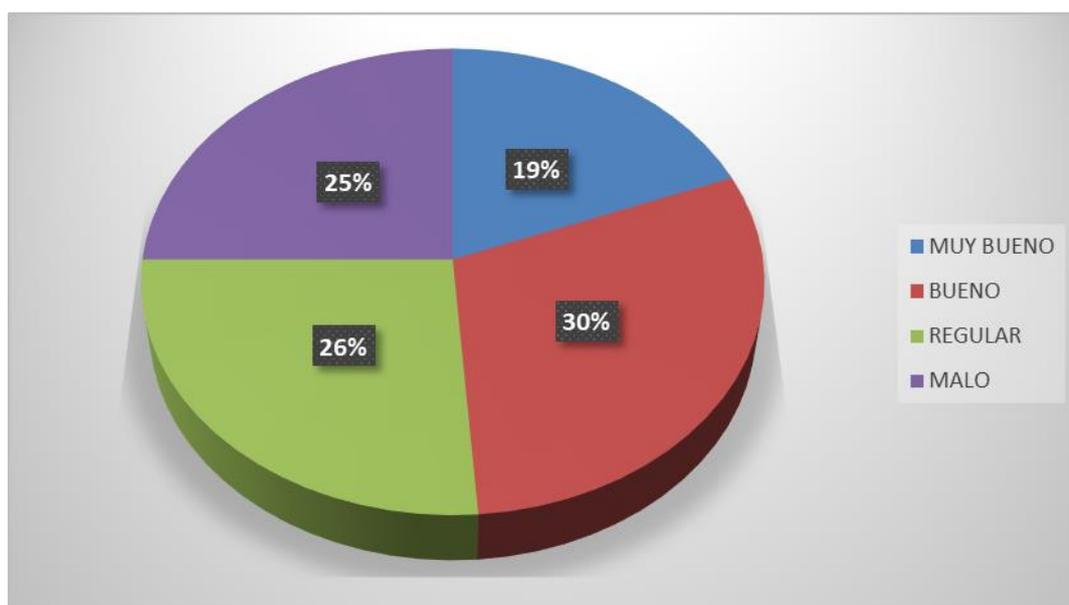
Tabla 2 Morfología urbana

| | Frecuencia | Porcentaje | Porcentaje válido | Porcentaje acumulado |
|-----------|------------|------------|-------------------|----------------------|
| muy bueno | 48 | 19.0 | 19.0 | 19.0 |
| Bueno | 75 | 30.0 | 30.0 | 49.0 |
| Regular | 66 | 26.0 | 26.0 | 75.0 |
| Malo | 63 | 25.0 | 25.0 | 100.0 |
| Total | 252 | 100.0 | 100.0 | |

Fuente: Elaboración propia

En la tabla se observan los siguientes resultados: el 30% de los encuestados opinan que la condición de la Morfología urbana es bueno, asimismo el 26 % opina que la condición de la Morfología urbana es muy regular, el 25 % opina que la condición de la Morfología urbana es malo y el 21 % menciona que la condición de la Morfología urbana es muy bueno.

Gráfico 30 Morfología Urbana



Fuente: tabla de resultados, trabajados en el spss, 22

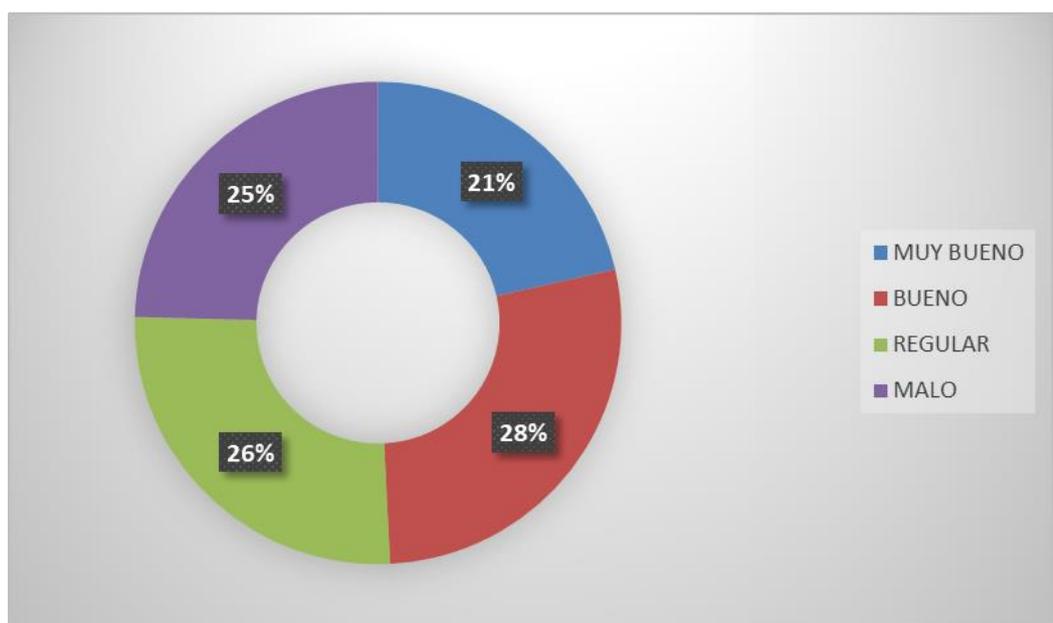
Tabla 3 Uso del Suelo

| | Frecuencia | Porcentaje | Porcentaje válido | Porcentaje acumulado |
|-----------|------------|------------|-------------------|----------------------|
| muy bueno | 54 | 21.0 | 21.0 | 21.0 |
| Bueno | 70 | 28.0 | 28.0 | 49.0 |
| Regular | 66 | 26.0 | 26.0 | 75.0 |
| Malo | 62 | 25.0 | 25.0 | 100.0 |
| Total | 252 | 100.0 | 100.0 | |

Fuente: Elaboración propia

En la tabla se observan los siguientes resultados: el 28% de los encuestados opinan que el Uso del Suelo es bueno, asimismo el 26 % opina que el Uso del Suelo es muy regular, el 25 % opina que el Uso del Suelo es malo y el 21 % menciona que el Uso del Suelo es muy bueno.

Gráfico 31 Uso del suelo



Fuente: tabla de resultados, trabajados en el spss, 22

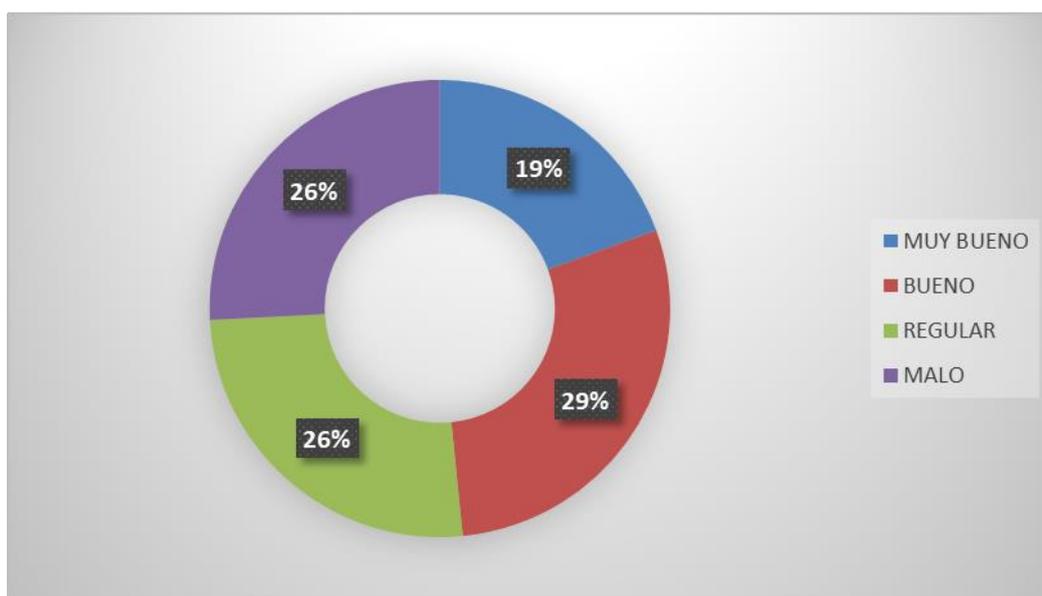
Tabla 4 Sostenibilidad

| | Frecuencia | Porcentaje | Porcentaje válido | Porcentaje acumulado |
|-----------|------------|------------|-------------------|----------------------|
| muy bueno | 49 | 19.0 | 19.0 | 19.0 |
| Bueno | 73 | 29.0 | 29.0 | 48.0 |
| Regular | 65 | 26.0 | 26.0 | 74.0 |
| Malo | 65 | 26.0 | 26.0 | 100.0 |
| Total | 252 | 100.0 | 100.0 | |

Fuente: Elaboración propia

En la tabla se observan los siguientes resultados: el 29% de los encuestados opinan que la condición de sostenibilidad es bueno, asimismo el 26 % opina que la condición de sostenibilidad es regular, el 26 % opina que la condición de sostenibilidad es malo y el 19 % menciona que la condición de sostenibilidad es muy bueno.

Gráfico 32 Sostenibilidad



Fuente: tabla de resultados, trabajados en el spss, 22

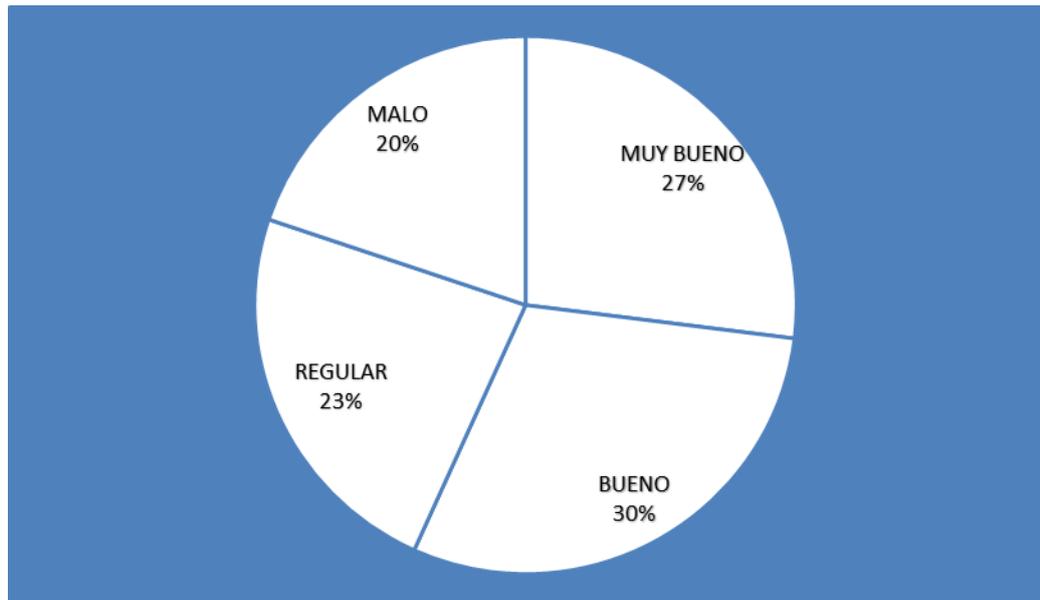
Tabla 5 Calidad de vida urbana

| | Frecuencia | Porcentaje | Porcentaje válido | Porcentaje acumulado |
|-----------|------------|------------|-------------------|----------------------|
| muy bueno | 68 | 27.0 | 27.0 | 27.0 |
| Bueno | 75 | 30.0 | 30.0 | 57.0 |
| Regular | 59 | 23.0 | 23.0 | 80.0 |
| Malo | 50 | 20.0 | 20.0 | 100.0 |
| Total | 252 | 100.0 | 100.0 | |

Fuente: Elaboración propia

En la tabla se observan los siguientes resultados: el 30 % de los encuestados opinan que la Calidad de vida urbana es bueno, asimismo el 27 % opina que Calidad de vida urbana es muy bueno, el 23 % opina que Calidad de vida urbana es regular y el 20 % menciona que Calidad de vida urbana es malo.

Gráfico 33 Calidad de vida urbana



Fuente: tabla de resultados, trabajados en el spss, 22

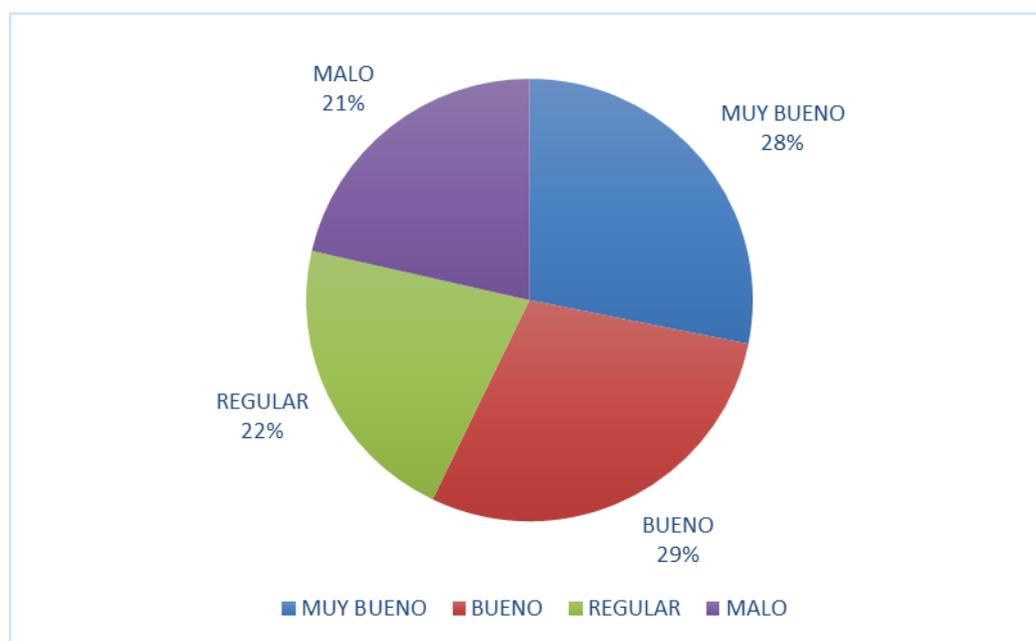
Tabla 6 Áreas Verdes

| | Frecuencia | Porcentaje | Porcentaje válido | Porcentaje acumulado |
|-----------|------------|------------|-------------------|----------------------|
| muy bueno | 71 | 28.0 | 28.0 | 28.0 |
| Bueno | 72 | 28.0 | 28.0 | 56.0 |
| Regular | 54 | 21.0 | 21.0 | 77.0 |
| Malo | 58 | 23.0 | 23.0 | 100.0 |
| Total | 252 | 100.0 | 100.0 | |

Fuente: Elaboración propia

En la tabla se observan los siguientes resultados: el 28% de los encuestados opinan que la condición de las Áreas es bueno, asimismo el 28 % opina que la condición de las Áreas es muy bueno, el 23 % opina que la condición de las Áreas es malo y el 21 % menciona que la condición de las Áreas es regular.

Gráfico 34 Áreas verdes



Fuente: tabla de resultados, trabajados en el spss, 22

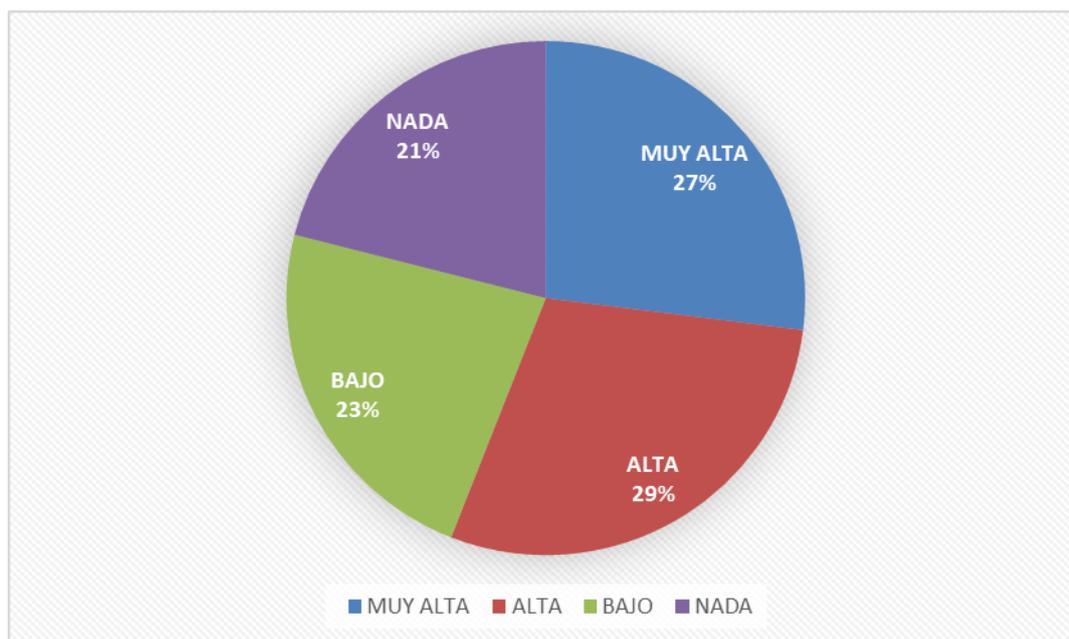
Tabla 7 Contaminación

| | Frecuencia | Porcentaje | Porcentaje válido | Porcentaje acumulado |
|-----------|------------|------------|-------------------|----------------------|
| muy bueno | 68 | 27.0 | 27.0 | 27.0 |
| Bueno | 73 | 29.0 | 29.0 | 56.0 |
| Regular | 58 | 23.0 | 23.0 | 79.0 |
| Malo | 53 | 21.0 | 21.0 | 100.0 |
| Total | 252 | 100.0 | 100.0 | |

Fuente: Elaboración propia

En la tabla se observan los siguientes resultados: el 29% de los encuestados opinan que la condición de la contaminación es bueno, asimismo el 27 % opina que es muy bueno, el 23 % opina que es regular y el 21 % menciona que es malo.

Gráfico 35 Contaminación



Fuente: tabla de resultados, trabajados en el spss, 22

4.2. Pruebas de hipótesis

4.2.1. Prueba de Hipótesis de la Investigación

4.2.1.1. Proceso de Prueba de la Hipótesis Principal

Paso 1: Planteamiento de la Hipótesis Nula e Hipótesis Alternativa

H_0 :Las Condiciones del Espacio Público no generan efectos significativos en la Calidad de Vida Urbana.

H_1 :Las Condiciones del Espacio Público generan efectos significativos en la Calidad de Vida Urbana.

Tiene hipótesis verificada posee un nivel de formalización, luego este se convierte en una ley y posteriormente en una teoría.

Paso 2: Correlación entre variables

Correlaciones

| | | P total | V total |
|--------|------------------------|---------|---------|
| Ptotal | Correlación de Pearson | 1 | ,703 |
| | Sig. (bilateral) | | ,125 |
| | N | 252 | 252 |
| Vtotal | Correlación de Pearson | ,703 | 1 |
| | Sig. (bilateral) | ,125 | |
| | N | 252 | 252 |

| CORRELACIÓN DE PEARSON | |
|------------------------|---------------------------|
| 1 / 0,7 | Relación Alta (+) |
| 0,7 / 0,5 | Relación Media (+) |
| 0,4 / 0,01 | Relación Baja (+) |
| 0.00 | No existe relación |
| -0,01 / -0,04 | Relación Baja (-) |
| -0,5 / -0,7 | Relación Media (-) |
| -0,7 / -1 | Relación Alta (-) |

Paso 3: Conclusión

Con un nivel de significancia de 0.05 y un nivel de confianza del 95% se concluye que: Las Condiciones del Espacio Público ($r=0,703$) generan efectos significativos en la Calidad de Vida Urbana.

4.2.1.2. Proceso de Prueba de la Hipótesis Especifica 1

Paso 1: Planteamiento de la Hipótesis Nula e Hipótesis Alternativa

H_0 :La Condición de la Morfología Urbana del Espacio Público no origina efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.

H_1 : La Condición de la Morfología Urbana del Espacio Público origina efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.

Paso 2: Correlación entre variables

Correlaciones

| | | Ptotal | Vtotal |
|--------|------------------------|--------|--------|
| Ptotal | Correlación de Pearson | 1 | ,652 |
| | Sig. (bilateral) | | ,095 |
| | N | 252 | 252 |
| Vtotal | Correlación de Pearson | ,652 | 1 |
| | Sig. (bilateral) | ,095 | |
| | N | 252 | 252 |

Paso 3: Conclusión

Con un nivel de significancia de 0.05 y un nivel de confianza del 95% se concluye que: La Condición de la Morfología Urbana del Espacio Público origina ($r=0,652$) efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.

4.2.1.3. Proceso de Prueba de la Hipótesis Específica 2

Paso 1: Planteamiento de la Hipótesis Nula e Hipótesis Alternativa

H_0 :La condición del uso de suelo del Espacio Público no ocasiona efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.

H_1 : La condición del uso de suelo del Espacio Público ocasiona efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.

Paso 2: Correlación entre variables

Correlaciones

| | | Ptotal | Vtotal |
|--------|------------------------|--------|--------|
| Ptotal | Correlación de Pearson | 1 | ,896 |
| | Sig. (bilateral) | | ,145 |
| | N | 252 | 252 |
| Vtotal | Correlación de Pearson | ,896 | 1 |
| | Sig. (bilateral) | ,145 | |
| | N | 252 | 252 |

Paso 3: Conclusión

Con un nivel de significancia de 0.05 y un nivel de confianza del 95% se concluye que: La condición del uso de suelo del Espacio Público ocasiona ($r=0,896$) efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.

4.2.1.4. Proceso de Prueba de la Hipótesis Específica 3

Paso 1: Planteamiento de la Hipótesis Nula e Hipótesis Alternativa

H_0 :La condición de la sostenibilidad del espacio Público no produce efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.

H_1 : La condición de la sostenibilidad del espacio Público produce efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.

Paso 2: Correlación entre variables

Correlaciones

| | | Ptotal | Vtotal |
|--------|------------------------|--------|--------|
| Ptotal | Correlación de Pearson | 1 | ,905 |
| | Sig. (bilateral) | | ,045 |
| | N | 252 | 252 |
| Vtotal | Correlación de Pearson | ,905 | 1 |
| | Sig. (bilateral) | ,045 | |
| | N | 252 | 252 |

Paso 3: Conclusión

Con un nivel de significancia de 0.05 y un nivel de confianza del 95% se concluye que: La condición de la sostenibilidad del espacio produce ($r=0,905$) efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.

CAPÍTULO V

DISCUSIÓN DE RESULTADOS

5.1. Discusión de resultados

Los espacios públicos tienen una influencia directa en todas las ciudades del mundo, lo que esto significa es que la economía de una población no solo se mide por los ingresos que poseen sino por la calidad del Espacio Público según Gehl, (2014, pag 3), un espacio público con calidad es aquel que tenga como principal protagonista al peatón y como algo secundario al automóvil , esto se ve reflejada en aquellos espacios públicos por excelencia dentro de una urbe que vienen a ser las calles y plazas que no solo generan identidad sino que brindan servicios más eficientes que promueven una vida colectiva.

En el presente estudio se evaluó a los segmentos poblacionales, entre comerciantes, familias e instituciones educativas correspondientes al período 2018:

1. Con relación al objetivo general determinar los efectos de las condiciones del espacio público, en la calidad de vida urbana. Se observa según los resultados según la tabla 2 se observan los siguientes resultados: el 31% de los encuestados opinan que la condición del espacio público es bueno, asimismo el 27 % opina que la condición del espacio público es regular, el 22 % opina que la condición del espacio público es muy bueno y el 20 % menciona que la condición del espacio público es malo. Así mismo según la tabla 6 se observan los siguientes resultados: el 30 % de los encuestados opinan que la Calidad de vida urbana es bueno, asimismo el 27 % opina que Calidad de vida urbana es muy bueno, el 23 % opina que Calidad de vida urbana es regular y el 20 % menciona que Calidad de vida urbana es malo. En relación al estudio propuesto por Anónimo, (2012) en su trabajo de investigación titulada “Espacio Público” para optar el grado de Arquitecto, Temuco – Chile. Llego a la siguiente conclusión: El Parque Estadio dentro de la ciudad de Temuco se convirtió en un hito muy importante dentro de la ciudad de Temuco, y es el espacio que identifica a esta ciudad, por características que la hacen únicas ya que cuenta con equipamientos de índole recreativo y, cultural la cual capta el interés de la ciudadanía y por qué no de turistas tanto nacionales como internacionales. Además Daza (2008) en su Tesis titulada “ La intervención en el espacio público como estrategia para el mejoramiento de la calidad de vida urbana”, Pontificia Universidad Javeriana- Bogotá para optar el grado de Maestría en Planeación Urbana y Regional, llegó a la

siguiente conclusión: La Calidad de Vida no es sino el lugar donde te da la posibilidad de desarrollar actividades que van a depender del tipo de espacios construidos en la cual se puedan interactuar y vivir, en comparación con nuestro estudio se corrobora los resultados. Así mismo se demuestra la hipótesis con un nivel de significancia de 0.05 y un nivel de confianza del 95% se concluye que: Las Condiciones del Espacio Público ($r=0,703$) generan efectos significativos en la Calidad de Vida Urbana.

En relación al objetivo específico 01 Analizar los efectos que origina la condición de la Morfología Urbana del espacio público, en la calidad de Vida Urbana. Se observa según los resultados en la tabla 3 el 30% de los encuestados opinan que la condición de la Morfología urbana es bueno, asimismo el 26 % opinan que la condición de la Morfología urbana es muy regular, el 25 % opinan que la condición de la Morfología urbana es malo y el 21 % menciona que la condición de la Morfología urbana es muy bueno.

En relación al estudio propuesto por Palomino (2013) Tesis titulada “*El uso social del espacio público y la regeneración urbana caso estación ferroviaria de Huancavelica. 2013*” llego a la conclusión que, de acuerdo con la hipótesis general, la regeneración urbana influirá significativamente en el uso social del espacio público caso estación ferroviaria de Huancavelica, siendo esta una medida necesaria para el sector de estudio. Por lo cual se recomienda la propuesta de un proyecto de índole urbano para regenerar el espacio público del sector de estudio. en confrontación con nuestro estudio se corrobora los resultados. Así mismo se demuestra la hipótesis con un nivel de significancia de 0.05 y un nivel de confianza del 95% se concluye que: La

Condición de la Morfología Urbana del Espacio Público origina ($r=0,652$) efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.

En relación al objetivo específico 02 Analizar los efectos que ocasiona la condición del uso de suelo del Espacio Público en la calidad de Vida Urbana, Se observa según los resultados en la tabla 4 el 28% de los encuestados opinan que el Uso del Suelo es bueno, asimismo el 26 % opina que el Uso del Suelo es muy regular, el 25 % opina que el Uso del Suelo es malo y el 21 % menciona que el Uso del Suelo es muy bueno. En relación al estudio propuesto por Quispe (2013) Tesis titulada "*Espacios verdes y sostenibilidad urbana en la ciudad de Jauja*", Universidad Nacional del Centro, Perú. La tesis fue para obtener el grado de Arquitecto Se llegó a la conclusión que las áreas verdes de la ciudad de Jauja están relacionadas con la sostenibilidad urbana dentro de la ciudad antes mencionada debido a los resultados obtenidos mediante la aplicación de las tres metodologías, además, Dentro del desarrollo histórico del espacio verde se ve un crecimiento de 1.6% a 4.45% de manera ascendente, como también se da con la población y el área urbana. Según la observación hecha esto sucede de manera espontánea ya que no existe una repartición racional de áreas verdes. En comparación con nuestro estudio se corrobora los resultados. Así mismo se demuestra la hipótesis con un nivel de significancia de 0.05 y un nivel de confianza del 95% se concluye que: La condición del uso de suelo del Espacio Público de la avenida Los Héroes ocasiona ($r=0,896$) efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.

En relación al objetivo específico 03 Analizar los efectos que produce la condición de la Sostenibilidad del Espacio Público en la Calidad de Vida

Urbana. Se observa según los resultados en la tabla 5 el 29% de los encuestados opinan que la condición de sostenibilidad es buena, asimismo el 26 % opina que la condición de sostenibilidad es regular, el 26 % opina que la condición de sostenibilidad es mala y el 19 % menciona que la condición de sostenibilidad es muy buena. En relación al estudio propuesto por Mítma (2013) Tesis titulada "*Conservación del patrimonio cultural de la nación y calidad del espacio público*" , Universidad Nacional del Centro, Perú. La tesis fue para obtener el grado de Arquitecto Como resultado de la búsqueda de calidad en el espacio público que propone el proyecto, En respuesta a mejorar la calidad del espacio público, el proyecto propone articular el espacio para el desarrollo de actividades, asimismo, el proyecto a diferencia de los espacios existentes que cuentan con senderos y pisos duros las cuales interrumpen el desarrollo de actividades colectivas propone espacios para el desarrollo de actividades opcionales, también se dice que el espacio público, que fue una limitante del dinamismo urbano se convertirá con el proyecto en un espacio público articulador y dinámico con temática de los distritos de Yauyos y Jauja, donde la prioridad viene a ser el peatón . En comparación con nuestro estudio se corrobora los resultados. Así mismo se demuestra la hipótesis con un nivel de significancia de 0.05 y un nivel de confianza del 95% se concluye que: La condición de la sostenibilidad del espacio produce ($r=0,905$) efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.

CONCLUSIONES

1. Se determinó los efectos de las condiciones del espacio público en la calidad de vida urbana. Estadísticamente con un nivel de significancia de 0.05 y un nivel de confianza del 95% se concluye que: Las Condiciones del Espacio Público ($r=0,703$) generan efectos significativos en la Calidad de Vida Urbana.
2. Se analizó los efectos que origina la condición de la Morfología Urbana del espacio público en la calidad de vida urbana. Estadísticamente con un nivel de significancia de 0.05 y un nivel de confianza del 95% se concluye que: La Condición de la Morfología Urbana del Espacio Público origina ($r=0,652$) efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.
3. Se analizó los efectos que ocasiona la condición del uso de suelo del Espacio Público en la calidad de Vida Urbana. Estadísticamente con un nivel de significancia de 0.05 y un nivel de confianza del 95% se concluye que: La condición del uso de suelo del Espacio Público ocasiona ($r=0,896$) efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.
4. Se analizó los efectos que produce la condición de la Sostenibilidad del Espacio Público en la Calidad de Vida Urbana. Estadísticamente con un nivel de significancia de 0.05 y un nivel de confianza del 95% se concluye que: La condición de la sostenibilidad del espacio Público produce ($r=0,905$) efectos significativos en la calidad de Vida Urbana.

RECOMENDACIONES

1. Promover proyectos urbanos que conlleven a ejecutar espacios públicos de interés colectivo y no de intereses personales; que generan efectos significativos en la mejora de la Calidad de Vida Urbana, del distrito de Chupaca, promoviendo la participación de los ciudadanos chupaquinos en la elaboración de proyectos inclusivos con la finalidad de crear una ciudad para las personas y no para el automóvil como se da en la actualidad.
2. Trabajar en la renovación urbana de las calles en consolidación, y prever planes específicos, teniendo en cuenta la condición de la Morfología Urbana del espacio público y calles amables para el peatón
3. Promover en las entidades municipales proyectos donde consideren mejorar la condición del uso de suelo, del Espacio Público de la avenida Los Héroes, a fin de cambiar la altura de edificación, en el PDU del distrito de Chupaca, en el cual se considere la preponderancia del peatón para así mejorar su calidad de vida urbana.
Condición del uso de suelo del Espacio Público de la avenida Los Héroes
- 4 . Concientizar a los usuarios de la avenida Los Héroes, de la importancia de la condición de la Sostenibilidad urbana, Paralelamente a la mejora física (Imagen urbana, servicios y equipamiento), esta propuesta insiste en mejorar su entorno urbano, del Espacio Público en el distrito y también el de tener una ciudad con el uso de energía renovable.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

1. Agencia Europea de Medio Ambiente (2014) Noise In Europe 2014
eea report no.
2. Bazant, J. (2003). Manuel de Diseño Urbano (6° ed.). Trillas, México
3. Borja, J. (1997). Ciudadanía y espacio público. (1° ed.). Barcelona, España
4. Borjas, J. (2003) La ciudad conquistada, Alianza Editorial, Madrid
5. Blacarte (2016) La relación entre las áreas verdes y la calidad de vida en
ambientes urbanos. Tesis para la maestría en gestión Ambiental
6. Calvo. M. y Ballester (2007). procedimientos de intervención. (1° ed.).
Madrid: EOS.
7. Calvo, M. (2007) Sostenibilidad en el urbanismo“ el modelo de la ciudad
sostenible
8. Carrasco (2005)“Metodología de la Investigación Científica”(1ra Edic.)
Editorial San Marcos.
9. Crawford, M. (2004) La ciudad nueva ciudad americana y el fin del espacio
público. Gustavo Gili, Barcelona.
10. Fainstein, S. (1994). The city builders, Cambridge: Blackwell, (1° ed.)
11. Gehl. - 2014 “Ciudades para la gente” (1ra Edic.), Editorial Infinito
12. Hernández, S. (2010) revitalización urbana del sector nor oeste de la zona 4
ciudad, antiguo, cantón exposición: Guatemala USCH
13. Hernández, Fernández C. y Baptista L. (2014) , “Metodología de la
Investigación”(6ta Edic.), Editorial Interamericana Editores S.A.

14. Instituto nacional de estadística e informática INEL. censos nacionales 2007: XI de vivienda y vi de población. Sistema informático de consulta de datos.
15. Interdisciplinary research, Int. J. Sustainable Development, Vol. 12
16. Leva, G. (2005) , Indicadores de Calidad de Vida Urbana, teoría y metodología Buenos Aires
17. Lynch (2008) “Imagen de la ciudad”, (1ra Edic.), 8tava Tirada
18. Mella, J. (2003) El medio ambiente urbano en España. Thomson-Civitas. Madrid.
19. Garzón, P. (2010) Evaluación de alternativas de generación de electricidad desde el punto de vista de su impacto ambiental, para sectores no conectados a redes eléctricas. Tesis para optar el grado de ingeniero eléctrico
20. Opazo, D. (2011) distribución espacial de la contaminación por material articulado y su relación con las temperaturas del aire y los vientos en Santiago para el año 2009, memoria para optar al título profesional de geógrafo
21. Ovacen,(Perfil urbano y diseño del espacio ante el consumo energético, (2017, 7 de abril) consultado 12 de abril 2018 <https://ovacen.com/perfil-urbano-y-diseno-espacio-urbano/>.
22. Pérez (2012) El Teólogo Filósofo en su libro, Sustentabilidad
23. Ramírez (2005) “Construir un Sueño”, (1ra Edic.), Editorial First Edición
24. Revista Debates en Sociología N°28. Lima, PUCP
25. Rhodes, M. (2012) implementación de un modelo de techo verde y su beneficio térmico en un hogar de honda, Tolima (Colombia)Tesis para optar el grado de Ecólogo

26. Solares, E. (2005) Los Parques Como Recursos Naturales Para La Educación Ambiental. Tesis para optar el Título de Ingeniero Ambiental.
27. Trabajo de Diploma para optar por el título de Ingeniero Eléctrico.
28. Vega, P. (2003) Movilidad (espacial) y vida cotidiana en contextos de metropolización.

ANEXOS:

1. MATRIZ DE CONSISTENCIA
2. INSTRUMENTO DE MEDICIÓN
3. FICHA DE VALIDACIÓN
4. PANEL FOTOGRÁFICO
5. PROYECTO APLICATIVO

MATRIZ DE CONSISTENCIA

TÍTULO: "EFECTOS DE LAS CONDICIONES DEL ESPACIO PUBLICO, AVENIDA LOS HEROES EN LA CALIDAD DE VIDA URBANA, CHUPACA -2018"

| PROBLEMA | OBJETIVO | MARCO TEORICO | HIPÓTESIS | VARIABLES | MÉTODOLOGIA |
|---|---|---|---|--|--|
| <p><u>Problema General:</u></p> <p>¿Qué efectos genera las condiciones del espacio público, en la calidad de vida urbana?</p> <p><u>Problemas Específicos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ¿Qué efectos origina la condición de la Morfología Urbana del espacio público en la calidad de vida urbana? - ¿Qué efectos ocasiona la condición del uso de suelo del espacio público, en la calidad de vida urbana? - ¿Qué efectos produce la condición de la sostenibilidad del espacio público, en la calidad de vida urbana? | <p><u>Objetivo General:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Determinar los efectos de las condiciones del espacio público en la calidad de vida. <p><u>Objetivos Específicos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Analizar los efectos que origina la condición de la morfología urbana del espacio público, en la calidad de vida urbana. - Analizar los efectos que ocasiona la condición del uso de suelo del espacio público en la calidad de vida urbana. - Analizar los efectos que produce la condición de la Sostenibilidad del espacio público en la calidad de vida urbana. | <p><u>Antecedentes:</u></p> <p><i>A Nivel Internacional:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - "Espacio Público Anónimo, (2012). <p><i>A Nivel Nacional:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - "El uso social del espacio público y la regeneración urbana caso estación ferroviaria de Huancavelica. 2013" Palomino (2013). <p><i>A Nivel Local:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - "Espacios verdes y sostenibilidad urbana en la ciudad de Jauja" Quispe (2013). <p>Marco Teórico Referencial: <i>Modelo de Ciudades Sostenibles</i> <i>Compacidad funcionalidad Complejidad</i> <i>Cohesión social</i> <i>Metabolismo</i> Espacio Público. Definición Clasificación Dimensión:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Morfología Urbana Definición Clasificación <p>Indicador:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Equipamiento Urbano Definición Tipos <p>Sub indicador</p> <ul style="list-style-type: none"> - Recreación Definición | <p><u>Hipótesis General:</u></p> <p>Las condiciones del espacio público generan efectos significativos en la calidad de vida urbana.</p> <p><u>Hipótesis Específica:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - La Condición de la Morfología Urbana del Espacio Público origina efectos significativos en la calidad de Vida Urbana. - La condición del uso de suelo del Espacio Público ocasiona efectos significativos en la calidad de Vida Urbana. - La condición de la sostenibilidad del espacio Público produce efectos significativos en la calidad de Vida Urbana. | <p>Variable I:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Espacio Público. <p>Jean Bazán. (2003) "Renovación Urbana"</p> <p>Dimensión:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Morfología Urbana <p>Indicador:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Equipamiento urbano <p>Sub indicador</p> <ul style="list-style-type: none"> - recreación calles otros usos <p>Dimensión:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Uso de suelo <p>Indicador:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Comercial • Residencial • Educación <p>Dimensión:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sostenibilidad <p>Indicador:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Superficie de área verde por habitante. • Autogeneración de energía. <p>- Variable D: - Calidad de Vida Urbana</p> <p>Dimensión:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Espacios verdes • Contaminación | <p><u>Tipo de Investigación:</u> Aplicado</p> <p><u>Nivel de Investigación:</u> Descriptiva – Explicativa</p> <p><u>Diseño:</u> No Experimental – Transversal</p> <p><u>Población y Muestra:</u> Población: 180 familias, 67 Comercios y 05 Instituciones educativas de la Av. Los Héroes del Distrito de Chupaca. No existe muestra ya que se trabajó de manera censal</p> <p><u>Técnicas e Instrumentos de Recolección:</u></p> <p>Técnicas documentales Encuestas y fichas de observación</p> <p>Instrumento Cuestionario, ficha de observación.</p> <p>Técnicas Estadísticas y Análisis de Procesamiento de Datos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Las medidas de tendencia central, de dispersión y forma. - Las medidas de relación - La prueba F y el análisis de Covarianza. <p>Además, se realizará con el Software Excel 2017 y SPSS V.22 para el procesamiento de datos.</p> |

- tipos
- **Calles**
Definición
Tipos
- **Otros usos**
Definición
Tipos

Dimensión:

- **Uso de suelo**
Definición
Clasificación

Indicador:

- Comercial
- Residencial
- Educación

Dimensión:

- **Sostenibilidad**
Definición
Modelos de
ciudades sostenibles

Indicador:

- **Superficie de área verde por habitante.**
Definición
Arborización
Parques y jardines
Techos verdes

- **Autogeneración de energía.**
Definición
Tipos de energía
sostenible

ANEXO II: MATRIZ DE OPERACIONALIZACION DE VARIABLES

| TIPO DE VARIABLE | NOMBRE DE LA VARIABLE | DEFINICION CONCEPTUAL | DIMENSIONES | DEFINICION OPERACIONAL | INDICADORES | REACTIVOS |
|------------------|-----------------------|--|-------------------|---|---------------------|--|
| V(i) | ESPACIO PUBLICO | Es el tejido conector de la ciudad, donde se producen los encuentros entre los habitantes, y de ellos con la ciudad. Se define como el espacio urbanístico, que no está limitado por derechos de propiedad, que es accesible, en principio, a cualquiera y en el que se puede experimentar el comportamiento colectivo. Junto con la sostenibilidad, constituye los vacíos estructuradores de interacción social y es el complemento de la masa edificada. | Morfología urbana | Es el estudio de la forma urbana, de los procesos y personas que la modelan, es variable e influye en la visión sobre la ciudad como un todo, le da significado al medio ambiente, relacionada con el concepto de lugar, construida por medio del conocimiento y de las características socioculturales | Equipamiento urbano | 1.- ¿Cómo percibe las áreas de recreación? 2.- ¿Cree usted que las áreas recreativas existentes de la avenida los héroes son suficientes? 3.- ¿Cree Usted que el ancho de la avenida Los Héroes es adecuado? 4.-¿Cómo percibe el espacio público en la avenida los Héroes ? 5.- ¿Cree Usted que los anchos de vereda son suficientes ? 6.- ¿Cree Usted que el mobiliario urbano existente es (banacas, tachos, luminarias, teléfonos, jardinería y aparca bicicletas) es ? 7.- ¿Cree Usted que la altura de las edificaciones en la actualidad es ? 8.- ¿Cree Usted que la cantidad de vehículos que circula son ? 9.- ¿Cree Usted que existe en tu ciudad espacios suficientes para el peatón? 10- ¿Cree Usted que existe espacios apropiados para los ciclistas? |

| | | | | | | |
|----------|---|--|----------------|--|--|--|
| | ESPACIO PUBLICO | | Uso de suelo | Viene a ser el uso al que está destinado cada espacio de la ciudad. Las cuales se clasifican en: educativo, comercial, residencial y otros usos | Residencial | 11.- ¿Cree usted que si toda la avenida los héroes se consolidaría como uso residencial sería? |
| | | | | | Comercial | 12.- ¿Cree usted que si toda la avenida los héroes se consolidaría como uso comercial sería? |
| | | | | | Educación | 13.- ¿Cree usted que son suficientes los centros educativos existentes? |
| | | | Sostenibilidad | La sostenibilidad es un paradigma para pensar en un futuro en el cual las consideraciones ambientales, sociales y económicas se equilibran en la búsqueda del desarrollo y de una mejor calidad de vida utilizando recursos renovables para reservar recursos naturales para las futuras generaciones. | Superficie de área verde por habitante | 14.- ¿Cree usted que son suficientes la cantidad de área verde que hay en tu ciudad? 15.- ¿Cree que si hubiera más cantidad de área verde en tu ciudad mejoraría la calidad de vida en tu ciudad? |
| | | | | | Autogeneración de energía | 16.- ¿Cree usted que autogenerando energía (solar y eólica) generaría cambios en su ciudad? |
| | | | V(d) | CALIDAD DE VIDA URBANA | La calidad de vida urbana es la satisfacción con la vida, con el medio ambiente, mediante necesidades, aspiraciones, estilos de vida y otros factores tangibles e intangibles que producen bienestar. Esto se abordará desde las percepciones y significados de los usuarios | Áreas verdes |
| Alamedas | 5.- ¿Cree que si existiera una alameda en la avenida los héroes mejorarían su vida urbana? 6.- ¿Cree usted que las alamedas existentes en tu ciudad son suficientes? | | | | | |

| | | | | | | |
|--|------------------------|--|---------------|--|------------------------|--|
| | CALIDAD DE VIDA URBANA | | Contaminación | Se llama contaminación a la degradación o aparición de sustancias extrañas en el aire , suelo y agua | Arborización | 7.- ¿Cree la arborización de tu ciudad son suficientes? 8.- ¿Cree usted que el tipo de arborización de tu ciudad son los adecuados? |
| | | | | | Contaminación sonora | 9.- ¿Cree usted que la contaminación sonora (ruidos de carros, motos, microbuses, ambulantes, etc.,) en tu ciudad son? |
| | | | | | Contaminación visual | 10.- ¿Cree usted que la contaminación visual en tu ciudad (letreros, carteles y avisos luminosos es? |
| | | | | | Contaminación del aire | 11.- ¿Cree usted que la contaminación del aire en tu ciudad es? 12.-¿Cree usted que la cantidad de polvo en tu ciudad son ? |

INSTRUMENTO

UNIVERSIDAD PERUANA LOS ANDES



FACULTAD DE INGENIERIA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

CUESTIONARIO DE ENCUESTA

Dirigido a los habitantes familias (), comerciantes (), instituciones educativas (), de la Av. Los Héroes del Distrito de Chupaca – 2018

Título:” **EFFECTOS DE LAS CONDICIONES DEL ESPACIO PÚBLICO, AVENIDA LOS HEROES EN LA CALIDAD DE VIDA URBANA, CHUPACA - 2018**”

Instrucción: Esta encuesta tipo cuestionario es confidencial y anónima.

Marque (x) la respuesta que considere más adecuada a su opinión o correcta según su punto de vista. Por favor conteste todas las preguntas. Gracias por su valiosa contribución.

VARIABLE: ESPACIO PUBLICO

1.- ¿ Cómo percibe las áreas de recreación?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

2.- ¿ Cree usted que las áreas recreativas existentes de la Avenida. Los Heroes son suficientes?

- a) () TOTALMENTE DE ACUERDO b) () DE ACUERDO c) () EN DESACUERDO d) () TOTALMENTE EN DESACUERDO

3.- ¿ Cree Usted que el ancho de la Avenida Los Heroes es adecuado?

- a) () TOTALMENTE DE ACUERDO b) () DE ACUERDO c) () EN DESACUERDO d) () TOTALMENTE EN DESACUERDO

4.- ¿ Cómo percibe el espacio publico en la Avenida los Heroes?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

5.- ¿ Cree Usted que los anchos de vereda son suficientes ?

- a) () TOTALMENTE DE ACUERDO b) () DE ACUERDO c) () EN DESACUERDO d) () TOTALMENTE EN DESACUERDO

6.- ¿ Cree Usted que el mobiliario urbano existente es (bancas, luminarias, telefonos, jardineria y aparca bicicletas) es?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

7.- ¿ Cree Usted que la altura de las edificaciones en la actualidad es?

- a) () MUY ALTA b) () ALTA c) () BAJO d) () NADA

8.- ¿ Cree Usted que la cantidad de vehiculos que circula son?

- a) () MUY ALTO b) () ALTO c) () BAJO d) () NADA

9.- ¿ Cree usted que las condiciones de espacios para los peatones son ?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

10.- ¿ Cree usted que las condiciones de espacios para los ciclistas son ?

- b) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

11.- ¿ Cree usted que si toda la avenida los héroes se consolidaría como uso residencial seria?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

12.- ¿ Cree usted que si toda la avenida los héroes se consolidaría como uso comercial seria?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

13.- ¿ Cree usted que son suficientes los centros educativos existentes?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

14.- ¿Cree usted que son suficientes la cantidad de área verde que hay en la Av. Los Héroes?

- a) () [TOTALMENTE DE ACUERDO] b) () [DE ACUERD] c) () [EN DESACUERDO] d) () [TOTALMENTE EN DESACUERDO]

15.- ¿Cree que si hubiera más cantidad de área verde en tu ciudad mejoraría la calidad de vida en tu ciudad?

- a) () [TOTALMENTE DE ACUERDO] b) () [DE ACUERD] c) () [EN DESACUERD O] d) () [TOTALMENTE EN DESACUERDO]

16.- ¿Cree usted que autogenerando energía (solar y eólica) generaría cambios en su ciudad?

- a) () [TOTALMENTE DE ACUERDO] b) () [DE ACUERD] c) () [EN DESACUERDO] d) () [TOTALMENTE EN DESACUERDO]

VARIABLE: CALIDAD DE VIDA URBANA

1.- ¿Cree usted que las condiciones de los parques existentes son?

- a) () [MUY BUENO] b) () [BUENO] c) () [REGULAR] d) () [MALO]

2.- ¿Cree usted que los parques existentes cuentan con suficientes áreas verdes?

- a) () [MUY BUENO] b) () [BUENO] c) () [REGULAR] d) () [MALO]

3.- ¿Cree usted que en los espacios públicos actuales puede realizar actividades socio-culturales de forma adecuada?

- a) () [TOTALMENTE DE ACUERDO] b) () [DE ACUERD] c) () [EN DESACUERDO] d) () [TOTALMENTE EN DESACUERDO]

4.- ¿Cree usted que son suficientes los parques existentes en tu ciudad ?

- a) () [TOTALMENTE DE ACUERDO] b) () [DE ACUERD] c) () [EN DESACUERDO] c) () [TOTALMENTE EN DESACUERDO]

5.- ¿Cree que si existiera una alameda en la avenida los héroes mejorarían su vida urbana?

- a) () [TOTALMENTE DE ACUERDO] b) () [DE ACUERD] c) () [EN DESACUERDO] d) () [TOTALMENTE EN DESACUERDO]

6.- ¿Cree usted que las alamedas existentes en tu ciudad son suficientes?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

7.- ¿Cree la arborización de la Av. Los Héroes son suficientes?

- a) () TOTALMENTE DE ACUERDO b) () DE ACUERDO c) () EN DESACUERDO d) () TOTALMENTE EN DESACUERDO

8.- ¿Cree usted que el tipo de arborización de la Av. Los Héroes son los adecuados?

- a) () TOTALMENTE DE ACUERDO b) () DE ACUERDO c) () EN DESACUERDO d) () TOTALMENTE EN DESACUERDO

9.- ¿Cree usted que la contaminación sonora (ruidos de carros, motos, microbuses, ambulantes, etc.) en la Av. Los Héroes son?

- a) () MUY ALTA b) () ALTA c) () BAJO d) () NADA

10.- ¿Cree usted que la contaminación visual en la Av. Los Héroes (¿letreros, carteles y avisos luminosos es?

- a) () MUY ALTA b) () ALTA c) () BAJO d) () NADA

11.- ¿Cree usted que la contaminación del aire en la Av. Los Héroes es?

- a) () MUY ALTA b) () ALTA c) () BAJO d) () NADA

12.- ¿Cree usted que la cantidad de polvo en la Av. Los Héroes son?

- a) () MUY ALTA b) () ALTA c) () BAJO d) () NADA

Encuesta realizada por:

Fecha:

INFORME DE JUICIO DE EXPERTOS

I. DATOS DEL INFORMANTE

- 1.1. Apellidos y nombres : CARHUAMACA ESPINOZA NILTON
 1.2. Grado académico : ARQUITECTO
 1.3. Cargo e institución donde labora : U.P.L.A.

II. ASPECTOS DE VALIDACIÓN

- 2.1. Nombre de instrumento : CUESTIONARIO DE ENCUESTA
 2.2. Autor del instrumento : DIANA CERON, ROLY ALIAGA

III. DE LOS ÍTEMS

| Valoración | | | | |
|------------|-----------|---------|----------------------|----------|
| Inadecuado | Modificar | Regular | Más o menos adecuado | Adecuado |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| N | Ítems | Valoración | | | | | Observación (se sugiere como debería ser) |
|-----|---|------------|---|---|---|---|--|
| | | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | |
| 1. | ¿Cómo percibe las áreas de recreación? | X | | | | | |
| 2. | ¿Cree usted que las áreas recreativas existentes de la avenida Los Heroes son suficientes? | | X | | | | |
| 3. | ¿ Cree Usted que el ancho de la Avenida Los Heroes es adecuad? | X | | | | | |
| 4. | ¿ Cómo percibe el espacio público en la avenida los Heroes? | | X | | | | |
| 5. | ¿ Cree Usted que los anchos de vereda son suficientes ? | | X | | | | |
| 6. | ¿ Cree Usted que el mobiliario urbano existente es (bancas, luminarias, telefonos, jardineria y aparca bicicletas) es? | | X | | | | |
| 7. | ¿ Cree Usted que la altura de las edificaciones en la actualidad es? | X | | | | | |
| 8. | ¿ Cree Usted que la cantidad de vehiculos que circula son? | | X | | | | |
| 9. | ¿ Cree usted que las condiciones de espacios para los peatones son ? | X | | | | | |
| 10. | ¿ Cree usted que las condiciones de espacios para los ciclistas son ? | | X | | | | |
| 11. | ¿Cree usted que si toda la avenida los héroes se consolidaría como uso residencial seria? | | X | | | | |
| 12. | ¿Cree usted que si toda la avenida los héroes se consolidaría como uso comercial seria? | | X | | | | |
| 13. | ¿Cree usted que son suficientes los centros educativos existentes? | X | | | | | |
| 14. | ¿Cree usted que son suficientes la cantidad de área verde que hay en la Av. Los Héroes? | | X | | | | |

| | | | | | | |
|-----|---|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 15. | ¿Cree que si hubiera más cantidad de área verde en tu ciudad mejoraría la calidad de vida en tu ciudad? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16. | ¿Cree usted que autogenerando energía (solar y eólica) generaría cambios en su ciudad? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

INFORME DE JUICIO DE EXPERTOS

IV. DATOS DEL INFORMANTE

- 4.1. Apellidos y nombres : CARHUAMACA ESPINOZA NILTON
 4.2. Grado académico : ARQUITECTO
 4.3. Cargo e institución donde labora : U.P.L.A.

V. ASPECTOS DE VALIDACIÓN

- 5.1. Nombre de instrumento : CUESTIONARIO DE ENCUESTA
 5.2. Autor del instrumento : ANITA CECILIA QUIRPE ROS ALIAGA HAYTA

VI. DE LOS ÍTEMS

| Valoración | | | | |
|------------|-----------|---------|----------------------|----------|
| Inadecuado | Modificar | Regular | Más o menos adecuado | Adecuado |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| N | Ítems | Valoración | | | | | Observación (se sugiere como debería ser) |
|-----|---|------------|---|---|---|---|--|
| | | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | |
| 1. | ¿Cree usted que las condiciones de los parques existentes son? | X | | | | | |
| 2. | ¿Cree usted que los parques existentes cuentan con suficientes áreas verdes? | X | | | | | |
| 3. | ¿ Cree usted que en los espacios publicos actuales puede realizar actividades socio-culturales de forma adecuada? | | X | | | | |
| 4. | ¿Cree usted que son suficientes los parques existentes en tu ciudad ? | X | | | | | |
| 5. | ¿Cree que si existiera una alameda en la avenida los héroes mejorarían su vida urbana? | | X | | | | |
| 6. | ¿Cree usted que las alamedas existentes en tu ciudad son suficientes? | X | | | | | |
| 7. | ¿Cree la arborización de la Av. Los Héroes son suficientes? | X | | | | | |
| 8. | ¿Cree usted que el tipo de arborización de la Av. Los Héroes son los adecuados? | X | | | | | |
| 9. | ¿Cree usted que la contaminación sonora (ruidos de carros, motos, microbuses, ambulantes, etc,) en la Av. Los Héroes son? | | X | | | | |
| 10. | ¿Cree usted que la contaminación visual en la Av. Los Héroes (¿letreros, carteles y avisos luminosos es? | X | | | | | |
| 11. | ¿Cree usted que la contaminación del aire en la Av. Los Héroes es? | | X | | | | |
| 12. | ¿Cree usted que la cantidad de polvo en la Av. Los Héroes son? | X | | | | | |

IV. DEL INSTRUMENTO

| Indicadores | Criterios | Deficiente | Regular | Bueno | Muy bueno | Excelente |
|-----------------|--|------------|---------|-------|-----------|-----------|
| | | 0 | 0.5 | 1 | 1.5 | 2 |
| Claridad | Está formulado con lenguaje apropiado | | | X | | |
| Objetividad | Está expresado en preguntas objetivas-observables | | | | X | |
| Actualidad | Está adecuado al avance de la ciencia y la tecnología | | | | X | |
| Organización | Tienen una organización lógica | | | | X | |
| Suficiencia | Comprende los aspectos en calidad y cantidad | | | | X | |
| Intencionalidad | Responde a los objetivos de la investigación | | | | X | |
| Consistencia | Está basado en aspectos teóricos, científicos y técnicos | | | | X | |
| Coherencia | Entre las dimensiones, indicadores, preguntas e índices | | | | X | |
| Metodología | Responde a la operacionalización de la variable | | | | X | |
| Pertinencia | Es útil para la investigación | | | | | X |

V. OPINION DE APLICABILIDAD: (factibilidad)

Es factible.

VI. PUNTAJE DE VALORACIÓN

16



Rafael N. Carhuamaca E.
Arquitecto CAP. 8067

Firma del experto informante

DNI N°: 19944231 Teléfono / celular N°: 967653453

Correo electrónico: rnce3@hotmail.com

Lugar y Fecha: 12 / 05 / 18.

INFORME DE JUICIO DE EXPERTOS

I. DATOS DEL INFORMANTE

1.1. Apellidos y nombres : MANSILLA VILLANUEVA, Dante
 1.2. Grado académico : DOCTOR
 1.3. Cargo e institución donde labora : DOCENTE - UPLA.

II. ASPECTOS DE VALIDACIÓN

2.1. Nombre de instrumento : CUESTIONARIO DE ENUESTA
 2.2. Autor del instrumento : DIANA CERRON, ROLY ALIAGA

III. DE LOS ÍTEMS

| Valoración | | | | |
|------------|-----------|---------|----------------------|----------|
| Inadecuado | Modificar | Regular | Más o menos adecuado | Adecuado |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| N | Ítems | Valoración | | | | | Observación (se sugiere como debería ser) |
|-----|---|------------|---|---|---|---|--|
| | | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | |
| 1. | ¿Cómo percibe las áreas de recreación? | | X | | | | |
| 2. | ¿Cree usted que las áreas recreativas existentes de la avenida Los Heroes son suficientes? | X | | | | | |
| 3. | ¿ Cree Usted que el ancho de la Avenida Los Heroes es adecuado? | | X | | | | |
| 4. | ¿ Cómo percibe el espacio público en la avenida los Heroes? | X | | | | | |
| 5. | ¿ Cree Usted que los anchos de vereda son suficientes ? | X | | | | | |
| 6. | ¿ Cree Usted que el mobiliario urbano existente es (bancas, luminarias, telefonos, jardineria y aparca bicicletas) es? | | X | | | | |
| 7. | ¿ Cree Usted que la altura de las edificaciones en la actualidad es? | | X | | | | |
| 8. | ¿ Cree Usted que la cantidad de vehiculos que circula son? | | X | | | | |
| 9. | ¿ Cree usted que las condiciones de espacios para los peatones son ? | X | | | | | |
| 10. | ¿ Cree usted que las condiciones de espacios para los ciclistas son ? | X | | | | | |
| 11. | ¿ Cree usted que si toda la avenida los héroes se consolidaría como uso residencial seria? | X | | | | | |
| 12. | ¿ Cree usted que si toda la avenida los héroes se consolidaría como uso comercial seria? | | X | | | | |
| 13. | ¿ Cree usted que son suficientes los centros educativos existentes? | | X | | | | |
| 14. | ¿ Cree usted que son suficientes la cantidad de área verde que hay en la Av. Los Héroes? | | X | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|--|--|--|--|--|
| 15. | ¿Cree que si hubiera más cantidad de área verde en tu ciudad mejoraría la calidad de vida en tu ciudad? | X | | | | | |
| 16. | ¿Cree usted que autogenerando energía (solar y eólica) generaría cambios en su ciudad? | X | | | | | |

INFORME DE JUICIO DE EXPERTOS

IV. DATOS DEL INFORMANTE

- 4.1. Apellidos y nombres : MANSILLA VICIANUEVA, Dante
 4.2. Grado académico : DOCTOR
 4.3. Cargo e institución donde labora : DOCENTE - UPLA

V. ASPECTOS DE VALIDACIÓN

- 5.1. Nombre de instrumento : CUESTIONARIO DE ENUESTA
 5.2. Autor del instrumento : DIANA FERROW, ROLY ALIAGA

VI. DE LOS ÍTEMS

| Valoración | | | | |
|------------|-----------|---------|----------------------|----------|
| Inadecuado | Modificar | Regular | Más o menos adecuado | Adecuado |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| N | Ítems | Valoración | | | | | Observación (se sugiere como debería ser) |
|-----|---|------------|---|---|---|---|--|
| | | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | |
| 1. | ¿Cree usted que las condiciones de los parques existentes son? | X | | | | | |
| 2. | ¿Cree usted que los parques existentes cuentan con suficientes áreas verdes? | X | | | | | |
| 3. | ¿ Cree usted que en los espacios publicos actuales puede realizar actividades socio-culturales de forma adecuada? | | X | | | | |
| 4. | ¿Cree usted que son suficientes los parques existentes en tu ciudad ? | | X | | | | |
| 5. | ¿Cree que si existiera una alameda en la avenida los héroes mejorarían su vida urbana? | X | | | | | |
| 6. | ¿Cree usted que las alamedas existentes en tu ciudad son suficientes? | X | | | | | |
| 7. | ¿Cree la arborización de la Av. Los Héroes son suficientes? | X | | | | | |
| 8. | ¿Cree usted que el tipo de arborización de la Av. Los Héroes son los adecuados? | X | | | | | |
| 9. | ¿Cree usted que la contaminación sonora (ruidos de carros, motos, microbuses, ambulantes, etc,) en la Av. Los Héroes son? | | X | | | | |
| 10. | ¿Cree usted que la contaminación visual en la Av. Los Héroes (¿letreros, carteles y avisos luminosos es? | | X | | | | |
| 11. | ¿Cree usted que la contaminación del aire en la Av. Los Héroes es? | | X | | | | |
| 12. | ¿Cree usted que la cantidad de polvo en la Av. Los Héroes son? | | X | | | | |

IV. DEL INSTRUMENTO

| Indicadores | Criterios | Deficiente | Regular | Bueno | Muy bueno | Excelente |
|-----------------|--|------------|---------|-------|-----------|-----------|
| | | 0 | 0.5 | 1 | 1.5 | 2 |
| Claridad | Está formulado con lenguaje apropiado | | | | | X |
| Objetividad | Está expresado en preguntas objetivas-observables | | | | | X |
| Actualidad | Está adecuado al avance de la ciencia y la tecnología | | | | X | |
| Organización | Tienen una organización lógica | | | | X | |
| Suficiencia | Comprende los aspectos en calidad y cantidad | | | | X | |
| Intencionalidad | Responde a los objetivos de la investigación | | | | | X |
| Consistencia | Está basado en aspectos teóricos, científicos y técnicos | | | | X | |
| Coherencia | Entre las dimensiones, indicadores, preguntas e índices | | | | | X |
| Metodología | Responde a la operacionalización de la variable | | | | | X |
| Pertinencia | Es útil para la investigación | | | | | X |

V. OPINION DE APLICABILIDAD: (factibilidad)

SE RECOMIENDA SU APLICABILIDAD

VI. PUNTAJE DE VALORACIÓN

18



Firma del experto informante

DNI N°: 20011015 Teléfono / celular N°: 998881106

Correo electrónico: dan-pool-96@hotmail.es

Lugar y Fecha: HUANCAYO 09 / 05 / 2018

INFORME DE JUICIO DE EXPERTOS

I. DATOS DEL INFORMANTE

- 1.1. Apellidos y nombres : SAMALVIDES SANTILLANA, LUIS
 1.2. Grado académico : ARQUITECTO
 1.3. Cargo e institución donde labora : Gerente General - Kawai Constructora S.R.L.

II. ASPECTOS DE VALIDACIÓN

- 2.1. Nombre de instrumento : ENCUESTAS Y FICHAS
 2.2. Autor del instrumento : ROLY ALIAGA MAYTA - DIONO CERROÑ QUISPE

III. DE LOS ÍTEMS

| Valoración | | | | |
|------------|-----------|---------|----------------------|----------|
| Inadecuado | Modificar | Regular | Más o menos adecuado | Adecuado |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| N | Ítems | Valoración | | | | | Observación (se sugiere como debería ser) |
|-----|---|------------|---|---|---|---|--|
| | | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | |
| 1. | ¿Cómo percibe las áreas de recreación? | | | | | | |
| 2. | ¿Cree usted que las áreas recreativas existentes de la avenida Los Heroes son suficientes? | X | | | | | |
| 3. | ¿ Cree Usted que el ancho de la Avenida Los Heroes es adecuad? | X | | | | | |
| 4. | ¿ Cómo percibe el espacio público en la avenida los Heroes? | | X | | | | |
| 5. | ¿ Cree Usted que los anchos de vereda son suficientes ? | X | | | | | |
| 6. | ¿ Cree Usted que el mobiliario urbano existente es (bancas, luminarias, telefonos, jardineria y aparca bicicletas) es? | | X | | | | |
| 7. | ¿ Cree Usted que la altura de las edificaciones en la actualidad es? | X | | | | | |
| 8. | ¿ Cree Usted que la cantidad de vehiculos que circula son? | | X | | | | |
| 9. | ¿ Cree usted que las condiciones de espacios para los peatones son ? | X | | | | | |
| 10. | ¿ Cree usted que las condiciones de espacios para los ciclistas son ? | | X | | | | |
| 11. | ¿ Cree usted que si toda la avenida los héroes se consolidaría como uso residencial seria? | | X | | | | |
| 12. | ¿ Cree usted que si toda la avenida los héroes se consolidaría como uso comercial seria? | X | | | | | |
| 13. | ¿ Cree usted que son suficientes los centros educativos existentes? | X | | | | | |
| 14. | ¿ Cree usted que son suficientes la cantidad de área verde que hay en la Av. Los Héroes? | X | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|--|--|--|--|--|
| 15. | ¿Cree que si hubiera más cantidad de área verde en tu ciudad mejoraría la calidad de vida en tu ciudad? | X | | | | | |
| 16. | ¿Cree usted que autogenerando energía (solar y eólica) generaría cambios en su ciudad? | X | | | | | |

INFORME DE JUICIO DE EXPERTOS

IV. DATOS DEL INFORMANTE

- 4.1. Apellidos y nombres : SANALUIDES SANTIQUEDA, LUIS
 4.2. Grado académico : ARQUITECTO
 4.3. Cargo e institución donde labora : Gerente General - Kaval Construcción S.R.L.

V. ASPECTOS DE VALIDACIÓN

- 5.1. Nombre de instrumento : ENCUESTAS Y FICHAS
 5.2. Autor del instrumento : POLY ALIAGA MAYTA - DIANA CERROJO QUISEPÉ

VI. DE LOS ÍTEMS

| Valoración | | | | |
|------------|-----------|---------|----------------------|----------|
| Inadecuado | Modificar | Regular | Más o menos adecuado | Adecuado |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| N | Ítems | Valoración | | | | | Observación (se sugiere como debería ser) |
|-----|---|------------|---|---|---|---|--|
| | | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | |
| 1. | ¿Cree usted que las condiciones de los parques existentes son? | X | | | | | |
| 2. | ¿Cree usted que los parques existentes cuentan con suficientes áreas verdes? | X | | | | | |
| 3. | ¿ Cree usted que en los espacios públicos actuales puede realizar actividades socio-culturales de forma adecuada? | | X | | | | |
| 4. | ¿Cree usted que son suficientes los parques existentes en tu ciudad ? | X | | | | | |
| 5. | ¿Cree que si existiera una alameda en la avenida los héroes mejorarían su vida urbana? | X | | | | | |
| 6. | ¿Cree usted que las alamedas existentes en tu ciudad son suficientes? | | X | | | | |
| 7. | ¿Cree la arborización de la Av. Los Héroes son suficientes? | X | | | | | |
| 8. | ¿Cree usted que el tipo de arborización de la Av. Los Héroes son los adecuados? | X | | | | | |
| 9. | ¿Cree usted que la contaminación sonora (ruidos de carros, motos, microbuses, ambulantes, etc,) en la Av. Los Héroes son? | X | | | | | |
| 10. | ¿Cree usted que la contaminación visual en la Av. Los Héroes (¿letreros, carteles y avisos luminosos es? | | X | | | | |
| 11. | ¿Cree usted que la contaminación del aire en la Av. Los Héroes es? | X | | | | | |
| 12. | ¿Cree usted que la cantidad de polvo en la Av. Los Héroes son? | X | | | | | |

IV. DEL INSTRUMENTO

| Indicadores | Criterios | Deficiente | Regular | Bueno | Muy bueno | Excelente |
|-----------------|--|------------|---------|-------|-----------|-----------|
| | | 0 | 0.5 | 1 | 1.5 | 2 |
| Claridad | Está formulado con lenguaje apropiado | | | | X | |
| Objetividad | Está expresado en preguntas objetivas-observables | | | | X | |
| Actualidad | Está adecuado al avance de la ciencia y la tecnología | | | | | X |
| Organización | Tienen una organización lógica | | | | X | |
| Suficiencia | Comprende los aspectos en calidad y cantidad | | | | | X |
| Intencionalidad | Responde a los objetivos de la investigación | | | | X | |
| Consistencia | Está basado en aspectos teóricos, científicos y técnicos | | | | | X |
| Coherencia | Entre las dimensiones, indicadores, preguntas e índices | | | | X | |
| Metodología | Responde a la operacionalización de la variable | | | | | X |
| Pertinencia | Es útil para la investigación | | | | | X |

V. OPINION DE APLICABILIDAD: (factibilidad)

.....
ES FACTIBLE SU APLICACION.

VI. PUNTAJE DE VALORACIÓN

17.5 Ptos



 **LUIS E. SAMALVIDES SANTILLANA**
 ARQUITECTO CAP. 5099

.....
 Firma del experto informante

DNI N°: 08182454 Teléfono / celular N°: 988770268

Correo electrónico: lsamalvides@hotmail.com

Lugar y Fecha: Huancayo 14 / 05 / 18

INSTRUMENTO

UNIVERSIDAD PERUANA LOS ANDES



FACULTAD DE INGENIERIA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

CUESTIONARIO DE ENCUESTA

Dirigido a los habitantes familias (), comerciantes (), instituciones educativas (), de la Av. Los Héroes del Distrito de Chupaca – 2018

Título: " EFECTOS DE LAS CONDICIONES DEL ESPACIO PÚBLICO, AVENIDA LOS HEROES EN LA CALIDAD DE VIDA URBANA, CHUPACA - 2018"

Instrucción: Esta encuesta tipo cuestionario es confidencial y anónima.

Marque (x) la respuesta que considere más adecuada a su opinión o correcta según su punto de vista. Por favor conteste todas las preguntas. Gracias por su valiosa contribución.

VARIABLE: ESPACIO PUBLICO

1.- ¿ Cómo percibe las areas de recreacion?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

2.- ¿ Cree usted que las areas recreativas existentes de la Avenida. Los Heroes son suficientes?

- a) () TOTALMENTE DE ACUERDO b) () DE ACUERDO c) () EN DESACUERDO d) () TOTALMENTE EN DESACUERDO

3.- ¿ Cree Usted que el ancho de la Avenida Los Heroes es adecuado?

- a) () TOTALMENTE DE ACUERDO b) () DE ACUERDO c) () EN DESACUERDO d) () TOTALMENTE EN DESACUERDO

4.- ¿ Cómo percibe el espacio publico en la Avenida los Heroes?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

5.- ¿ Cree Usted que los anchos de vereda son suficientes ?

- a) () TOTALMENTE DE ACUERDO b) () DE ACUERD c) () EN DESACUERDO d) () TOTALMENTE EN DESACUERDO

6.- ¿ Cree Usted que el mobiliario urbano existente es (bancas, luminarias, telefonos, jardineria y aparca bicicletas) es?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

7.- ¿ Cree Usted que la altura de las edificaciones en la actualidad es?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

8.- ¿ Cree Usted que la cantidad de vehiculos que circula son?

- a) () MUY ALTO b) () ALTO c) () BAJO d) () NADA

9.- ¿ Cree usted que las condiciones de espacios para los peatones son ?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

10.- ¿ Cree usted que las condiciones de espacios para los ciclistas son ?

- b) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

11.- ¿ Cree usted que si toda la avenida los héroes se consolidaría como uso residencial seria?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

12.- ¿ Cree usted que si toda la avenida los héroes se consolidaría como uso comercial seria?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

13.- ¿ Cree usted que son suficientes los centros educativos existentes?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

14.- ¿Cree usted que son suficientes la cantidad de área verde que hay en la Av. Los Héroes?

- a) () TOTALMENTE DE ACUERDO b) () DE ACUERD c) () EN DESACUERDO d) () TOTALMENTE EN DESACUERDO

15.- ¿Cree que si hubiera más cantidad de área verde en tu ciudad mejoraría la calidad de vida en tu ciudad?

- a) () TOTALMENTE DE ACUERDO b) () DE ACUERD c) () EN DESACUERD O d) () TOTALMENTE EN DESACUERDO

16.- ¿Cree usted que autogenerando energía (solar y eólica) generaría cambios en su ciudad?

- a) () TOTALMENTE DE ACUERDO b) () DE ACUERD c) () EN DESACUERDO d) () TOTALMENTE EN DESACUERDO

VARIABLE: CALIDAD DE VIDA URBANA

1.- ¿Cree usted que las condiciones de los parques existentes son?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

2.- ¿Cree usted que los parques existentes cuentan con suficientes áreas verdes?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

3.- ¿ Cree usted que en los espacios públicos actuales puede realizar actividades socio-culturales de forma adecuada?

- a) () TOTALMENTE DE ACUERDO b) () DE ACUERD c) () EN DESACUERDO d) () TOTALMENTE EN DESACUERDO

4.- ¿Cree usted que son suficientes los parques existentes en tu ciudad ?

- a) () TOTALMENTE DE ACUERDO b) () DE ACUERD c) () EN DESACUERDO c) () TOTALMENTE EN DESACUERDO

5.- ¿Cree que si existiera una alameda en la avenida los héroes mejorarían su vida urbana?

- a) () TOTALMENTE DE ACUERDO b) () DE ACUERD c) () EN DESACUERDO d) () TOTALMENTE EN DESACUERDO

6.- ¿Cree usted que las alamedas existentes en tu ciudad son suficientes?

- a) () MUY BUENO b) () BUENO c) () REGULAR d) () MALO

7.- ¿Cree la arborización de la Av. Los Héroes son suficientes?

- a) () TOTALMENTE DE ACUERDO b) () DE ACUERDO c) () EN DESACUERDO d) () TOTALMENTE EN DESACUERDO

8.- ¿Cree usted que el tipo de arborización de la Av. Los Héroes son los adecuados?

- a) () TOTALMENTE DE ACUERDO b) () DE ACUERDO c) () EN DESACUERDO d) () TOTALMENTE EN DESACUERDO

9.- ¿Cree usted que la contaminación sonora (ruidos de carros, motos, microbuses, ambulantes, etc.) en la Av. Los Héroes son?

- a) () MUY ALTA b) () ALTA c) () BAJO d) () NADA

10.- ¿Cree usted que la contaminación visual en la Av. Los Héroes (¿letreros, carteles y avisos luminosos es?

- a) () MUY ALTA b) () ALTA c) () BAJO d) () NADA

11.- ¿Cree usted que la contaminación del aire en la Av. Los Héroes es?

- a) () MUY ALTA b) () ALTA c) () BAJO d) () NADA

12.- ¿Cree usted que la cantidad de polvo en la Av. Los Héroes son?

- a) () MUY ALTA b) () ALTA c) () BAJO d) () NADA

Encuesta realizada por:

Fecha:

TESIS: "EFECTOS DE LAS CONDICIONES DEL ESPACIO PUBLICO DE LA AV. LOS HEROES EN LA CALIDAD DE VIDA URBANA DEL DISTRITO DE CHUPACA -2018"

VARIABLE: ESPACIO PUBLICO

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL OBJETO DE ESTUDIO:

NOMBRE DEL ESPACIO PÚBLICO OBSERVADO: _____

UBICACIÓN: _____

INDICADOR I: EQUIPAMIENTO URBANO

• **ORGANIZACIÓN ESPACIAL PREDOMINANTE**

ORGANIZACIÓN CENTRAL

ORGANIZACIÓN LINEAL

ORGANIZACIÓN RADIAL

ORGANIZACIÓN AGRUPADA

ORGANIZACIÓN EN TRAMA

OTRO

• **EQUIPAMIENTO DE ORGANIZACION PREDOMINANTE**

PARQUES

PLAZAS

PLASOLETAS

SENDEROS

CALLES PEATONALES

OTRO

INDICADOR II: USO DE SUELO

a) USO DE SUELO - ZONIFICACION : PREDOMINANCIA DEL USO DE SUELO

| CANTIDAD % | DESCRIPCION |
|------------|----------------|
| | RESIDENCIAL |
| | COMERCIAL |
| | EDUCACION (OU) |
| | RECREACION |

b) INTERRELACIONES DEL USO DEL SUELO : RESIDENCIAL- PEATON,
COMERCIAL- COMPRADORES, EDUCACION- ALUMNADO
INTERNO-EXTERNO.

| TRANSITO MEDIO , ALTO Y BAJO | GRADO DE AFLUENCIA DE PEATONES EN LA AV. LOS HEROES |
|---------------------------------|---|
| | MAÑANA |
| | TARDES |
| | NOCHES |

INDICADOR III: ESPACIO VERDE POR HABITANTE

PROPORCIÓN

- **PROPORCIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS RESPECTO A LA CANTIDAD DE USUARIOS**

| ZONA | | A | L | M2 | CANTIDAD / USUARIOS |
|------------|--|---|---|----|---------------------|
| PARQUES | | | | | |
| PLAZAS | | | | | |
| ALAMEDA | | | | | |
| CALLES | | | | | |
| PLAZOLETAS | | | | | |

- **PROPORCIÓN DE ARBOLIZACION**

| ZONA | CANTIDAD | |
|-------------|----------|--|
| COMERCIAL | | |
| RESIDENCIAL | | |
| EDUCACION | | |
| RECREACION | | |

- **PROPORCIÓN DE ESPACIOS LIBRES Y ESPACIOS CONSTRUIDOS**

| DESCRIPCIÓN | M2 |
|--------------|----|
| ÁREA TECHADA | |
| ÁREA LIBRE | |

- **PROPORCIÓN DE ESPACIOS LIBRES DESTINADOS PARA PARQUES Y JARDINES SEGÚN PDU CHUPACA**

| DESCRIPCIÓN | M2 |
|-------------|----|
| NORMADO | |
| CONSOLIDADO | |

ESCALA

- **ESCALA DE MOBILIARIO URBANO EN LA AV. LOS HEROES**

| ESPACIO | CANTIDAD (%) |
|------------------|--------------|
| BANCA | |
| BOLARDO | |
| BICIPARQUEADERO | |
| TACHOS DE BASURA | |
| LUMINARIA | |
| SEÑALIZACION | |

- **ESCALA URBANA DE LA EDIFICACIÓN**

ALTURA DE EDIFICACIÓN Y NUMERO DE PISOS (SEGÚN CONSOLIDACION)

| Edificaciones contiguas | Nro. De Pisos | Altura (m) |
|-------------------------|---------------|------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

EJE

- **TIPOS DE EJES**

ZONA EDUCATIVA

RECTO INCLINADO RADIAL OTROS

ZONA RESIDENCIAL

RECTO INCLINADO RADIAL OTROS

ZONA COMERCIAL

RECTO INCLINADO RADIAL OTROS

SIMETRÍA

- **EXISTEN ELEMENTOS REPETITIVOS EN RELACIÓN A UN EJE**

SI NO

- **EL ESPACIO DOMINANTE SE ENCUENTRA DEFINIDO POR**

| | |
|-------------------------|--|
| TIPO DE JERARQUIA | |
| JERARQUIA POR TAMAÑO | |
| JERARQUIA POR FUNCION | |
| JERARQUIA POR SITUACION | |
| | |

JERARQUÍA

- **EXISTE UN ESPACIO DOMINANTE EN LA COMPOSICIÓN ARQUITECTÓNICA DE LA AV. LOS HEROES**

SI NO

- **EL ESPACIO DOMINANTE SE ENCUENTRA DEFINIDO POR:**

TIPO DE JERARQUÍA

| | |
|-------------------------|--|
| JERARQUÍA POR TAMAÑO | |
| JERARQUÍA POR FUNCIÓN | |
| JERARQUÍA POR SITUACIÓN | |

UNIVERSIDAD PERUANA LOS ANDES
FACULTAD DE INGENIERÍA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA



MEMORIA DESCRIPTIVA PROPUESTA DE DISEÑO URBANO

TITULO DEL PROYECTO

**“EFECTOS DE LAS CONDICIONES DEL ESPACIO PÚBLICO,
AVENIDA LOS HEROES EN LA CALIDAD DE VIDA URBANA**

CHUPACA – 2018”

INDICE

1. Partido Urbanístico
2. Planteamiento del problema
 - 2.1. Planteamiento del problema
 - 2.1.1 Árbol de problemas causas y efectos
 - 2.1.2 Árbol de objetivos medios y fines
 - 2.1.3 Determinación del proyecto como medio fundamental
3. Justificación
4. Análisis del sistema cuantitativo
 - 4.1 Estudio del objeto
 - 4.1.1 Definiciones
 - 4.1.2 Análisis del referente
 - 4.1.3 Interpretación de la normatividad
 - 4.2 Estudio del contexto socio económico y cultural
 - 4.2.1 Análisis de la población
 - a) Análisis cuantitativo
 - b) Análisis cualitativo
 - 4.2.2 Análisis del usuario
 - a) Análisis cuantitativo
 - b) Análisis cualitativo

2.- PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Desde los años sesenta, los espacios públicos tuvieron una influencia directa en todas las ciudades del mundo, lo que esto significa es que la economía de una población no solo se mide por los ingresos que poseen sino por la calidad del Espacio Público según Gehl, (2014, pag 3), una buena calidad de espacio público se dan en ciudades creadas para el peatón mas no para el automóvil esto, se ve reflejada en las calles y plazas de las ciudades que no generan solamente una identidad sino que brinda servicios más eficientes que promueven una vida colectiva.

- **Ciudad**

El criterio de la morfología del paisaje urbano es uno de los que se va utilizado para conceptualizar una ciudad, es decir, para distinguir aquello que es una ciudad de aquello que no alcanza dicho rango. La apariencia externa, la forma, la estructura de una ciudad es diferente a la de otros núcleos de población: edificios altos, calles grandes y anchas que facilitan un tráfico intenso, etc.

- **Renovación urbana**

La renovación urbana es el proceso integral permanente y coordinado que busca la perseverante adecuación de la estructura urbana a las variables exigencias de las actividades de la ciudad. Lo que incluye acciones de transformación de prevención y/o modificación del deterioro físico socioeconómico de las áreas urbanas para lograr un uso intensivo e eficiente del suelo tipos de intervención para la renovación urbana. Hurtado

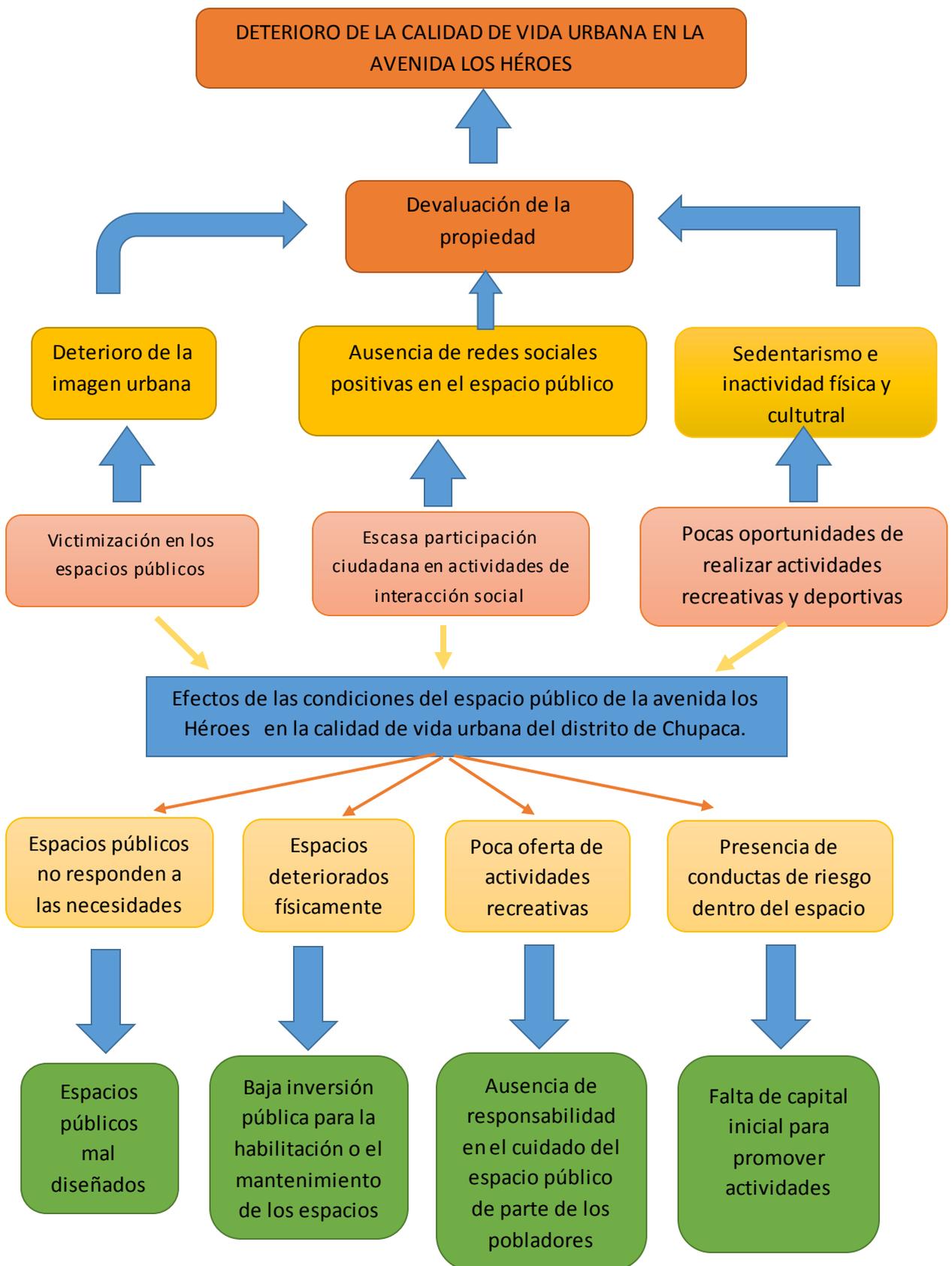
- **Diseño urbano**

El diseño urbano es el proceso de dar forma, moldear, grupos de edificios, vecindarios completos o ciudades. El diseño urbano conjuga la arquitectura, arquitectura del paisaje y planificación de la ciudad a la vez, para hacer áreas urbanas funcionales y atractivas.

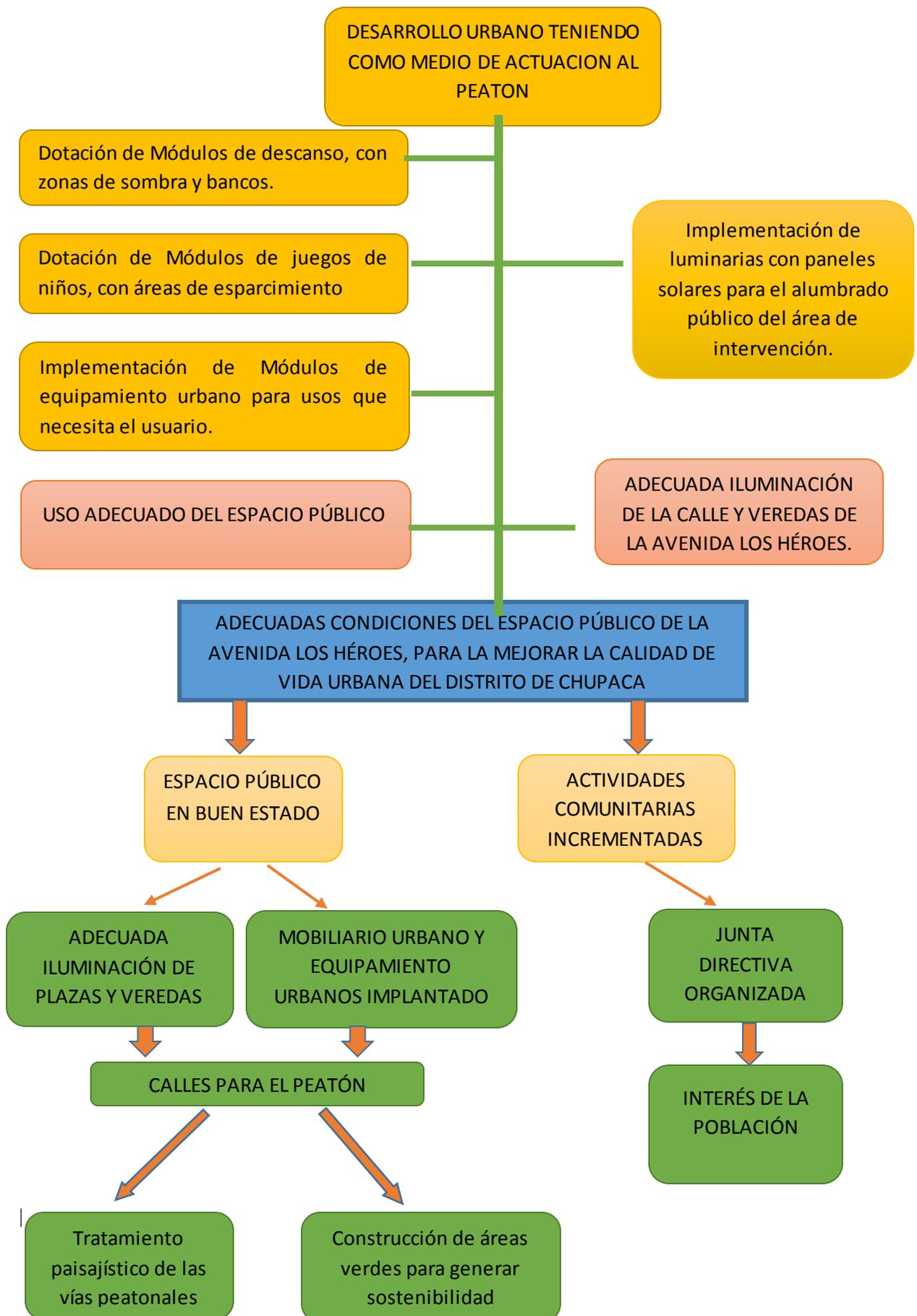
- **Espacio publico**

Las ciudades no son el espacio de lo domestico o privado, son el espacio donde la población se encuentra (simbiosis), se identifica (simbólico) y se manifiesta (cívico), es decir son el espacio público, en exacto sentido, las viviendas no son la ciudad sino sus fachadas, porque ellas cierran la plaza y delinean la calle.

2.1.1 Árbol de problemas causas y efectos



2.1.2 Árbol de objetivos medios y fines



2.1.3 Determinación del proyecto como medio fundamental

La determinación del proyecto como medio fundamental es de mejorar las condiciones del espacio público de la Avenida Los Héroes para que a través de la consolidación de este se mejore la calidad de vida urbana del distrito de Chupaca.

3. Justificación

El presente proyecto se realizó para Determinar los efectos de las condiciones del espacio público, Avenida Los Héroes en la calidad de vida urbana, Chupaca – 2018, basado en las causas ,efectos y conclusiones realizadas en la investigación hecha y la necesidad de proyectar un espacio público que nos ayude a mejorar la calidad de vida urbana del área de intervención del proyecto, esto no es más que un reflejo de lo que ocurre en todo el planeta, la densificación del distrito supone la mejora indiscutible y la eficiencia del uso de suelo , los servicios y el espacio público en sí y como resultado de estos elementos la mejora de la calidad de vida para así lograr una integración de espacios donde exista un equilibrio que armonice con la identidad y la idiosincrasia y la mejora de la productividad económica , logrando generar una nueva imagen urbana en la ciudad de Chupaca y lo más primordial mejorar su calidad de vida urbana.

Haciendo de la zona de actuación un entorno más sostenible, contribuyendo desde las políticas urbanas a la sostenibilidad general de la ciudad.

Conseguir que éste sea un enclave más atractivo para la generación de empleo, actividad y riqueza.

Para ello a través de una actuación integral sobre el entorno, podremos contribuir a enfatizar una concepción más competitiva del mismo, de forma que se generen sinergias en los distintos ámbitos socioeconómicos que conduzcan a una mejora de la calidad de vida, como factor de cohesión social.

3.1.1. Objetivo general

Determinar los efectos de las condiciones del espacio público, Avenida Los Héroes en la calidad de vida urbana, Chupaca – 2018

3.1.2 Objetivos Específicos

- a) Analizar los efectos que genera la condición de la Morfología Urbana del espacio público, de la avenida Los Héroes en la calidad de Vida Urbana, Chupaca – 2018.
- b) Analizar los efectos que genera la condición del uso de suelo del Espacio Público de la avenida Los Héroes en la calidad de Vida Urbana, Chupaca – 2018.
- c) Analizar los efectos que genera la condición de la Sostenibilidad del Espacio Público de la avenida Los Héroes en la Calidad de Vida Urbana, Chupaca – 2018.

3.2. Horizonte de Planeamiento y Ejecución

Por las consideraciones socio-económicas y culturales del país y del distrito de Chupaca, requiere un planeamiento de su desarrollo a corto y mediano plazo que permita recuperarse rápidamente y aplicar los instrumentos de gestión del plan de Desarrollo Urbano, se propone: el proyecto aplicativo urbano de intervención urbano – alameda peatonal en un horizonte temporal de desarrollo y ejecución con un plazo de 20 años a mas años, en cumplimiento a la normatividad existente., referencia Decreto Supremo 022-2016 - Vivienda

- **Descripción Del Tema**

Resumen Ejecutivo

. Dentro del valle del Mantaro, se localiza el distrito de Chupaca, ubicada al oeste de Huancayo, en una zona que comunica estratégicamente a Chupaca en sentido oriente occidente con cañete , lima , la salida al pacifico, Desde este punto de vista, el distrito de Chupaca cuenta con un gran potencial de desarrollo desde el punto de vista económico, que complementan los atractivos que

ofrece en materia ambiental, social y cultural, favoreciendo los intercambios comerciales de orden local, regional e internacional, Estos van incidiendo directamente en el desarrollo del territorio actualmente y, consecuentemente, identificar qué elementos pueden empezar a involucrarse en la búsqueda de un distrito sostenible que esté inserta en los modelos de desarrollo económico y ambiental a nivel global. Este hecho, en efecto, supone un principio de equidad en la medida en que el potencial de desarrollo y aprovechamiento de los recursos y fortalezas municipales, debería traducirse en una mejora en las condiciones de calidad de vida urbana de sus pobladores. Paradójicamente, al tratar de abordar el problema de Calidad de vida Urbana se encuentran muchas y diversas posiciones y opiniones, en ocasiones contradictorias o excluyentes entre sí, lo cual genera un escollo importante a la hora de definir líneas de actuación que concilien los intereses y propósitos de desarrollo con las vías para lograr un tejido urbano más equilibrado, respetuoso del soporte ambiental e incluyente para sus habitantes. Por esta razón, un espacio importante de esta investigación se dedica a analizar y discernir un concepto de Calidad de Vida Urbana que comprenda y articule suficientemente las variables sociales, ambientales y económicas que componen la dinámica urbana, y que a su vez de base para el reconocimiento de las condiciones presentes del municipio, sus potenciales y retos en el corto, mediano y largo plazo, y la determinación de líneas estratégicas de actuación como fundamento para la planificación y diseño de una operación urbana significativa. **Se propone entonces una intervención de espacio público y redesarrollo urbano, proponiendo una alameda peatonal en una avenida representativa del distrito de Chupaca (Av. Los Héroes)** caracterizada por la presencia de importantes equipamientos como el parque del distrito, que actualmente tiene la vocación de uso exclusivo para el tránsito del peatón.

. Se parte del supuesto de la posible incorporación de inversión público, bajo esquemas de concesión y de reparto equitativo de cargas y beneficios con la población beneficiaria, lo que armoniza las intenciones definidas para el proyecto con la propia filosofía del marco normativo vigente, en especial la Ley 29090 y su modificación ley 30494, así como el decreto supremo 022-vivienda. La perspectiva del proceso de investigación y propuesta que se presenta en este trabajo

es la de contribuir en los procesos de planeación del desarrollo y ordenación de un distrito con grandes oportunidades, en un marco de acción fundado en los principios de equidad y sostenibilidad que genere espacios para la inversión y permita sacar partido de sus ventajas comparativas y competitivas, como medio para alcanzar el objetivo de garantizar el acceso, apropiación y disfrute de un espacio urbano adecuado, atractivo y de gran vitalidad al grueso de la población del distrito de Chupaca

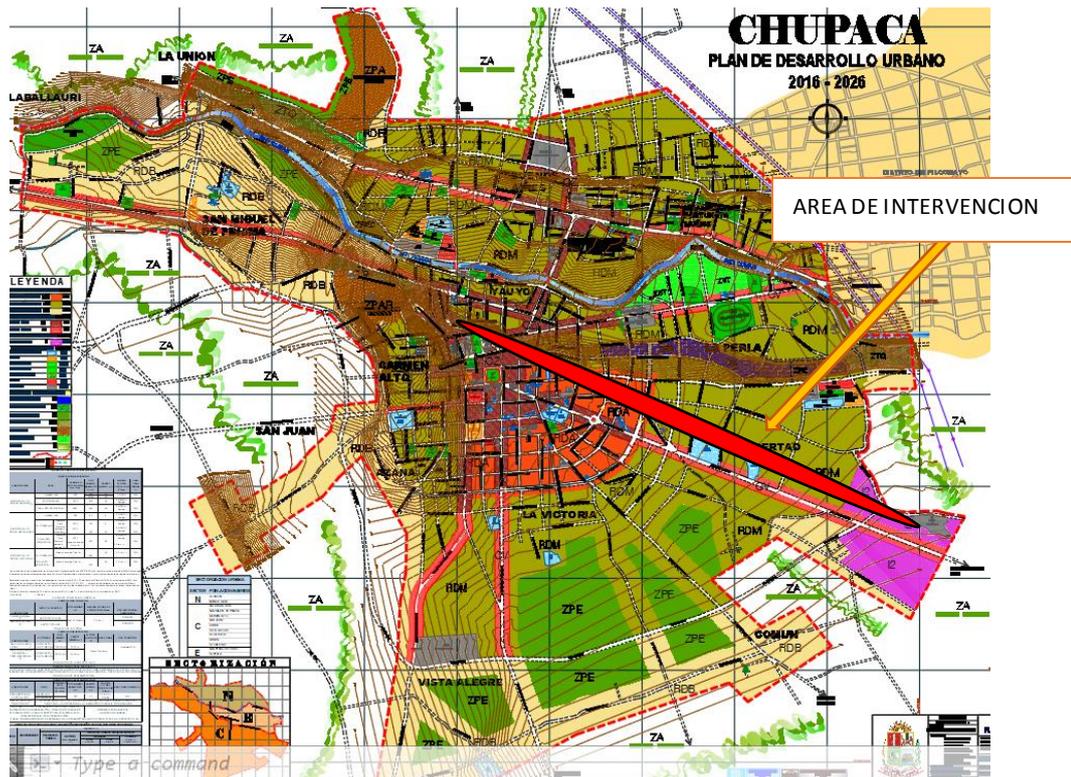
Catastro aplicativo, Área de intervención en m2

| METRADO DE AREA EXISTENTE | | | | METRADO DE AREA DE INTERVENCION | | | | | | |
|-----------------------------|---------|-------|---------|---------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------|---------|---------|---------|
| DESCRIPCION | CANT | UNIDA | SUBTOT | TOTAL | DESCRIPCION | CANT | UNIDA | SUBTOT | TOTAL | |
| CUADRA 01 EXISTENTE | | | | 1541.64 | CUADRA 01 INTERVENCION | | | | | 1541.64 |
| AREA VERDE | 10.00 | M2 | 10.00 | | AREA VERDE | 162.73 | M2 | 162.73 | | |
| AREA PEATONAL | 264.92 | M2 | 324.92 | | AREA PEATONAL | 1378.91 | M2 | 1378.91 | | |
| AREA VEHICULAR | 1276.72 | M2 | 1619.68 | | AREA VEHICULAR | 0.00 | M2 | 0.00 | | |
| MOBILIARIO URBANO | | | | | MOBILIARIO URBANO | | | | | |
| TACHOS | 0.00 | UND | 0.00 | | TACHOS | 4.00 | UND | 4.00 | | |
| BANCAS | 0.00 | UND | 0.00 | | BANCAS | 30.00 | UND | 30.00 | | |
| FAROLAS | 0.00 | UND | 0.00 | | FAROLAS | 18.00 | UND | 18.00 | | |
| ARBOLES | 1.00 | UND | 1.00 | | ARBOLES | 37.00 | UND | 37.00 | | |
| CUADRA 02 EXISTENTE | | | | | 1816.32 | CUADRA 02 INTERVENCION | | | | |
| AREA VERDE | 0.00 | M2 | 0.00 | AREA VERDE | | 184.21 | M2 | 184.21 | | |
| AREA PEATONAL | 332.24 | M2 | 332.24 | AREA PEATONAL | | 836.74 | M2 | 836.74 | | |
| AREA VEHICULAR | 1484.08 | M2 | 1484.08 | AREA VEHICULAR | | 795.37 | M2 | 795.37 | | |
| MOBILIARIO URBANO | | | | MOBILIARIO URBANO | | | | | | |
| TACHOS | 2.00 | UND | 0.00 | TACHOS | | 6.00 | UND | 6.00 | | |
| BANCAS | 0.00 | UND | 0.00 | BANCAS | | 26.00 | UND | 26.00 | | |
| FAROLAS | 0.00 | UND | 0.00 | FAROLAS | | 18.00 | UND | 18.00 | | |
| ARBOLES | 0.00 | UND | 1.00 | ARBOLES | | 56.00 | UND | 56.00 | | |
| CUADRA 03 EXISTENTE | | | | 4381.57 | | CUADRA 03 INTERVENCION | | | | |
| AREA VERDE | 0.00 | M2 | 0.00 | | AREA VERDE | 500.45 | M2 | 500.45 | | |
| AREA PEATONAL | 873.57 | M2 | 873.57 | | AREA PEATONAL | 2221.65 | M2 | 2221.65 | | |
| AREA VEHICULAR | 3508.00 | M2 | 3508.00 | | AREA VEHICULAR | 1659.47 | M2 | 1659.47 | | |
| MOBILIARIO URBANO | | | | | MOBILIARIO URBANO | | | | | |
| TACHOS | 2.00 | UND | 0.00 | | TACHOS | 6.00 | UND | 6.00 | | |
| BANCAS | 0.00 | UND | 0.00 | | BANCAS | 12.00 | UND | 12.00 | | |
| FAROLAS | 0.00 | UND | 0.00 | | FAROLAS | 24.00 | UND | 24.00 | | |
| ARBOLES | 0.00 | UND | 1.00 | | ARBOLES | 88.00 | UND | 88.00 | | |
| CUADRA 04 EXISTENTE | | | | | 1938.47 | CUADRA 04 INTERVENCION | | | | |
| AREA VERDE | 0.00 | M2 | 0.00 | AREA VERDE | | 280.80 | M2 | 280.80 | | |
| AREA PEATONAL | 350.00 | M2 | 350.00 | AREA PEATONAL | | 1300.00 | M2 | 1300.00 | | |
| AREA VEHICULAR | 1588.47 | M2 | 1588.47 | AREA VEHICULAR | | 357.67 | M2 | 357.67 | | |
| MOBILIARIO URBANO | | | | MOBILIARIO URBANO | | | | | | |
| TACHOS | 2.00 | UND | 0.00 | TACHOS | | 6.00 | UND | 6.00 | | |
| BANCAS | 0.00 | UND | 0.00 | BANCAS | | 5.00 | UND | 5.00 | | |
| FAROLAS | 0.00 | UND | 0.00 | FAROLAS | | 11.00 | UND | 11.00 | | |
| ARBOLES | 0.00 | UND | 1.00 | ARBOLES | | 65.00 | UND | 65.00 | | |
| AREA VERDE | | | | 10.00 | | AREA VERDE | | | | 1128.19 |
| AREA PEATONAL | | | | 1990.00 | AREA PEATONAL | | | | 5737.30 | |
| AREA VEHICULAR | | | | 7678.00 | AREA VEHICULAR | | | | 2812.51 | |
| AREA DE INTERVENCION | | | | 9678.00 | AREA DE INTERVENCION | | | | 9678.00 | |

4. Análisis del sistema cuantitativo

4.1 Estudio del objeto

Actualmente la Av. Los Héroes cuentan con una población de 180 familias, 67 comercios, y 05 instituciones educativas, asimismo cuenta con los siguientes espacios públicos, equipamientos, morfología y usos de suelo, los cuales detallamos de la siguiente forma



4.1.1. Situación actual del área de intervención:

La situación actual del área a intervenir se encuentra en las siguientes condiciones, cuenta con veredas estrechas, vías vehiculares desordenadas ya que transitan (vehículos menores, vehículos de transporte urbano y peatones), carece de mobiliario urbano tales como (tachos de basura, bancas, luminarias, aparca bicicletas, etc...) y lo más importante carece de áreas verdes dentro del área urbana considerándose una ciudad sin pulmones que están acabando con su calidad de vida.

CUADRA 01



AREAS ESTRECHAS DE CIRCULACION PEATONAL, MAYOR PRIORIDAD PARA EL VEHICULO, CARENCIA DE MOBILIARIO URBANO



PARADEROS INFORMALES DE VEHICULOS DE CARGA PESADA



AREAS ESTRECHAS DE CIRCULACION PEATONAL, CARENCIA DE AREAS VERDES EN TODO EL AREA A INTERVENIR

CUADRA 02



EXISTENCIA DE AMBULANTES
OBSTRUYENDO ACERAS PEATONALES



DESORDEN DE ESTACIONAMIENTOS
INFORMALES DE VEHICULOS PESADOS



CUADRA 03



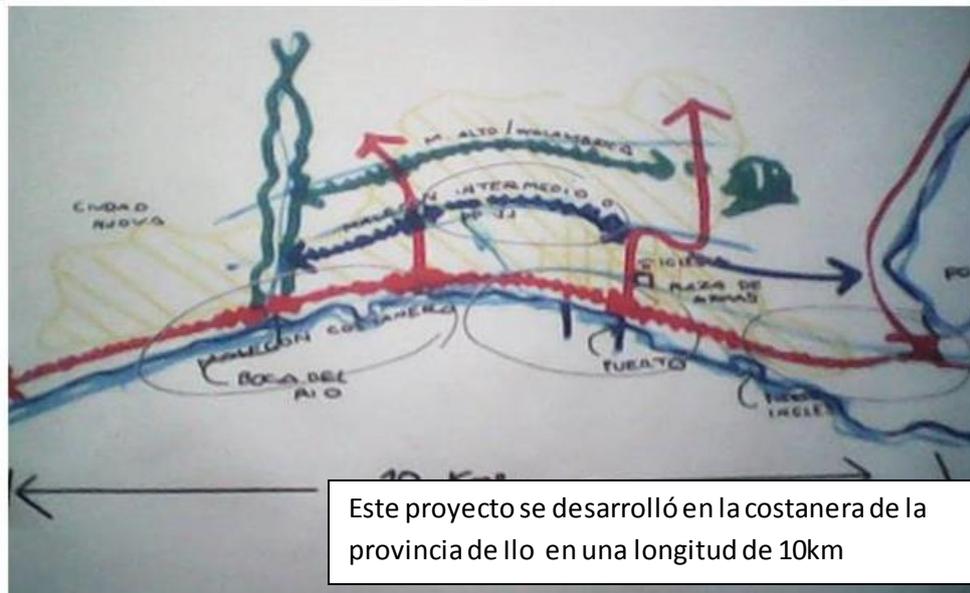
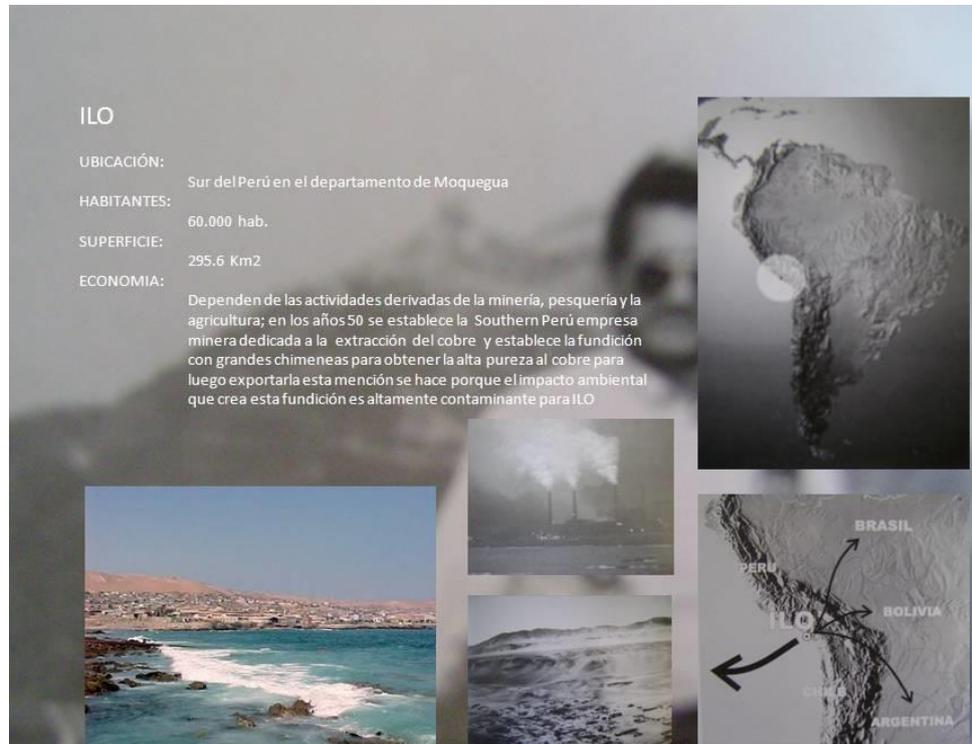
NO EXISTE UNA BISTRIBUCION PARA LA CIRCULACION PEATONAL, YA QUE EN HORA PUNTA SE CONGESTIONA DE PEATONES TRANSITANDO A LA INTERPERIE CON RIESGOS DE SUFRIR ACCIDENTES POR LOS VEHICULOS

LOS ESTUDIANTES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS TRANSITAN POR CUALQUIER PARTE DE LA AVENIDA , NO EXISTE SEÑALIZACION Y LAS VEREDAS SON MUY ESTRECHAS



4.1.2 Análisis del referente

Proyecto Malecón Ilo



PROPUESTA DEL ARQUITECTO
EDGARDO RAMIREZ CHIRINOS



PROPUESTA

- 1 EJE O MALECON COSTANERO
- 2 EJE O MALECON INTERMEDIO
- 3 EJE O MALECON ALTO
- 4EJE TRANSVERSALES
- 5 EJE TRANSVERSAL CENTRAL



PUEBLO- MAR

SU PLAN LO LLEVA A LA CONCLUSION SEGUIR CON EL LLAMADO URBANISMO BASICO QUE DESPUES SERIA LA FORMA EN APLICAR LA BUSCA DE LA RELACION PUEBLO- MAR CON UN FUTURO CRECIMIENTO DE LA CIUDAD A TRAVES DE UN MALECON COSTANERO Q SE DESARROLLA A CASI 10 KM DESDE CIUDAD NUEVA HASTA PUNTA COLES Y ESTA SE DIVIDE EN 3 TRAMOS:

- 1.- TRAMO PACOCHA HASTA BOCA DEL RIO
- 2.- TRAMO BOCA DEL RIO HASTA EL PUERTO
- 3.- TRAMO PUERTO HASTA PUNTA COLES Y POZO DE LIZAS

PROPUESTA "LA CIUDAD TIENE QUE VER EL MAR"

SE BUSCA ORDENAR LA CIUDAD A TRAVES DE EJES (MALECONES), 3 EJES TOMANDO LA FORMA DEL LITORAL Y 2 TRANSVERSALES

- 1.- EJE O MALECON COSTANERO
- 2.- EJE O MALECON INTERMEDIO
- 3.- EJE O MALECON ALTO
- 4.- EJES TRANSVERSALES
- 5.- EJE TRANSVERSAL CENTRAL

Con esta propuesta el Arquitecto proyectista busco revitalizar una zona que se encontraba deteriorada y abandonada, y que vivía de espaldas a la ciudad, a través de este proyecto busco una estructura básica que defina la imagen de la ciudad, ciudad que había crecido dando espaldas al mar o mejor dicho usando el mar como botadero de basura

teniendo en cuenta este problema propuso una ciudad de los encuentros y de las conexiones sociales y se basa en articular un conjunto de espacios públicos de gran escala de manera tal que causarían un impacto urbano arquitectónico y así definir su nueva imagen urbana.

Cada eje propuesto tuvo como visión primordial de que tengan vistas hacia el mar y así lograr una integración urbana.



La peculiaridad de este proyecto se basa en el uso de materiales de la zona.

4.1.3 Interpretación de la normatividad

- **Densidad**

Densidad de población de un territorio se refiere al promedio de habitantes por kilómetro cuadrado en una superficie o área, en consecuencia, la densidad poblacional entrega un conocimiento general de las condiciones de los habitantes

del distrito y/o lugar, ya que, mientras más densamente poblado es un lugar, la calidad de vida suele ser menor si no existe un planeamiento urbano y social adecuado. La densidad de población también es referida como población relativa y se diferencia de la población absoluta por esta última representar el número total de habitantes en un lugar. La densidad de población es importante porque define de forma más exacta las condiciones de vida en determinadas ciudades.

- **Calculo de la densidad de población**

La densidad de población de un distrito se calcula dividiendo el número de habitantes del lugar por los kilómetros cuadrados o millas cuadradas de ese espacio representado en la siguiente fórmula:

$$\text{Densidad de población} = \frac{N^{\circ} \text{ habitantes}}{\text{Km}^2}$$

- **Superficie: 1153.05 KM.**

| SUPERFICIE , PERIMETRO Y DENSIDAD A NIVEL PROVINCIAL | | | | |
|--|-----------------|-------|-------------------------------|------------------------------------|
| DISTRITO | PERIMETRO km | Hab. | SUPERFICIE km ² | DENSIDAD (HAB/km ²) |
| HUAMANCACA CHICO | 16.43 | 14998 | 11.30 | 442.30 |
| HUACHAC | 23.69 | 3738 | 20.15 | 185.50 |
| TRES DE DICIEMBRE | 14.97 | 1920 | 20.20 | 95.05 |
| CHUPACA | 30.62 | 20976 | 21.91 | 957.37 |
| SAN JUAN DE ISCOS | 29.18 | 2332 | 23.85 | 97.78 |
| AHUAC | 40.28 | 6547 | 72.04 | 90.89 |
| CHONGOS BAJO | 58.23 | 4409 | 102.74 | 42.91 |
| SAN JUAN DE JARPA | 63.40 | 3664 | 129.00 | 28.40 |
| YANACANCHA | 153.07 | 3294 | 751.86 | 4.38 |
| PROVINCIA DE CHUPACA | 179.10 | 51178 | 1153.05 | 44.38 |

En la provincia de Chupaca el distrito de Huamancaca Chico presenta el menor perímetro y superficie (16,43 km y 11,30 km) respectivamente , con una mayor densidad poblacional de 386.3 Hab/km², mientras el distrito de Yanacancha se muestra con el mayor perímetro y superficie (153,07 km y 751,86km) respectivamente y, una densidad poblacional de 4.5 Hab/km².

- La densidad poblacional en el área de intervención Av. Los Héroes cuadro N° 1, N° 2, N° 3, N° 4

- **Uso de Suelo**

Los usos de suelo se entiende como la actividad realizada por el ser humano en un cierto territorio que por sus características hace que se desarrolle con mayor potencial la acción. Los usos de suelo se clasifican en rurales y urbanos en el caso de Chupaca se toma en cuenta que es una población aun no urbanizada en su totalidad y es por eso que el uso de suelo y de acuerdo a sus actividades agrícolas se denomina como usos de suelo rurales%. partir de un recorrido por la provincia de Chupaca y basado en el 'PDU se logró obtener los diferentes usos de suelo y sus actividades que se realizan con mayor frecuencia (con la finalidad de clasificar el suelo en las siguientes actividades)

- Residencial

- Comercial

- Industrial

- Institucional

- **La Zonificación y el Uso de Suelo**

La zonificación se concibe, en la práctica del planeamiento generalmente como un esquema de sub división de un área urbana con propósito de regular sus usos , la densidad de población , tamaño de lote , tipo de estructura etc.

La zonificación es uno de los diversos dispositivos legales empleados para implementar las propuestas de urbanización establecidas en un plan urbano

El plan de uso de suelo constituye parte de plan de desarrollo urbano actual del distrito de Chupaca y se orienta a tratar propuestas para los usos industriales, comerciales, residenciales y para todas las facilidades comunales de la ciudad.

La zonificación es uno de los conceptos básicos de la teoría del

planeamiento urbano contemporáneo que ha surgido en nombre del interés público y con el propósito de garantizar:

La salud

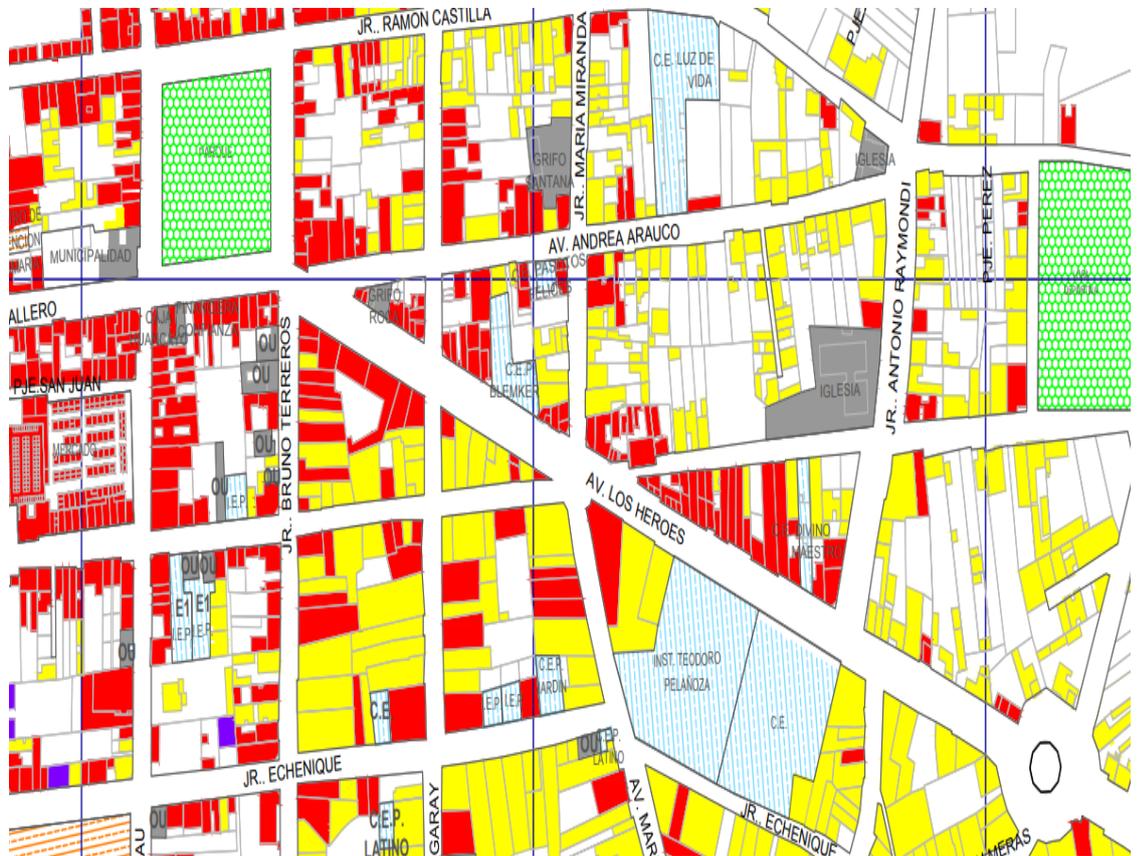
La seguridad

Las conveniencias de los habitantes

La economía

La recreación

- **Catastro por actividad de uso de suelo en la Av. Los Héroes según PDU vigente del Distrito de Chupaca**



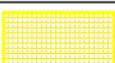
- **Cuadro de porcentaje por ocupación de uso de suelo en la avenida Los Héroes según el PDU vigente Chupaca**

Actualmente el distrito de Chupaca tiene una predominancia de uso de suelo de vivienda, conforme indica el cuadro de porcentaje de uso de suelo, así mismo en la av. Los héroes la predominancia de las dos primeras cuadras es de comercio y las otras dos cuadras tiene una predominancia de uso residencial. Ver cuadro de uso de suelo

| USO DE SUELOS | | |
|---|---|-----------------|
| RESIDENCIAL |  | (75%) |
| COMERCIAL |  | (20%) |
| INDUSTRIAL |  | (0.25%) |
| OTROS |  | (4.75%) |
| EQUIPAMIENTOS URBANOS | | Ha.25.52 |
| EDUCACION |  | 7.95 |
| SALUD |  | 0.68 |
| RECREACION |  | 11.17 |
| OTROS USOS |  | 5.15 |
| CASCO URBANO  | | |
| VIAS  | | |
| SIMBOLOGIA VIAL - GEOGRAFICA | | |

- Cambio de Uso de suelo propuesto para el distrito de Chupaca, según proyecto aplicativo de una zona de comercio distrital (CD) a una zona de comercio metropolitano (CM), así como la altura de edificación de una zona R4 a una zona de R8

| ZONIFICACION COMERCIAL | | Ha 2 |
|-------------------------------|---|--------|
| COMERCIO VECINAL | C2  | 033.72 |
| COMERCIO DISTRITAL | C5  | 036.04 |

| ZONIFICACION RESIDENCIAL | | Ha 2 |
|---------------------------------|---|--------|
| RESIDENCIAL MEDIA DENSIDAD | R4  | 195.16 |
| RESIDENCIAL ALTA DENSIDAD | R8  | 380.17 |

4.2 Estudio del contexto socio económico y cultural

4.2.1 Análisis de la población

La Provincia de Chupaca, según datos de INEI al 2012, concentra una población de 53,564 habitantes, que representa el 4.15% de la Población Departamental, con una tasa de crecimiento ínter censal 2011-22012 de 1.8%, distribuido con una población Urbana y Rural de 60.39% y 39.61% respectivamente con una Densidad Poblacional aproximada de 57 hab. / Km2. (normalmente habitado).

4.2.1.1 Análisis cuantitativo

Población actual y proyectada:

La población del distrito de Chupaca, muestra un crecimiento en el periodo intercensal del 2007 de 14,431 habitantes y al 2016 cuenta con 15, 871. Realizando la proyección al 2038 la Ciudad de Chupaca contará con 19,600 habitantes. La proyección poblacional para el periodo 2038 nos permitirá calcular las áreas requeridas para la expansión, se encuentra en el cuadro siguiente:.

| AÑO | DISTRITO DE CHUPACA | | |
|------|---------------------|--------|---------|
| | URBANA | RURAL | TOTAL |
| 1993 | 8, 666 | 9, 425 | 18, 091 |
| 2007 | 14, 431 | 6, 544 | 20, 975 |
| 2016 | 15, 871 | 7,197 | 23, 068 |
| 2026 | 17, 639 | 7, 999 | 25, 638 |
| 2038 | 19, 600 | 8, 961 | 28, 561 |

FUENTE: INEI, CENSOS NACIONALES.

ELABORACION: PROYECCIÓN TESISTAS

4.2.2 Análisis del usuario

c) Análisis cuantitativo

Los usuarios directos estarán conformados por 180 familias, 67 comerciantes y 05 centros educativos todos estos residentes de la Avenida los Héroes del distrito de Chupaca, los usuarios indirectos serán los pobladores de todo el distrito de Chupaca que ascienden a 23, 068 habitantes.

d) Análisis cualitativo

Chupaca es un distrito muy transitado. En los últimos 6 años se ha incrementado exponencialmente el uso del automóvil masivo, resultando hoy en día una ciudad articulada, generando congestión vehicular en horas punta, por la deficiencia de puentes que integren Chupaca con Huancayo.

Este Plan de Movilidad busca asegurar la accesibilidad universal con un conjunto de medidas que, a su vez, van acorde con las políticas públicas modernas sobre tránsito y movilidad discutidas en importantes foros políticos mundiales, para lograr establecer una jerarquía vial en el distrito que permita elevar la calidad de vida de los vecinos de Chupaca.

Si bien el plan está determinado por los límites del distrito, lo que se busca es generar diálogo y trabajar a la par con los municipios colindantes, tratando de conseguir una ciudad sostenible en toda su expansión y complejidad.

Los programas y proyectos del plan de movilidad urbana sostenible incluyen un proceso de regulación y monitoreo de la movilidad urbana sostenible; garantía de las condiciones físicas para la peatonalidad, ciclismo y accesibilidad universal; recuperación de espacios públicos y promoción del arte urbano; apoyo a la operación del transporte público masivo a través de la intermodalidad; gestión de transporte logístico y de estacionamientos y la promoción de movilidad no motorizada, así como la reducción de dependencia del uso del automóvil particular.

4.3 Estudio del contexto físico espacial

4.3.1 Estudio del sistema natural

4.3.1.1 Estudio del nivel macro (entorno)

4.3.1.1.1 Delimitación del área de intervención

El área de intervención objeto del presente diagnóstico ocupa el área central del sector N° 03 de la «Región Metropolitana del Mantaro» entidad territorial de mayor nivel definido previamente, las áreas urbanas de los distritos que conforman la micro región, constituyen lo que denominamos la integración provincial ya que por las relaciones existentes entre otros centros poblados conforman a su vez un Sistema Urbano Micro regional que está integrado por los demás distritos y anexos.



4.3.1.1.2 Ubicación y emplazamiento

Chupaca es la provincia más pequeña y joven de Junín. Está a 3300 m.s.n.m, al Suroeste de Junín, forma parte de la Cuenca del río

Mantaro, Subcuenca del río Cunas. Su distrito Chupaca, es el núcleo de confluencia de los distritos y es paso obligado para la articulación con la capital regional Huancayo, la selva central y la costa.

Se localiza entre las coordenadas geográficas de los paralelos 12°00'23" y 12°24'32" de Latitud Sur, y 75°13'55" y 75°40'40" de Longitud Oeste, del meridiano de Greenwich.



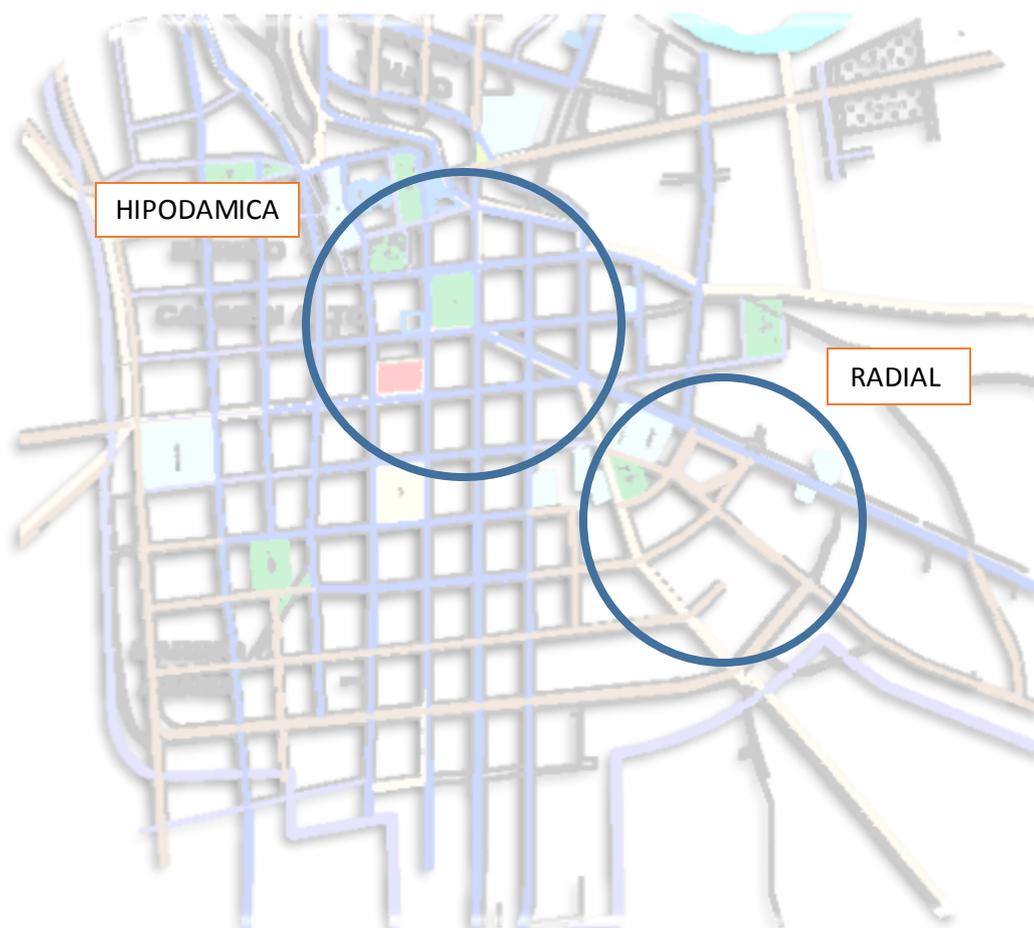
4.3.1.2 .Estructura climática

La provincia de Chupaca presenta un clima relativamente variado, frío glaciario en la alta montaña y en las punas o mesetas, cuyas temperaturas superan los 10°C, durante el día y son menores a 0° C por las noches. Otras localidades de la provincia presentan un clima más templado principalmente las que corresponden al valle donde las temperaturas varían entre 0°C por las noches y un promedio de 20°C en el día. Sin embargo y los contrastes térmicos son muy marcados entre el sol y la sombra, el medio día, las mañanas y la noche.

Por otro lado, el grado de humedad es muy bajo, se trata más bien de un clima seco.

4.3.1.3. Estructura geomorfológica

Trama



4.3.1.3.1 Breve resumen de la historia del planeamiento urbano de la ciudad de Chupaca.

Desde el pasado, el concepto de Desarrollo Urbano se ha venido interpretando de manera parcial y tradicional ya que se analizaban por una parte los aspectos socio económico de la población y por otra, el énfasis ha recaído de manera importante hacia el Diseño Urbano

destacándose únicamente las características físico – espaciales en los planteamientos y soluciones, esto es parcial y poco objetivo, sin embargo, esto es lo que sucede en la mayoría de nuestras municipalidades.

Hay que tener en cuenta que antes del Diseño Urbano, es fundamental, el estudio profesional y técnico de la Planificación Urbana para el desarrollo urbano de un poblado, un distrito y cualquier asentamiento humano, y para esto es necesario conocer a profundidad las características generales que condicionan el desarrollo de un asentamiento, a partir de este conocimiento será posible plantear las hipótesis para crecer y desarrollar en forma planificada. Las autoridades locales de la ciudad de Chupaca así lo han comprendido y es por ello, que parte de su iniciativa la formulación del presente Plan de Desarrollo Urbano.

2,017 Plan de Desarrollo Urbano de Chupaca (2,016-2,026).

El Plan de Desarrollo Urbano de la ciudad de Chupaca es un estudio que convertirá a Chupaca en un distrito que por lo menos guarde y cumpla las mínimas normas de una ciudad Planificada, Con este estudio coloca la primera piedra, con esto brinda la comprensión general del proceso que determina la realización del Proyecto y para colocar a Chupaca en un distrito ordenado, moderno con visión de futuro y sobre todo que contenga y que se rija a un estudio de Planificación Urbana.

Con este proyecto la Ciudad de la Chupaca a través de su Gobierno Local podrá orientar su inversión a la ejecución de proyectos prioritarios en el orden estructural y socio - económico para brindar a sus pobladores una ciudad digna, ordenada donde puedan satisfacer

sus necesidades y realizarse en sociedad; para ello autoridades Edilicias, Políticas, Instituciones Públicas, Privadas, población en general y demás, todos de acuerdo a nuestro rol trabajando mancomunadamente, seremos capaces de responder al gran reto que dice “Muéstrame tu Ciudad y te diré como son tus Hombres”.

Con la finalidad de promover y facilitar el proceso de desarrollo integrado en la Ciudad de Chupaca a continuación se presentan los principales lineamientos de política y objetivos globales del Plan de Desarrollo Urbano con el propósito de aproximarse a la visión de largo plazo y a las estrategias de desarrollo. En este importante proceso se establecen las responsabilidades tanto de la comunidad local como de las autoridades municipales en las tareas de definir y concertar la dirección de los programas y actividades destinadas a racionalizar, ordenar espacialmente la Ciudad de Chupaca.

Los lineamientos generales de política tienen relación con los principales aspectos que a continuación se establecen:

- Revalorizar los espacios regionales y locales para el desarrollo y democratización del poder público, los Gobiernos Locales enfrentan grandes desafíos, tales como:
 1. Superar la pobreza y desempleo y mejorar la calidad de vida de la población.
 2. Construir sociedades democráticas, equitativas y solidarias. Para reducir los desequilibrios sociales y territoriales.
 3. Promover el desarrollo económico y la competitividad local y regional.
 4. Garantizar la sustentabilidad ambiental del desarrollo.
- Integrar el desarrollo estratégico regional y local en base al cruce

de dos funciones: vertical y horizontal. La función vertical implica la coordinación entre la planificación a nivel macro-nacional y la planificación micro-local, a través de un plan de desarrollo intermedio, que es el nivel regional. La función horizontal en la planificación a nivel regional y local abarca una amplia gama de actividades de integración de los planes sectoriales por ejes de desarrollo.

- Determinar un fondo de inversiones que permitan financiar:
 1. El establecimiento de recursos requeridos para apoyar el surgimiento de actividades económicas y de generación de empleo mediante la constitución de la Municipalidad Provincial de Chupaca

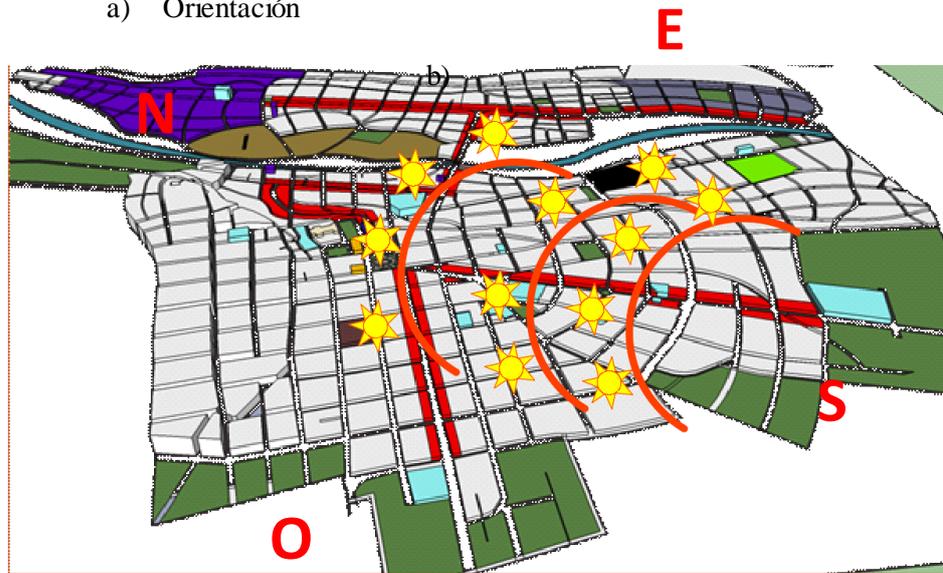
Aprobado por: O.M. N° 024-2017-MPCH

4.3.1.4. Estructura ecológica

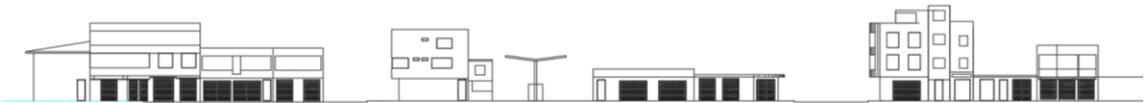
En esta zona se contempla las áreas de las franjas marginales del río Cunas, estas áreas se debe recuperar y tener un cuidado más estricto en la ocupación del suelo por ser zonas naturales y pueden generar inundación o contaminación si no se recuperan por ejemplo de los desagües, de los deslizamientos o erosiones etc. y mantener esta zona tal como es, se debe recuperar estas zonas a su estado inicial y realizar construcciones para su conservación en lo que fuera posible, el manejo normativo se detalla mejor en el Reglamento del Plan urbana.

4.3.1.5 Estudio del nivel micro (terreno)

a) Orientación



PERFIL URBANO CUADRA 01

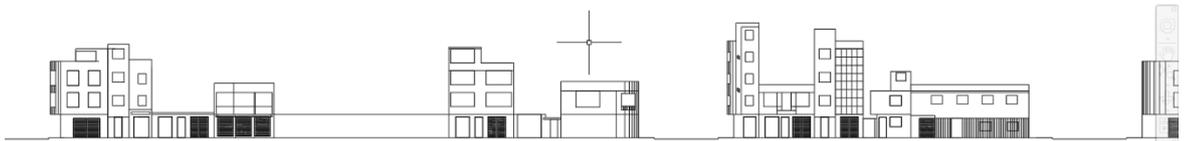


VISTA ESTE

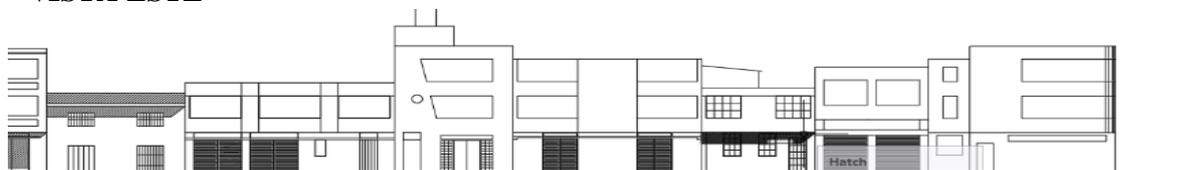


VISTA OESTE

PERFIL URBANO CUADRA 02



VISTA ESTE



VISTA OESTE

PERFIL URBANO CUADRA 03



VISTA ESTE



VISTA OESTE

4.3.2 Estudio del sistema transformado (urbano)

4.3.2.1 Estudio del nivel macro (territorio)

4.3.2.1.1. Estructura urbana

a) ÁREA URBANA CENTRAL

Área cuyo crecimiento se organizó en torno al Centro del distrito de Chupaca.

En esta área se concentran los principales equipamientos e infraestructura de servicios de la ciudad y tiene un esquema funcional monocéntrico en base al Casco Urbano.

El Comercio Central está localizado dentro del área delimitada entre las vías Av. Los Héroes, Jr. Bruno Terreros, Jr. Alonso Mercadillo y Jr. Andrea Arauco, actualmente se encuentra en pleno proceso de consolidación.

El Comercio Intensivo se viene desarrollando en el Mercado Modelo de Chupaca.

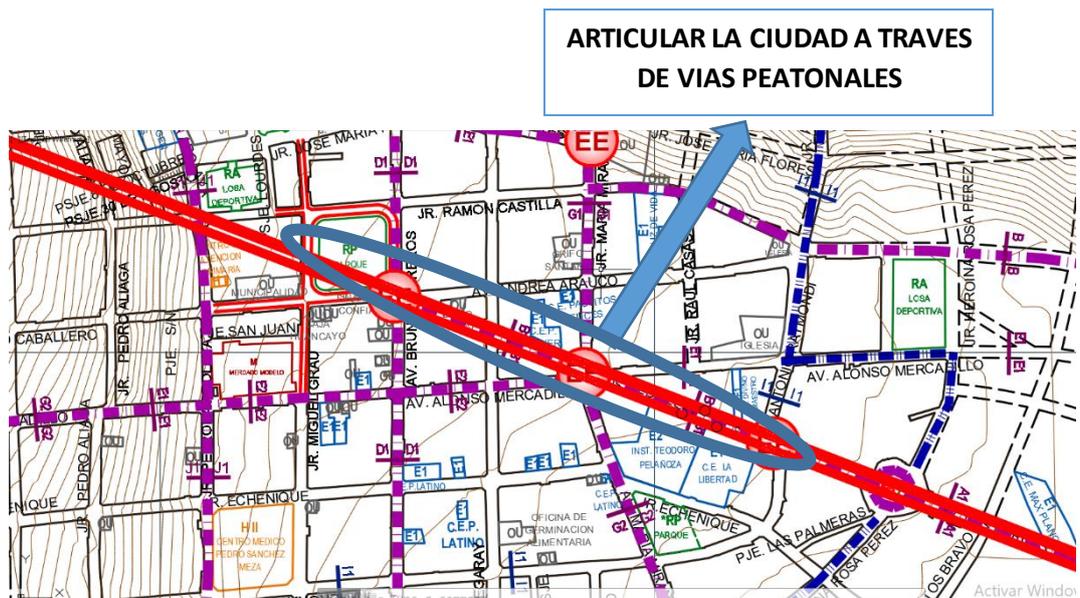
5 Estudio del nivel micro (terreno)

a) Estructura urbana



b) Imagen urbano

5. Determinación del sistema del proyecto



5.1 FORMULACIÓN DEL CONCEPTO ARQUITECTÓNICO



“Recuperando mi ciudad y su historia considerando al peatón como eje principal de la ciudad y así mejorando la calidad de vida urbana”

5.2 Programación arquitectónica

| PROGRAMACION DE ALAMEDA PEATONAL | | | | | |
|----------------------------------|---------------------------------|----------|---------|----------|----------------------------|
| ZONA | SUB ZONAS | CANTIDAD | M2 | SUBTOTAL | TOTAL AREA DE INTERVENCION |
| ZONA CULTURAL | ANFITEATRO | 2.00 | 25.00 | 50.00 | 253.80 |
| | PLATAFORMAS DE EXPOSICIONES | 5.00 | 14.00 | 70.00 | |
| | AREA DE ENSAYO DE DANZAS | 1.00 | 124.30 | 124.30 | |
| | BANCAS DE DESCANSO | 5.00 | 1.90 | 9.50 | |
| ZONA DE TERTULIA | FUENTES DE AGUA | 5.00 | 3.30 | 16.50 | 990.70 |
| | BANCAS DE DESCANSO | 4.00 | 1.60 | 6.40 | |
| | JUEGOS INFANTILES | 1.00 | 96.00 | 96.00 | |
| | JUEGOS DE AGUA | 2.00 | 40.00 | 80.00 | |
| | PERGOLAS CON BANCAS DE DESCANSO | 4.00 | 40.00 | 160.00 | |
| | AREAS VERDES | 1.00 | 631.80 | 631.80 | |
| ZONA DE CICLOVIA | CICLOVIA | 1.00 | 922.92 | 922.92 | 1338.92 |
| | APARCA BICICLETAS | 2.00 | 16.00 | 32.00 | |
| | AREA VERDE EN COCLOVIA | 1.00 | 384.00 | 384.00 | |
| AREA DE COMIDAS | FUENTE DE AGUA | 2 | 2.05 | 4.10 | 1806.50 |
| | ANFITEATRO | 1 | 60.00 | 60.00 | |
| | ZONA DE PERGOLAS | 2 | 80.00 | 160.00 | |
| | PERGOLAS | 20 | 4.00 | 80.00 | |
| | BANCAS DE DESCANSO | 4 | 1.60 | 6.40 | |
| | PERGOLAS DE COMIDAS | 20.00 | 4.00 | 80.00 | |
| | PISTA VEHICULAR | 1.00 | 1416.00 | 1416.00 | |
| AREA TOTAL A INTERVENIR | | | | | 4389.92 |
| CIRCULACION PEATONAL | | | | | 5288.08 |
| TOTAL | | | | | 9678.00 |

6.- PROPUESTA DE DISEÑO URBANO

Nuestro partido arquitectónico surge en base a las condiciones actuales del distrito de Chupaca ya que de un área existente de espacio público de 9, 678.00 M2 se encuentra destinado al uso vehicular 7, 678.00 m2 del total y solo 2,000 m2 para el peatón, de todas estas áreas mencionadas solo hay 10m2 destinados áreas verdes y la carencia de mobiliario urbano son escasas solo existiendo 3 tachos en todo el área de intervención, por eso decimos que el área de estudio carece de una ciudad que pueda ser recorrida por el peatón y por lo tanto una buena calidad de vida urbana .

En el proyecto aplicativo planteado se propone 6,865.49 M2 exclusivo para

uso peatonal, recreativo y cultural (contando con 1,128.19 m² de área verde para de este modo lograr un poco de sostenibilidad), el proyecto considera 2,812.51m² destinado para uso vehicular, con esto lograremos mejorar la calidad de vida urbana dentro del área de intervención y por qué no decir a nivel distrital, provincial, regional y hasta nacional ya que existen pocos proyectos de esta envergadura.

La idea del proyecto surge debido a que actualmente el parque principal de Chupaca es meramente peatonal y que la Avenida Los Héroes cuenta con espacios inadecuadas para el peatón tienen mayor prioridad los vehículos puesto que el 80% de esta avenida está destinada para los vehículos, a través de este proyecto queremos lograr articular la ciudad de Chupaca mediante una alameda peatonal que mantenga conexión con esta, asimismo recuperar la ciudad y revitalizarla para mejorar su calidad de vida urbana del distrito.

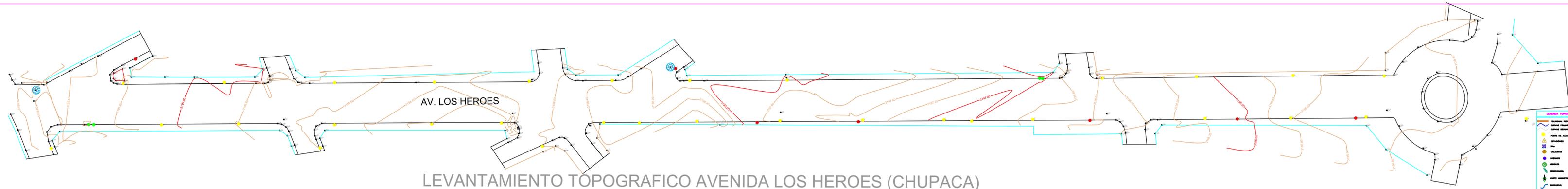
Conclusiones:

1. Se concluye que: mediante la propuesta de diseño urbano de alameda peatonal , Las Condiciones del Espacio Público de la avenida Los Héroes generara efectos de mejora significativa en la Calidad de Vida Urbana, del distrito de Chupaca
2. La propuesta de diseño urbano de alameda peatonal revitaliza el espacio de intervención mediante la densificación, dotando una mejor calidad de vida al poblador de la Avenida los Héroes.
3. La propuesta de diseño urbano de alameda peatonal en la avenida los Héroes Dinamiza el espacio de intervención mediante el cambio de uso de suelo, dotando una mejor calidad de vida al poblador de la Avenida los Héroes así como al peatón, lo cual mejora la calidad de vida del poblador del distrito de Chupaca

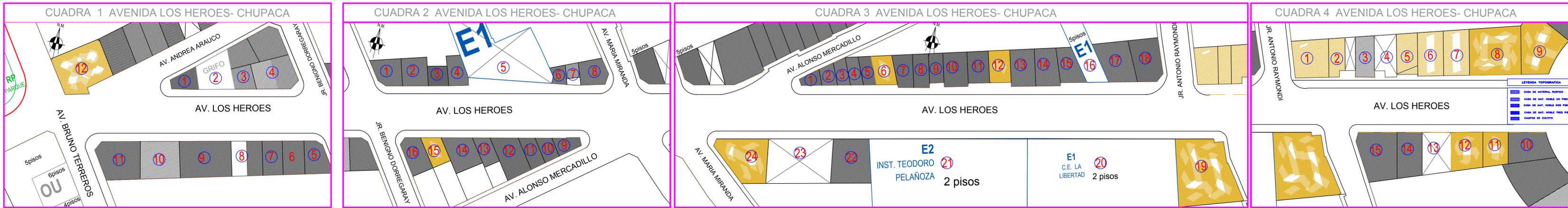
4. Se analizó los efectos que genera la condición de la Sostenibilidad del Espacio Público de la avenida Los Héroes en la Calidad de Vida Urbana, Chupaca –por lo que se concluye , se concluye que mediante la propuesta de diseño urbano se tendrá un eje principal de recorrido peatonal, dotado de zonas de comidas, zona cultural, zona de tertulias y una zona de ciclovia , con áreas verdes, teniendo un impacto positivo a nivel de sostenibilidad del espacio publico

7. Referencias

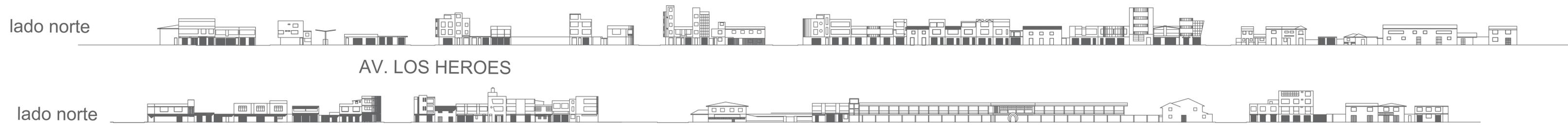
- JAN GEHL, pensar en urbano ciudades para la gente
- Plan de Desarrollo Urbano 2016 – 2026 (Chupaca)
- Reglamento Nacional de Edificaciones
- DS 004-2011-VIVIENDA
- DS 022-2016-VIVIENDA



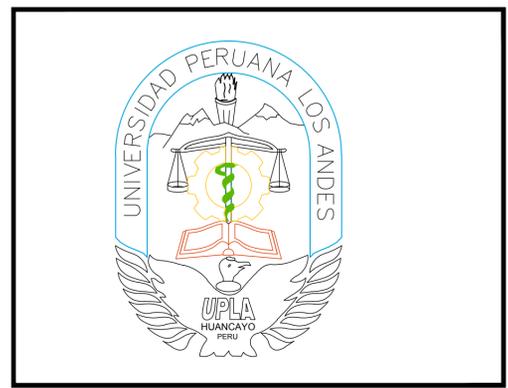
LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO AVENIDA LOS HEROES (CHUPACA)



CATASTRO URBANO AVENIDA LOS HEROES



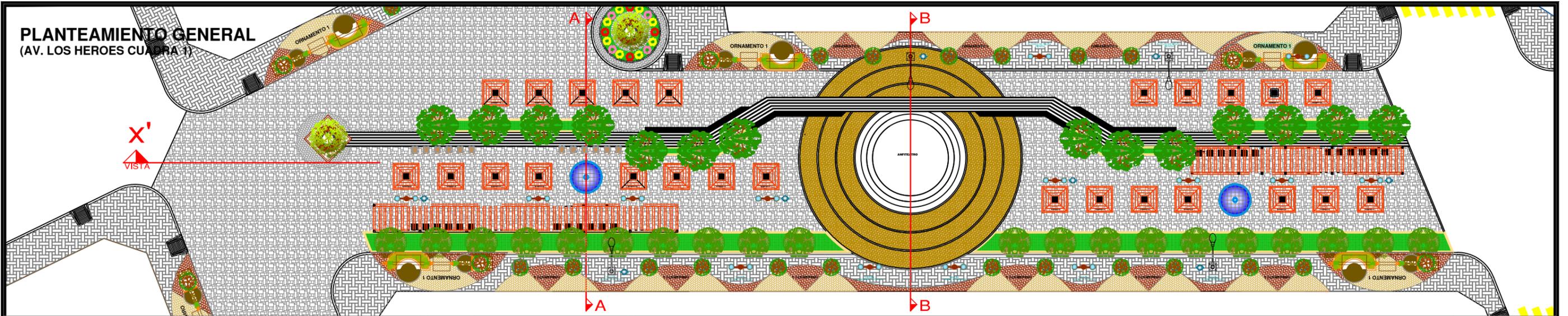
PERFIL URBANO AVENIDA LOS HEROES



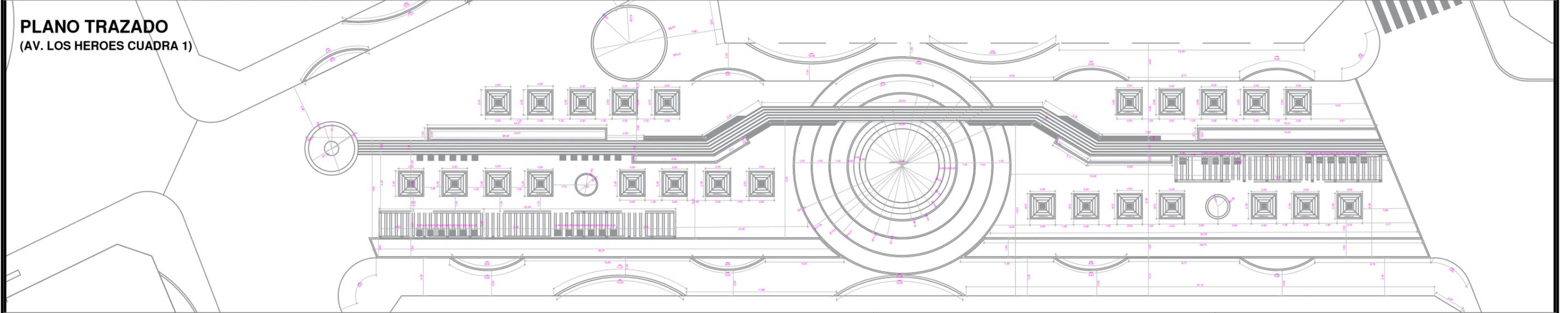
| | | |
|--|---|---|
| PARA OPTAR EL TITULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO "EFECTOS DE LAS CONDICIONES DEL ESPACIO PUBLICO, AVENIDA LOS HEROES EN LA CALIDAD DE VIDA URBANA, CHUPACA 2018" | | |
| INTEGRANTES: • ALIAGA MAYTA, ROLY • CERRON QUISPE, DIANA | UBICACION: PROVINCIA: HUANCAYO DISTRITO: HUANCAYO DEPARTAMENTO: JUNIN | DECANO: DR. CASIO AURELIO TORRES LOPEZ |

| | |
|---|---|
| PLANO: TOPOGRAFICO CATASTRO, PERFIL URBANO- AV. LOS HEROES CUADRA 1 | LAMINA: <h1 style="font-size: 2em;">TC-01</h1> |
| L.R.R.T. R.D.A | DIBUJO: L.R.R.T. FECHA: AGOSTO DEL 2018 ESCALA: INDICADA |

PLANTEAMIENTO GENERAL
(AV. LOS HEROES CUADRA 1)



PLANO TRAZADO
(AV. LOS HEROES CUADRA 1)



ELVACION
(AV. LOS HEROES CUADRA 1)



SECCION X' - X'

SECCION A - A'

SECCION B - B'



PARA OPTAR EL TITULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO

"EFECTOS DE LAS CONDICIONES DEL ESPACIO PUBLICO, AVENIDA LOS HEROES EN LA CALIDAD DE VIDA URBANA, CHUPACA 2018"

INTEGRANTES:

- ALIAGA MAYTA, ROLY
- CERON QUISPE, DIANA

UBICACION:

PROVINCIA: HUANCAYO
DISTRITO: HUANCAYO
DEPARTAMENTO: JUNIN

DECANO: DR. CASIO AURELIO TORRES LOPEZ

PLANO:

ARQUITECTURA
PLANTEAMIENTO GENERAL- AV. LOS HEROES
CUADRA 1

LAMINA:

AR-01

L.R.R.T.
R.D.A

DIBUJO:

L.R.R.T.

FECHA:

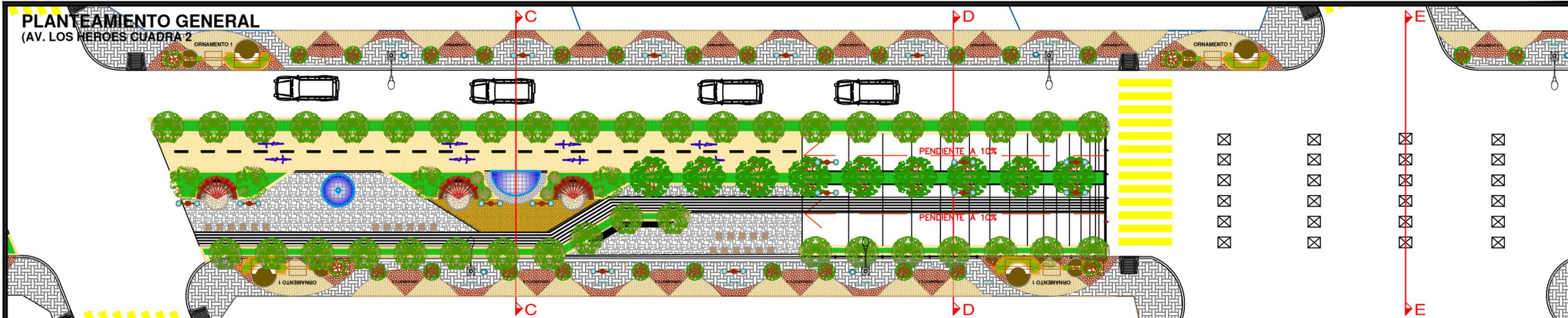
AGOSTO DEL 2018

ESCALA:

INDICADA

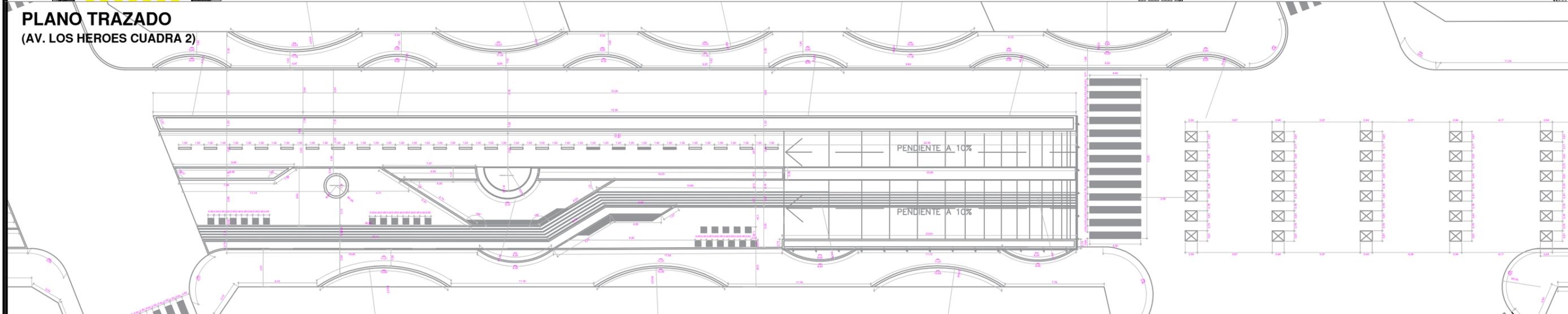
PLANTEAMIENTO GENERAL

(AV. LOS HEROES CUADRA 2)



PLANO TRAZADO

(AV. LOS HEROES CUADRA 2)



ELVACION

(AV. LOS HEROES CUADRA 2)



PARA OPTAR EL TITULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO

"EFECTOS DE LAS CONDICIONES DEL ESPACIO PUBLICO, AVENIDA LOS HEROES EN LA CALIDAD DE VIDA URBANA, CHUPACA 2018"

INTEGRANTES:

- ALIAGA MAYTA, ROLY
- CERON QUISPE, DIANA

UBICACION:

PROVINCIA: HUANCAYO
DISTRITO: HUANCAYO
DEPARTAMENTO: JUNIN

DECANO: DR. CASIO AURELIO TORRES LOPEZ

PLANO:

ARQUITECTURA
PLANTEAMIENTO GENERAL- AV. LOS HEROES
CUADRA 2

LAMINA:

AR-02

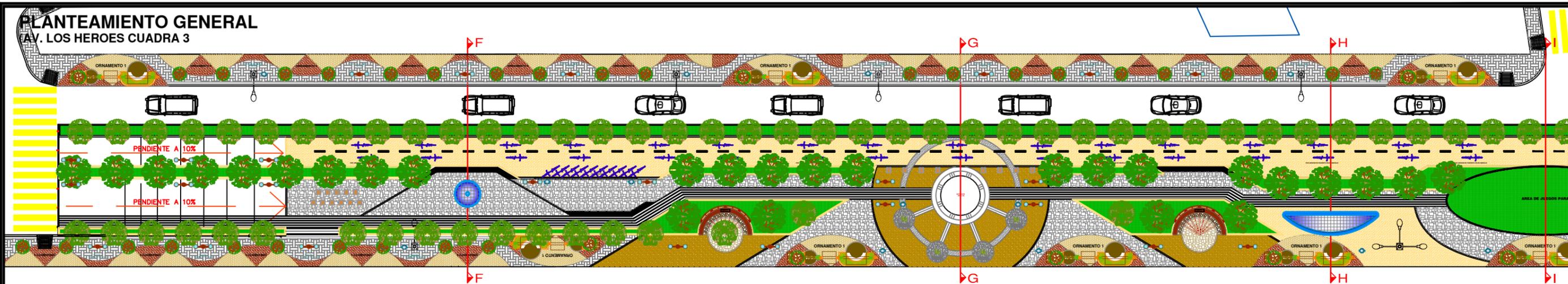
L.R.R.T.
R.D.A

DIBUJO:
L.R.R.T.

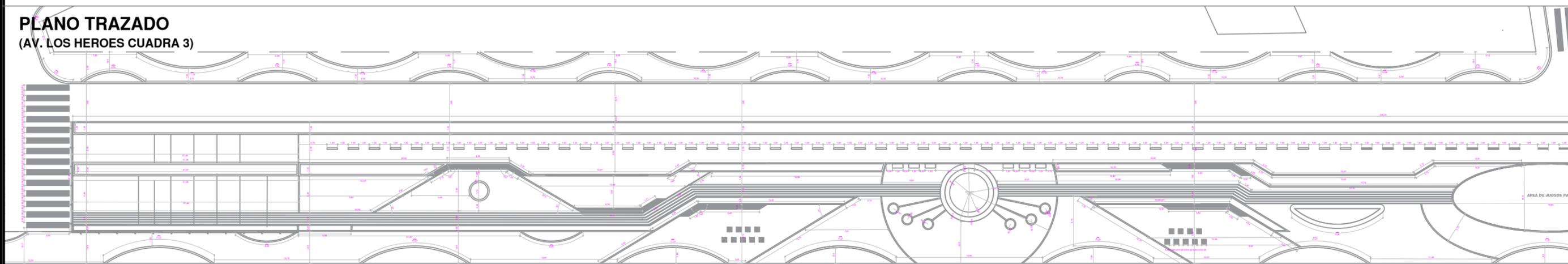
FECHA:
AGOSTO DEL 2018

ESCALA:
INDICADA

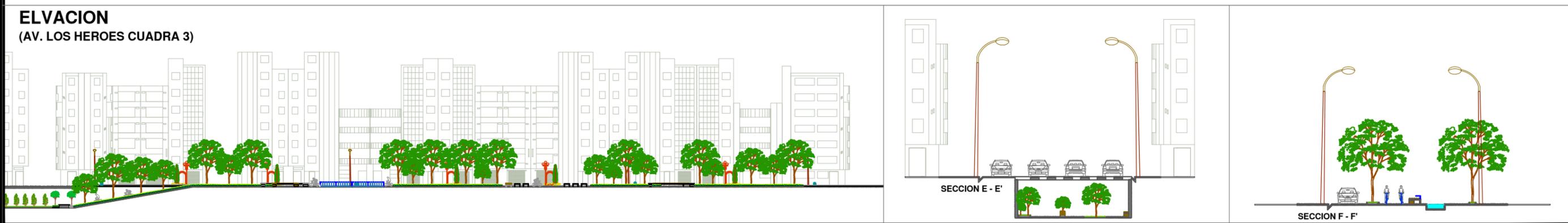
PLANTEAMIENTO GENERAL
(AV. LOS HEROES CUADRA 3)



PLANO TRAZADO
(AV. LOS HEROES CUADRA 3)



ELVACION
(AV. LOS HEROES CUADRA 3)



PARA OPTAR EL TITULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO

"EFECTOS DE LAS CONDICIONES DEL ESPACIO PUBLICO, AVENIDA LOS HEROES EN LA CALIDAD DE VIDA URBANA, CHUPACA 2018"

INTEGRANTES:

- ALIAGA MAYTA, ROLY
- CERON QUISPE, DIANA

UBICACION:

PROVINCIA: HUANCAYO
DISTRITO: HUANCAYO
DEPARTAMENTO: JUNIN

DECANO: DR. CASIO AURELIO TORRES LOPEZ

PLANO:

ARQUITECTURA
PLANTEAMIENTO GENERAL- AV. LOS HEROES
CUADRA 3

LAMINA:

AR-03

L.R.R.T.
R.D.A

DIBUJO:

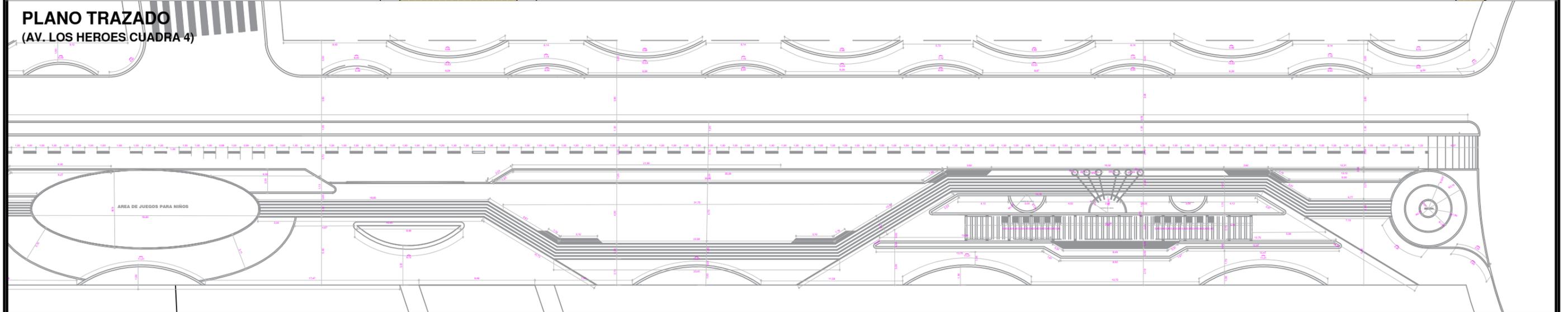
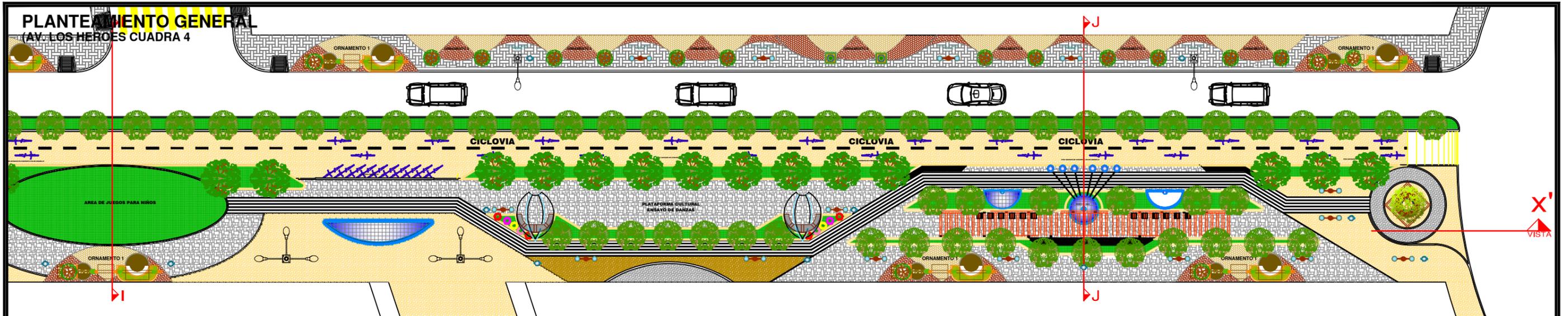
L.R.R.T.

FECHA:

AGOSTO DEL 2018

ESCALA:

INDICADA



| | | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|--|
| | PARA OPTAR EL TITULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO "EFECTOS DE LAS CONDICIONES DEL ESPACIO PUBLICO, AVENIDA LOS HEROES EN LA CALIDAD DE VIDA URBANA, CHUPACA 2018" | | | PLANO: ARQUITECTURA PLANTEAMIENTO GENERAL- AV. LOS HEROES CUADRA 4 | LAMINA: AR-04 | |
| | INTEGRANTES: • ALIAGA MAYTA, ROLY • CERON QUISPE, DIANA | UBICACION: PROVINCIA: HUANCAYO DISTRITO: HUANCAYO DEPARTAMENTO: JUNIN | DECANO: DR. CASIO AURELIO TORRES LOPEZ | DIBUJO: L.R.R.T. R.D.A. | FECHA: AGOSTO DEL 2018 ESCALA: INDICADA | |
| | | | | | | |

INTERVENCION URBANA VISTAS 3D

AVENIDA LOS HÉROES CUARDA 1





AVENIDA LOS HÉROES DESNIVEL (SOTANO AREA DE EXPOSICIÓN)



AVENIDA LOS HÉROES CUARDA 2



AVENIDA LOS HÉROES CUARDA 3

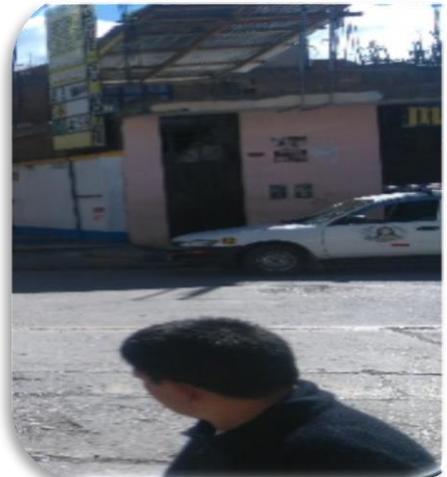
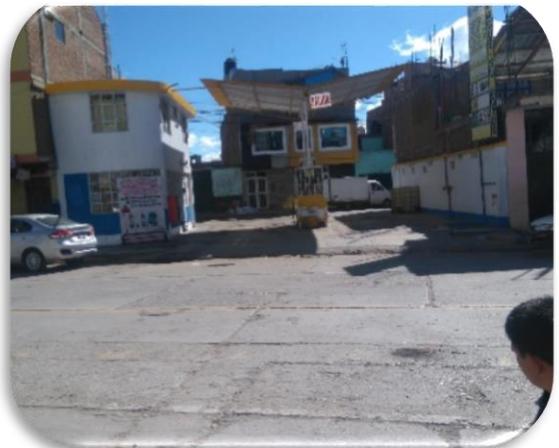
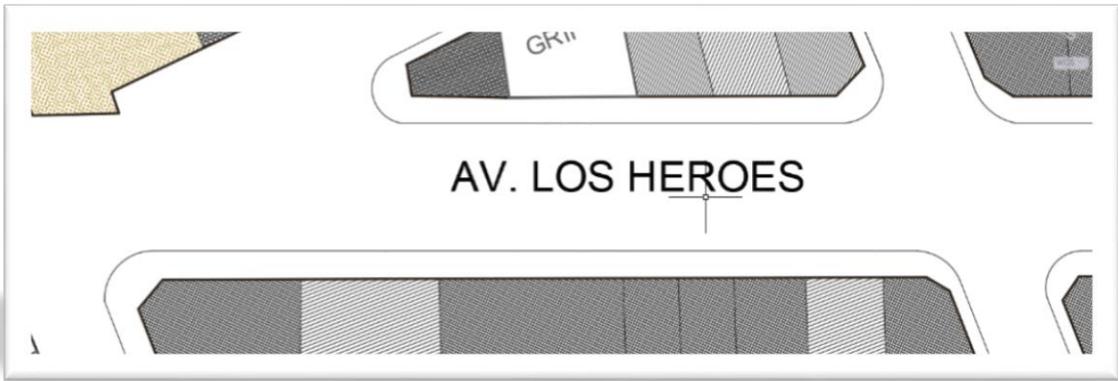




AVENIDA LOS HÉROES CUARDA 4



CUADRA 01





7



8



9



10

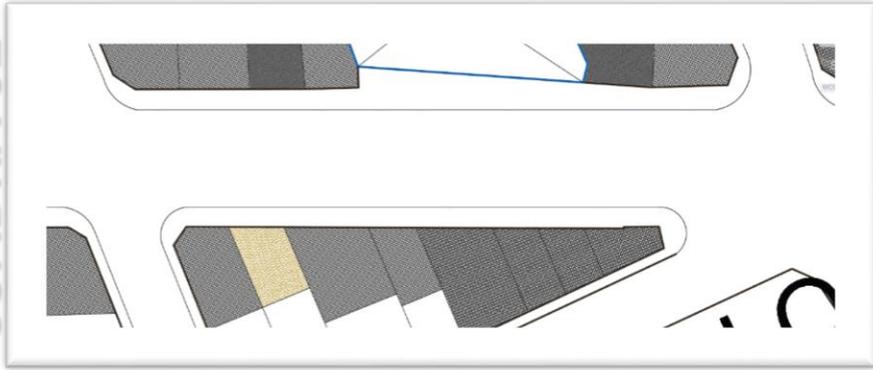


11



12

CUADRA 02



1



2



3



4



5



6



7



8



9



10



11



12



13

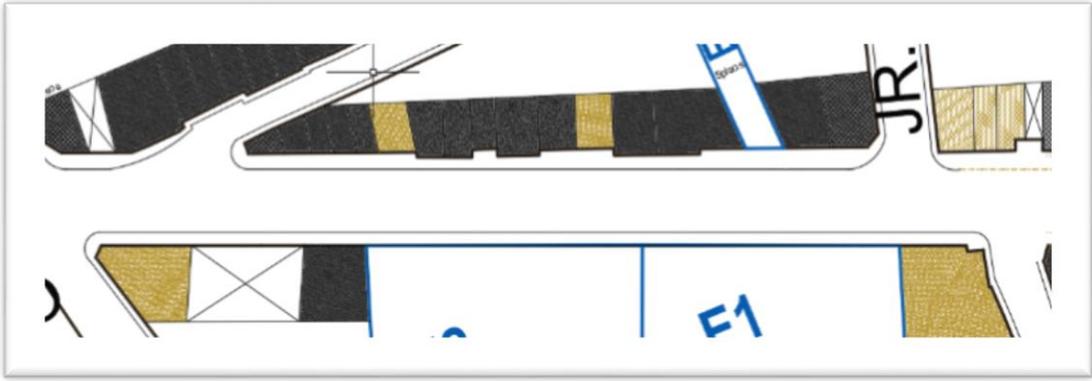


14



15

CUADRA 03



1



2



3



4



5



6



7



8



9



10



11



12



13



14



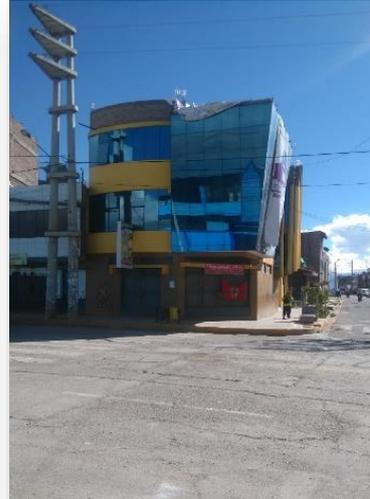
15



16



17



18



19



20



21



22

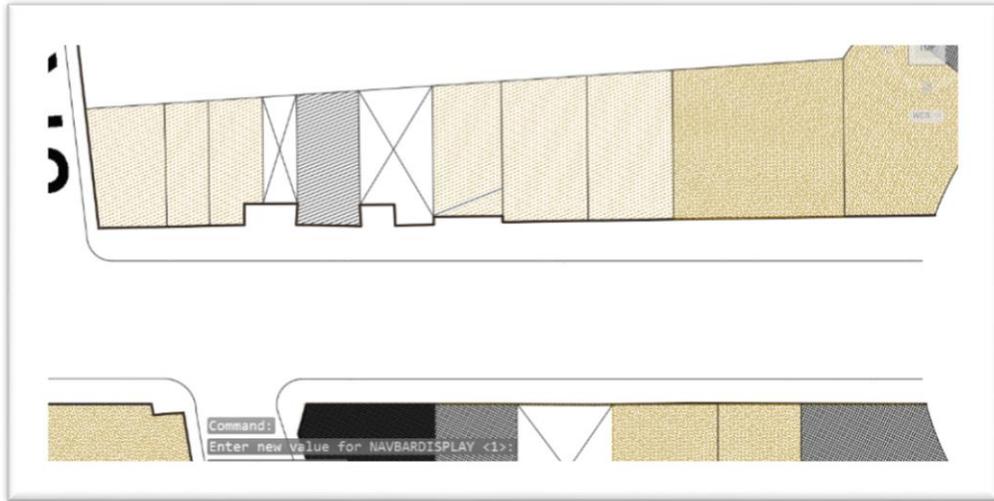


23



24

CUADRA 04



1



2



3



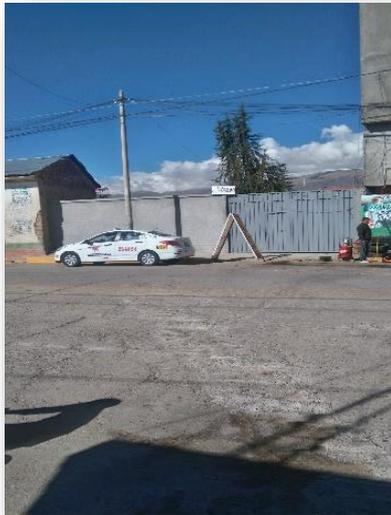
4



5



6



7



8



9



10



11



12



13



14



15